

# 湯沢町個別施設計画

(令和 6 年度改訂)

令和 3 年 3 月 策定

令和 7 年 3 月 改訂

湯 沢 町

# 目 次

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| <b>1. 個別施設計画の概要</b>         | <b>1</b>  |
| 1.1. 計画策定の背景と目的             | 1         |
| 1.2. 対象範囲                   | 2         |
| 1.3. 計画の位置づけ                | 3         |
| 1.4. 計画期間                   | 3         |
| <b>2. 推進体制</b>              | <b>4</b>  |
| 2.1. 全庁的な取組体制の構築及び情報管理・共有   | 4         |
| 2.2. フォローアップの実施方針           | 5         |
| <b>3. 公共施設の優先順位の考え方</b>     | <b>6</b>  |
| 3.1. 公共施設の優先順位の考え方          | 6         |
| 3.2. 各施設の方向性の決定             | 8         |
| 3.3. 対策の実施方法                | 9         |
| <b>4. 計画の対象施設</b>           | <b>10</b> |
| 4.1. 対象施設の条件                | 10        |
| 4.2. 対象施設一覧                 | 10        |
| <b>5. 各公共施設の方針</b>          | <b>12</b> |
| 5.1. 公共施設等の将来更新等費用の試算条件     | 12        |
| 5.2. 個別施設の状態・対策内容と実施時期・対策費用 | 12        |

# 1.個別施設計画の概要

## 1.1. 計画策定の背景と目的

全国の地方公共団体では、1960年代～1970年代に公共施設が集中的に整備され、それらの施設は、建替えなどの更新時期を一斉に迎えようとしています。また、少子高齢化の急速な進行に伴い、社会保障関係経費は増加傾向にあり、財政状況は年々厳しさを増しております。そのような状況の中、既存の公共施設等の状況を把握するとともに、適正な供給量や配置を実現することが、全国共通の課題となっています。

本町においても、公共施設等の老朽化が進み、改修や建替えが必要な時期を迎えようとしています。しかしながら、財政面においては、固定資産税の減少等により経常的な歳入が減少傾向にあり、将来的にすべての公共施設等をこのまま維持していくことは困難な状況となることが予想されます。

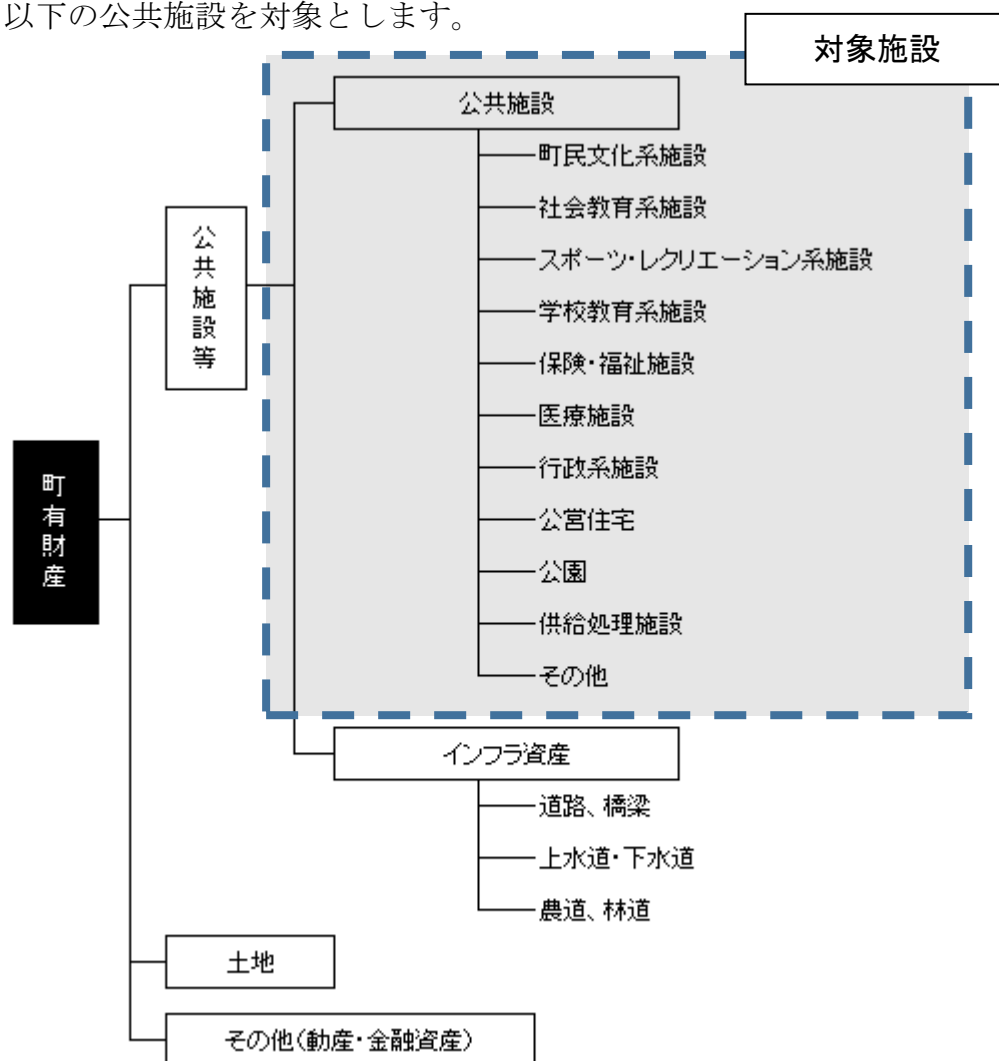
このような背景の中、庁舎・学校などの公共施設、道路・橋りょうなどのインフラ資産などすべての公共施設等を対象として、10年以上の視点を持ち、財政見通しとライフサイクルコスト（LCC）※に配慮した公共施設等総合管理計画を策定しました（平成29年策定、令和4年改訂。以下「総合管理計画」という。）。

