**未登記家屋所有者変更届**

受付印

年　　　月　　　日

湯 沢 町 長　様

届出人　　住 所

氏 名

電 話　　　　（　　　　）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 物件の表示 | 所　在　地 | 種　類 | 構　造 | 床 面 積 |
|  |  |  |  | ㎡ |
|  |  |  |  | ㎡ |
|  |  |  |  | ㎡ |
|  |  |  |  | ㎡ |
|  |  |  |  | ㎡ |
| 変更(原因)理由 | 　相続　・　売買　・　贈与　・　その他（　　　　　　　　　） |

上記物件は、　　　　　年　　　　月　　　　日上記変更（原因）理由により、次のとおり旧所有者から新所有者に所有権の移転が行われましたので、家屋補充課税台帳に登録された所有者（納税義務者）の変更をさせたく連署で届出いたします。

なお、本件に関して問題が生じた場合、当事者双方にて解決し、貴町にご迷惑をかけることのないようあわせてお届けいたします。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 新所有者（権利者） | 住 所 |  | 実　印 |
|  |
| 氏 名 |  | 持分 |
| / |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 旧所有者（義務者） | 住 所 |  | 実　印 |
|  |
| 氏 名 |  | 持分 |
| / |

※ 添付書類

売買・贈与等の場合：新旧所有者の印鑑証明書・売買契約書や贈与証明書等の写し

相続の場合：新所有者の印鑑証明書・相続を証明する書面（遺産分割協議書等）の写し

※ 法人の場合も、個人と同趣旨の書類を添付してください。

※ 旧所有者が亡くなられている場合、旧所有者の押印は不要です。

※ 未登記家屋の異動期日は原則として届出書を受理した日付となります。

賦課期日が１月１日ですので、届出を受理した日の翌年度より新所有者へ課税となります。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 物　　件　　の　　表　　示 | 所　在　地 | 種　類 | 構　造 | 床 面 積 |
|  |  |  |  | ㎡ |
|  |  |  |  | ㎡ |
|  |  |  |  | ㎡ |
|  |  |  |  | ㎡ |
|  |  |  |  | ㎡ |
|  |  |  |  | ㎡ |
|  |  |  |  | ㎡ |
|  |  |  |  | ㎡ |
|  |  |  |  | ㎡ |
|  |  |  |  | ㎡ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| (新・旧)所有者 | 住 所 |  | 実　印 |
|  |
| 氏 名 |  | 持分 |
| / |
| (新・旧)所有者 | 住 所 |  | 実　印 |
|  |
| 氏 名 |  | 持分 |
| / |
| (新・旧)所有者 | 住 所 |  | 実　印 |
|  |
| 氏 名 |  | 持分 |
| / |
| (新・旧)所有者 | 住 所 |  | 実　印 |
|  |
| 氏 名 |  | 持分 |
| / |
| (新・旧)所有者 | 住 所 |  | 実　印 |
|  |
| 氏 名 |  | 持分 |
| / |