

町営東山住宅入居者募集

問・申 建設課 維持管理係 ☎ 025 - 784 - 4852

世帯用1戸の入居者を募集します

入居資格

- 湯沢町に住所または勤務場所がある人
- 現に住宅に困窮している人
- 町税および町使用料等の未納がないこと
- 暴力団員でないこと
- 各種入居資格要件に該当する人
- 算定所得額が189万6千円（年額）、災害等の事由により困窮している場合は256万8千円を超えない人
※算定所得額とは世帯全員の所得額から次の控除を差し引いた金額で計算します。
 - 給与所得者等控除 1人 10万円
 - 同居・外の扶養 1人 38万円
 - 老人扶養（70歳以上） 10万円
 - 特定扶養親族 25万円
 - 障害者控除 27万円
 - 特別障害者控除 40万円
 - ひとり親控除 35万円
 - 寡婦控除 27万円

家賃

算定所得額により決定します。

提出書類

- 町営住宅入居申込書
- 住民票の写し（世帯用）
- 収入額を証する書類（所得証明書等）
- 納税証明書
- 入居資格要件に該当することがわかる書類
※提出書類は返却いたしません。

申込受付 6月23日（月）～7月4日（金）
（ただし土曜・日曜は除く）
午前8時30分～午後5時まで

受付場所 建設課 維持管理係にご持参ください。

選考方法 入居資格審査後に選考審査を行い、必要に応じて抽選会により入居者を決定します。

入居に必要な手続事項

入居決定のあった日から10日以内に、次の手続きが必要です。

▽町長が適当と認める連帯保証人の連署する請負の提出が必要です。

※連帯保証人の要件は湯沢町もしくは南魚沼市に居住し、入居者と同等かそれ以上の所得がある方です。

▽町が指定する納付期限内に敷金の納付が必要です。

住宅名	町営東山住宅 403号室（世帯用）
所在地	湯沢町大字神立 4124番地9
募集戸数	【世帯用】1戸 ※単身者は応募できません。
規格等	・昭和60年建築 ・高床式RC3階建 ・床面積 約74.2㎡ 和室6畳（2部屋）、和室4.5畳 台所7.5畳、トイレ、浴室 サンルームバルコニー、ピロティ
敷金	50,000円
家賃月額	19,800円～ （世帯の所得額によって異なります。）

差押財産のインターネット公売のお知らせ

問 税務課 収納係 ☎ 025 - 784 - 3452

KSI官公庁オークションは、市町村などの行政機関が出品する不動産や自動車などのオークションサイトです。出品者が100%行政機関だから安心です。インターネット公売では税金滞納者の差押財産を落札でき、代金は未納税金に充当されます。

湯沢町も今後公売を実施予定です。

詳しくはKSI官公庁オークションのウェブサイトをご覧ください。



KSI官公庁オークション
<https://kankocho.jp>