また、この総合管理計画に基づき、町が所有する施設を対象に、各公共施設にかかるコストと利用状況の両面から課題を抽出し、最適配置や長寿命化等のマネジメントを推し進めるため、個々の施設の具体的な方向性を示した個別施設計画（以下「本計画」という。）を、令和3年3月に策定しました。しかし、より一層厳しさを増す財政状況を踏まえ、公共施設についてさらに具体的な見通しを立てる必要があることから、令和7年3月に本計画を改訂し、持続可能なまちづくりの実現に取り組みます。

※ライフサイクルコスト（LCC）：製品や構造物などの企画、設計に始まり、竣工、運用を経て、修繕、耐用年数の経過により解体処分するまでを建物の生涯と定義して、その全期間に要する費用。

## 1.2. 対象範囲

以下の公共施設を対象とします。

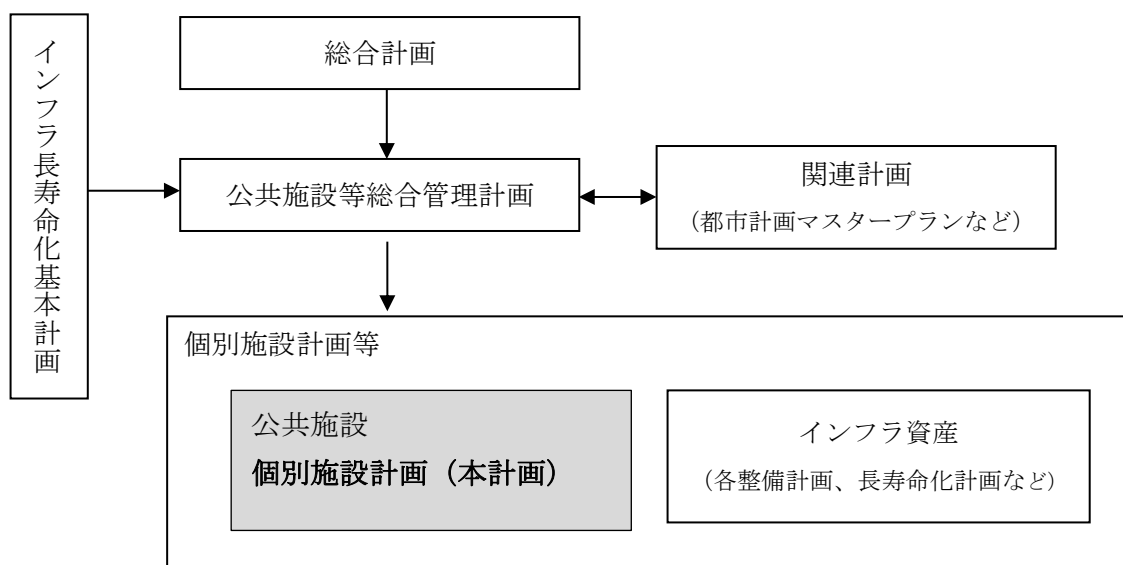


※施設の分類は、「公共施設等更新費用試算ソフト」（総務省監修）の分類に準拠しています。

### 1. 3. 計画の位置づけ

本計画は、本町の今後の公共施設等の管理に関する基本的な方針を示した「総合管理計画」を実現するため、町の保有する公共施設やインフラのうち、公共施設の具体的な取り組み方針を示した実施計画として位置付けます。

なお、インフラについては、当面の間、各整備計画、長寿命化計画等をもって個別施設計画の策定に代えるものとします。



### 1. 4. 計画期間

総合管理計画では、平成 29 年から令和 8 年までの 10 年間としておりますが、本計画では各施設の具体的な見通しを立てる必要があることから、令和 7 年改訂後においては計画期間を令和 11 年度までとします。

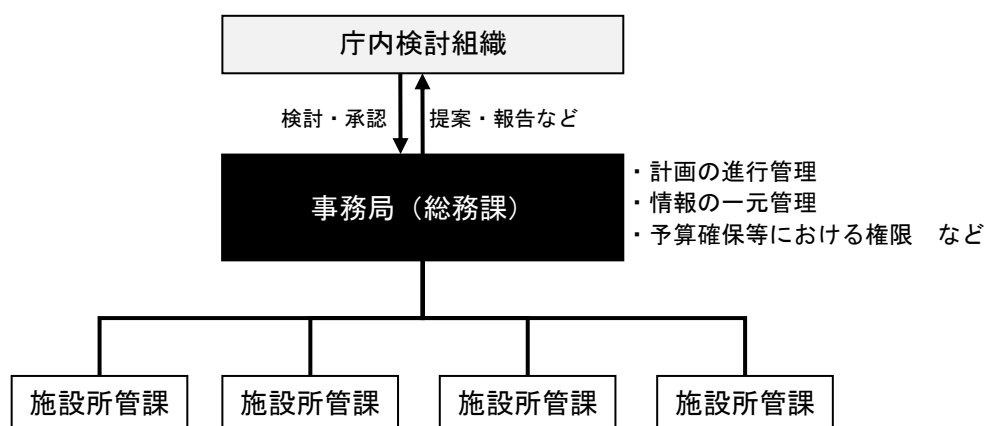
なお、今後の上位・関連計画の見直しや社会情勢の変化などの状況に応じて、適宜見直しを行うものとします。

## 2.推進体制

### 2.1. 全庁的な取組体制の構築及び情報管理・共有

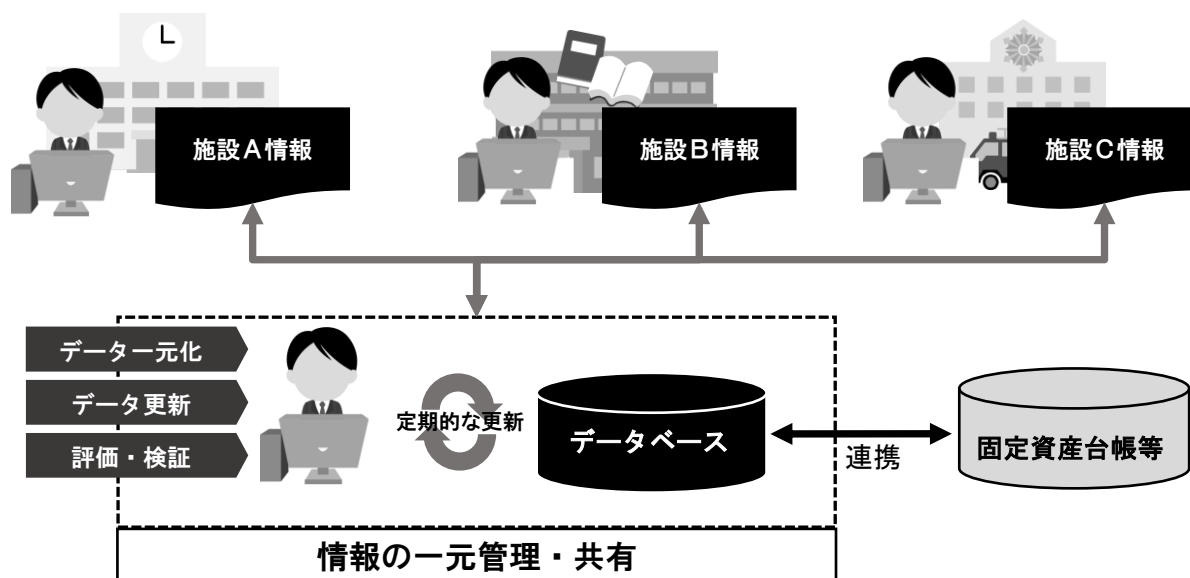
#### (1) 全庁的な取組体制の構築

- 公共施設等マネジメントに主体的に取り組む部署が中心となり、施設所管課などの関連部署と連携し、全庁的な取組体制を構築します。
- 庁内検討組織において、全庁的な調整や合意形成を行います。



#### (2) 情報の一元管理

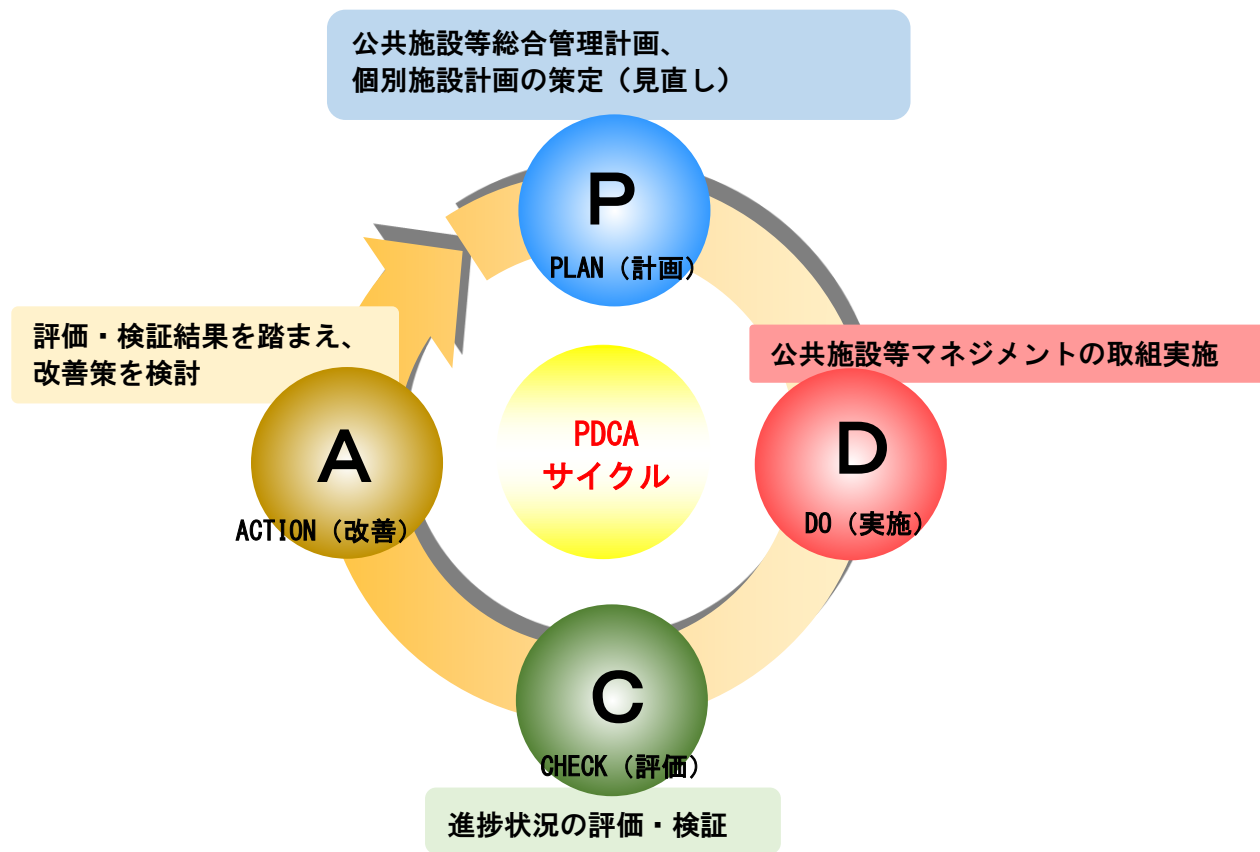
- 施設ごとに施設所管部局が把握している施設情報について、一元的に管理・共有化するために、施設情報のデータベース化を進め、施設情報を継続的に更新し、活用できる仕組みを構築します。



## 2. 2. フォローアップの実施方針

### (1) PDCA サイクルによる計画の推進

○PDCA(計画・実施・評価・改善)サイクルにより、取組の進捗管理や改善を行い、本計画を着実に推進していきます。



### (2) 町民との情報共有

○計画を推進するためには、町民と情報や意識を共有することが重要であるため、町のホームページや広報等を活用し、取組の見直し状況等の情報公開に努めます。

### 3.公共施設の優先順位の考え方

#### 3.1. 公共施設の優先順位の考え方

本計画では、良質なサービスを提供するため、総合管理計画で定められた基本的な考え方や基本方針に基づき、以下の基準で公共施設の方向性（優先順位）を検討することで、質と量の最適化に取り組めます。

##### 基本方針 1：施設の規模や配置の適正化

将来のまちづくりを見据え、地域特性、住民需要、財政事情などを勘案し、必要となる公共サービスの水準を確保しながら、施設の規模や配置の適正化に努めます。

- ① 人口減少や施設の利用状況の変化・劣化状況等を踏まえ、施設分類の枠組みを越えた統廃合や複合化、多機能化、用途変更を行うことで、町民サービスや利便性をできる限り維持した状態で総量縮小を図ります。
- ② 町内に複数ある施設については、人口の推移を見極めたうえで施設の再配置を検討します。
- ③ 法律・政令で義務付けられている必要不可欠な業務を行う施設（行政施設、義務教育施設等）の維持を優先します。
- ④ 更新する場合は、面積縮小や複合施設化を検討し、維持管理上経済的・合理的な施設整備を実施します。
- ⑤ 県や近隣市町と連携し、広域利用を図ります。

##### 基本方針 2：コストの縮減と財源確保

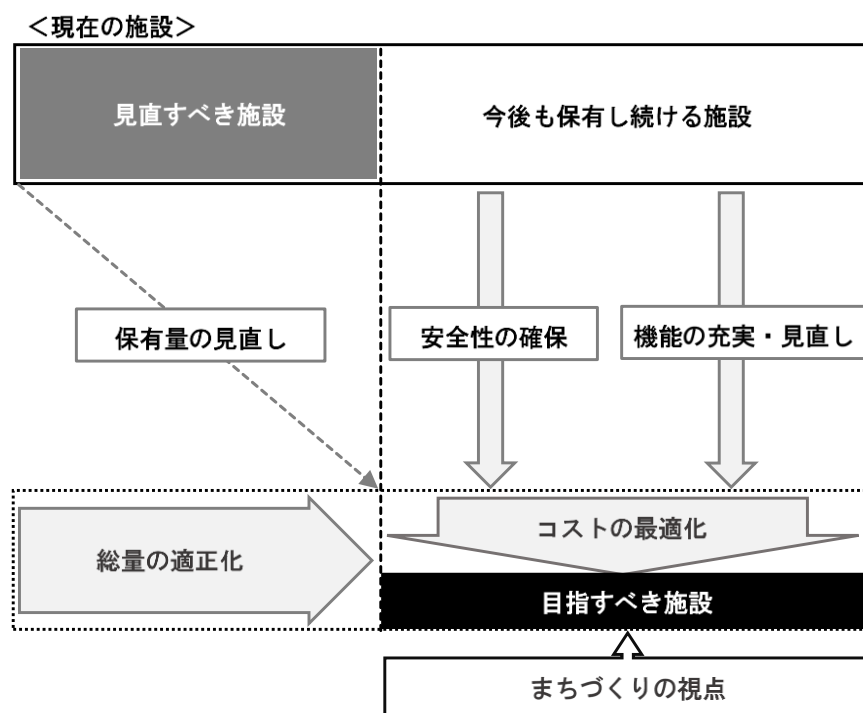
民間活力の導入、省エネルギー対策、未利用財産の処分、受益者負担の適正化などの様々な取組により、施設の維持管理や運営にかかるコストの縮減と財源の確保に努めます。

- ① 利用率向上のためサービスの充実に努めます。利用率の低い施設は複合化や統廃合を図ります。
- ② 民間活力の導入を見据え、民間委託やP P P／P F I等による施設整備・管理を検討します。
- ③ 地元自治会や特定の団体等、施設利用者が限定されている施設は、団体への売却、譲渡を検討します。
- ④ 町民の安全・安心な暮らしを支える公共施設となるよう「適切な維持管理」「維持管理経費の縮減」を図ります。

### 基本方針 3：計画的な施設の保全

予防保全型の計画的な維持管理により、施設の安全性や性能を確保するとともに、更新や改修にかかる費用を抑制・平準化し、財政負担の軽減に努めます。

- ① 施設を利用する町民の安全性・快適性を第一に考え、老朽化度合いや定期点検の結果に基づいて、緊急性の高い施設を優先して修繕する等、財政負担の平準化を図り施設の維持管理を円滑に進めます。
- ② 必要性の高い施設（機能）は、既存施設の長寿命化や他の施設への機能移転により、機能維持を図ります。
- ③ 代替機能の確保が難しい施設は、計画的な保全を行い、老朽化している場合は長寿命化のため必要な大規模改修を実施します。
- ④ 耐用年数の残寿命が短い施設や既に経過している施設は、安全性や老朽化に対する課題に優先的に対応することで、施設・設備が使用停止となる事態を防止します。



### 基本方針 4：持続可能な行財政運営に資する事業や施設の調整

限られた財源の中で、持続可能な行財政運営を実現するために、各種事業の実施や公共施設の維持に必要な財源の配分については、別途定める財政運営指針に則り、財政状況に応じて優先順位を定めて決定します。

## 3.2. 各施設の方方向性の決定

### (1) 施設に着目した方向性の決定

個々の公共施設について、以下の通り機能の方方向性と施設の方方向性を決定します。

#### ① 施設の役割の重要度、需要度

- ・ 法律的、制度的観点から、市町村が提供しなければならないサービスである
- ・ 町民生活に欠かすことができない施設である

NO

廃止・譲渡を検討  
他用途への変更を検討

YES

維持の場合

#### ② 施設の利用状況

- ・ 利用率が高い
- ・ 収益性が高い
- ・ 代替施設が他にない

NO

統廃合、複合化により  
施設量の縮小を検討

YES

維持の場合

#### ③ 施設の残寿命

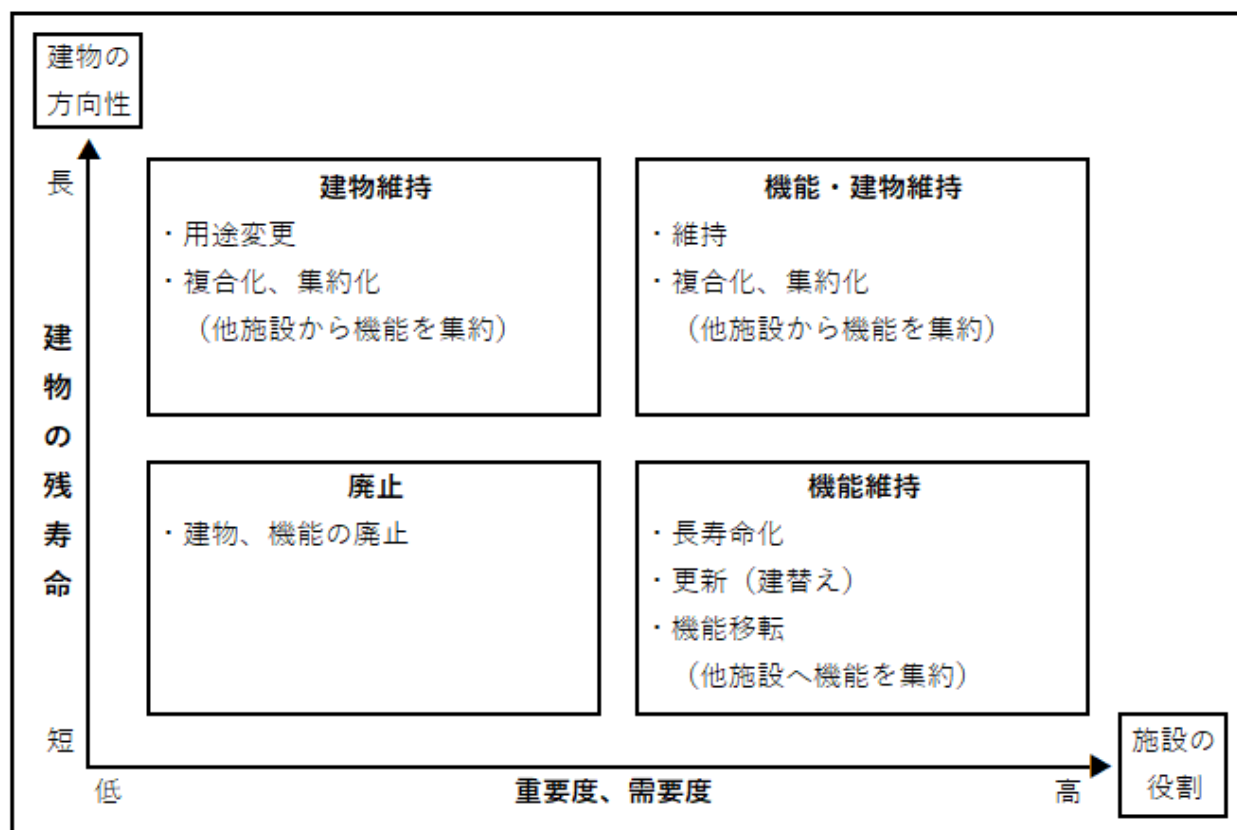
- ・ 施設の残寿命が十分である
- ・ 点検結果等に問題がない

NO

長寿命化対策、  
更新（建替え）

YES

適切な維持管理を行う



建物の残寿命 = 耐用年数 - 築年数

## (2) 財政状況に応じた方向性の決定

財政運営の指針に則り、その時々々の財政状況を鑑みて、施設の方向性を決定します。

### 3.3. 対策の実施方法

具体的な取り組みのイメージについて次のとおり示します。

| 方法             | 内容                            | イメージ | 例                                                                        |
|----------------|-------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------|
| 集約化            | 同一機能の複数施設をより少ない施設規模や数に集約      |      | <ul style="list-style-type: none"> <li>・更新や改築の際に2つの集会施設を1つに統合</li> </ul> |
| 複合化            | 周辺の異なる機能の施設と統合                |      | <ul style="list-style-type: none"> <li>・学校の余裕教室に児童館の機能を移転</li> </ul>     |
| 民間施設の活用        | 周辺の民間施設を活用                    |      | <ul style="list-style-type: none"> <li>・民間住宅を借り上げて公営住宅として供給</li> </ul>   |
| 実施主体や管理運営主体の変更 | 事業の実施主体や管理運営主体を民間等へ変更         |      | <ul style="list-style-type: none"> <li>・集会施設を地元自治会へ譲渡</li> </ul>         |
| 広域連携           | 近隣自治体の施設の機能、配置状況等を踏まえ、施設を広域利用 |      | <ul style="list-style-type: none"> <li>・スポーツ施設を近隣自治体と相互利用</li> </ul>     |
| 廃止             | 未利用施設等を廃止し、跡地を売却や貸付           |      | <ul style="list-style-type: none"> <li>・未利用施設を廃止し、跡地を売却</li> </ul>       |

## 4.計画の対象施設

### 4.1. 対象施設の条件

本計画は、施設の更新経費及び維持管理費用の抑制や平準化を目的の一つとしています。このことから、以下の条件の施設については対象から除外します。

①50 m<sup>2</sup>未満の建物を除外

【施設例】公園の公衆便所、倉庫 等

【理 由】更新費用や維持管理費用が比較的少ないため。

②インフラ施設は除外

【施設例】道路・橋梁、上下水道関連施設、農道・林道 等

【理 由】総合管理計画のインフラ管理に関する基本方針に基づき、別途各インフラに関する計画等で進捗管理を行うため。

### 4.2. 対象施設一覧

上記の条件から、本計画の対象とする公共施設は以下の通りです。

| 施設分類             | 頁  | 施設名            | 延床面積(m <sup>2</sup> ) |
|------------------|----|----------------|-----------------------|
| 町民文化系施設          | 13 | 戸沢生活改善センター     | 151.66                |
|                  | 15 | 三俣集会所          | 234.70                |
|                  | 17 | 七谷切生活改善センター    | 104.87                |
|                  | 19 | 松川生活改善センター     | 171.54                |
|                  | 21 | 神立中央集会所        | 149.06                |
|                  | 23 | 西中集会所兼西中警察住宅   | 249.29                |
|                  | 25 | 湯沢町公民館         | 2,546.45              |
|                  | 27 | 旧湯沢町公民館浅貝分館    | 1,070.65              |
|                  | 29 | 湯沢町農山村開発総合センター | 735.48                |
|                  | 31 | 二居集会所          | 244.90                |
|                  | 33 | 八木沢・大島生活改善センター | 149.06                |
|                  | 35 | 平沢生活改善センター     | 121.02                |
|                  | 37 | 旭原振興センター       | 289.82                |
|                  | 39 | 芝原生活改善センター     | 131.78                |
| 社会教育系施設          | 41 | 湯沢町歴史民俗資料館     | 970.52                |
|                  | 43 | 三国街道脇本陣跡 池田家   | 414.60                |
| スポーツ・レクリエーション系施設 | 45 | 旭原花の郷          | 128.63                |
|                  | 47 | 西中足湯ポケットパーク    | 53.90                 |

| 施設分類                 | 頁   | 施設名                   | 延床面積(㎡)   |
|----------------------|-----|-----------------------|-----------|
| スポーツ・レクリエーション<br>系施設 | 49  | 大源太キャニオン青少年旅行村        | 295.10    |
|                      | 51  | 体験工房大源太               | 862.77    |
|                      | 53  | 湯沢中央公園                | 8,793.60  |
|                      | 55  | 湯沢フィッシングパーク           | 512.73    |
|                      | 57  | 湯沢高原関連施設              | 8,209.91  |
|                      | 59  | 下湯沢共同浴場（駒子の湯）         | 390.19    |
|                      | 61  | 三俣共同浴場（街道の湯）          | 359.44    |
|                      | 63  | 土樽共同浴場（岩の湯）           | 544.26    |
|                      | 65  | 湯元共同浴場（山の湯）           | 205.35    |
|                      | 67  | 二居共同浴場（宿場の湯）          | 1,107.28  |
|                      | 69  | 道の駅みつまた               | 250.38    |
|                      | 71  | 山鳥原公園                 | 265.96    |
| 子育て支援・<br>学校教育系施設    | 73  | 湯沢学園（こども園棟）           | 3,154.33  |
|                      | 75  | 湯沢学園（児童クラブ・子育て支援センター） | 758.04    |
|                      | 77  | 湯沢学園（小・中学校）           | 13,154.38 |
|                      | 79  | 学校給食センター              | 736.85    |
| 保健・福祉施設              | 81  | 湯沢町総合福祉センター           | 2,338.77  |
|                      | 83  | 湯沢町健康増進施設             | 1,280.78  |
| 病院系施設                | 85  | 湯沢町保健医療センター           | 7,241.02  |
| 行政系施設                | 87  | 役場庁舎                  | 4,122.34  |
| 公営住宅                 | 89  | 原新田住宅                 | 1,824.40  |
|                      | 91  | 大野原住宅                 | 157.30    |
|                      | 93  | 東山住宅                  | 946.01    |
| 供給処理施設               | 95  | 資源ごみストックヤード           | 637.15    |
| その他                  | 97  | ノリタ光学跡地倉庫             | 1,396.15  |
|                      | 99  | （旧）三国小学校              | 2,430.26  |
|                      | 101 | （旧）三俣小学校              | 1,476.79  |
|                      | 103 | （旧）神立小学校              | 3,160.90  |
|                      | 105 | （旧）神立保育園              | 593.21    |
|                      | 107 | （旧）浅貝保育園              | 252.78    |
|                      | 109 | 大野原教員住宅               | 1,373.43  |
|                      | 111 | （旧）中央保育園              | 831.86    |
|                      | 113 | （旧）土樽小学校              | 3,652.76  |
|                      | 115 | （旧）土樽保育園              | 658.94    |
|                      | 117 | （旧）湯沢小学校              | 5,438.86  |
|                      | 119 | （旧）湯沢保育園              | 625.05    |

## 5.各公共施設の方針

### 5.1. 公共施設等の将来更新等費用の試算条件

- ◆物価変動率、落札率等は考慮しない
- ◆公共施設の更新（建替え）、大規模改修は、更新年数経過後に現在と同じ延床面積で更新する
- ◆更新（建替え）費用、大規模改修費用の単価は、「公共施設等更新費用試算ソフト」の値を採用

表 公共施設の更新費用の単価

| 用途               | 大規模改修   | 更新（建替え） |
|------------------|---------|---------|
| 町民文化系施設          | 25 万円/㎡ | 40 万円/㎡ |
| 社会教育系施設          | 25 万円/㎡ | 40 万円/㎡ |
| スポーツ・レクリエーション系施設 | 20 万円/㎡ | 36 万円/㎡ |
| 子育て支援・学校教育系施設    | 17 万円/㎡ | 33 万円/㎡ |
| 保健・福祉施設          | 20 万円/㎡ | 36 万円/㎡ |
| 医療施設             | 25 万円/㎡ | 40 万円/㎡ |
| 行政系施設            | 25 万円/㎡ | 40 万円/㎡ |
| 公営住宅             | 17 万円/㎡ | 28 万円/㎡ |
| 公園               | 17 万円/㎡ | 33 万円/㎡ |
| 供給処理施設           | 20 万円/㎡ | 36 万円/㎡ |
| その他              | 20 万円/㎡ | 36 万円/㎡ |

出典：公共施設等更新費用試算ソフト

### 5.2. 個別施設の状態・対策内容と実施時期・対策費用

- ◆対象となる施設の状態、対策内容と実施時期、対策費用を個別に記載します。
- ◆財政運営指針による施設の方向性  
財政運営指針（2025-2029）に定めた方法に基づき、令和6年度行政改革推進本部にて決定された施設の方向性について個別に記載します。

| 個別施設の状態等             |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
|----------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|------------|------------------|-------|--------|---------|----------|------|
| 施設番号                 |                | 101                                                                                            |        |          |            |                  |       | 基準日    |         | 令和6年4月1日 |      |
| 施設基本情報               |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 施設名                  |                | 戸沢生活改善センター                                                                                     |        |          |            |                  |       | 所管課    |         | 環境農林課    |      |
|                      |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       | 運営形態   |         | その他      |      |
|                      |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       | 大分類    |         | 町民文化系施設  |      |
| 所在地                  |                | 大字神立4685番地                                                                                     |        |          |            |                  |       | 中分類    |         | 集会施設     |      |
| 施設概要                 |                | 大会議室／小会議室／研修室／実習室                                                                              |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 設置目的                 |                | 各地区の住民を主体に、農林漁業、生活改善、社会教育等各種研修、集会、実習を通じ、地域開発意欲の高揚を図り、地域の総合的発展を期すとともに住民の連帯意識の向上を図るため、センターを設置する。 |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 湯沢町生活改善センターの設置及び管理に関する条例                                                                       |        |          |            |                  |       | 敷地保有状況 |         | 借地なし     |      |
|                      |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       | 敷地面積   |         | 294.00   |      |
| 防災活動拠点               |                | 指定なし                                                                                           |        | 建物解体等の制限 |            | 無                |       | 延床面積   |         | 151.66   |      |
| 財務情報                 |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| ●歳出 (千円)             |                |                                                                                                |        | ●歳入 (千円) |            |                  |       |        |         |          |      |
| 区分                   |                | 令和2年度                                                                                          | 令和3年度  | 令和4年度    | 区分         |                  | 令和2年度 | 令和3年度  | 令和4年度   |          |      |
| 歳出合計                 |                | 0                                                                                              | 0      | 0        | 歳入合計       |                  | 0     | 0      | 0       |          |      |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 0                                                                                              | 0      | 0        | 内<br>訳     | 使用料・手数料          | 0     | 0      | 0       |          |      |
|                      | 役務費            | 0                                                                                              | 0      | 0        |            | 分担金・負担金          | 0     | 0      | 0       |          |      |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 0                                                                                              | 0      | 0        |            | 国・県支出金（補助金等）     | 0     | 0      | 0       |          |      |
|                      | 使用料及び賃借料       | 0                                                                                              | 0      | 0        |            | 財産収入             | 0     | 0      | 0       |          |      |
|                      | 工事請負費          | 0                                                                                              | 0      | 0        |            | 町債               | 0     | 0      | 0       |          |      |
|                      | 備品購入費          | 0                                                                                              | 0      | 0        |            | その他              | 0     | 0      | 0       |          |      |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                                                                                              | 0      | 0        |            | ●収支 (千円)         |       |        |         |          |      |
|                      | 人件費            | 0                                                                                              | 0      | 0        |            |                  |       | 令和2年度  | 令和3年度   | 令和4年度    |      |
| その他                  |                | 0                                                                                              | 0      | 0        | 歳入-歳出      |                  | 0     | 0      | 0       |          |      |
| 備考                   |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 施設の利用状況              |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 区分                   |                | 単位                                                                                             | 令和2年度  | 令和3年度    | 令和4年度      | 特<br>記<br>事<br>項 |       |        |         |          |      |
|                      |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
|                      |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
|                      |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
|                      |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 建物基本情報               |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                                                                           | 耐用年数   | R6残寿命    | 延床面積 (㎡)   | 構造               | 階数    |        | 大規模改修年度 | 耐震診断     | 耐震補強 |
|                      |                |                                                                                                |        |          |            |                  | 地上    | 地下     |         |          |      |
| 1                    | 生活改善センター       | 1981                                                                                           | 22     | -21      | 151.66     | 木造               | 2     | 0      |         | 不要       | 不要   |
| 2                    |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 3                    |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 4                    |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 5                    |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 6                    |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 7                    |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 8                    |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 9                    |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 10                   |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 11                   |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 12                   |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 13                   |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 14                   |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 15                   |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 施設の役割と方向性            |                | 維持 (20年程度)                                                                                     | 建物の方向性 |          | 維持 (20年程度) | 詳細               |       |        |         |          |      |
| スケジュール               |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                                                                          | 令和8年度  | 令和9年度    | 令和10年度     | 令和11年度           | 計画期以降 |        |         |          |      |
| 対策内容                 |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 対策費用(千円)             |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| 特定財源の有無              |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |
| その他                  |                |                                                                                                |        |          |            |                  |       |        |         |          |      |

| 建物基本情報          |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|--------|------|---------------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称   | 建築年度 | 耐用<br>年数      | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |        |      |               |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 準義務的施設 | 施設方針 | 維持<br>(20年程度) | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
|----------------------|----------------|-----------------------------|------------|----------|-------------|------------------|-------------|----------|---------|----------|------|
| 施設番号                 |                | 102                         |            |          |             |                  |             | 基準日      |         | 令和6年4月1日 |      |
| 施設基本情報               |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| 施設名                  |                | 三俣集会所                       |            |          |             |                  |             | 所管課      |         | 防災管財課    |      |
|                      |                |                             |            |          |             |                  |             | 運営形態     |         | その他      |      |
|                      |                |                             |            |          |             |                  |             | 大分類      |         | 町民文化系施設  |      |
| 所在地                  |                | 大字三俣986番地                   |            |          |             |                  |             | 中分類      |         | 集会施設     |      |
| 施設概要                 |                | ホール／会議室／調理室                 |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| 設置目的                 |                | コミュニティ活動を醸成し、町内会の親睦の向上を図るため |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 無                           |            |          |             |                  |             | 敷地保有状況   |         | 一部借地     |      |
|                      |                |                             |            |          |             |                  |             | 敷地面積     |         | 256.00   |      |
| 防災活動拠点               |                | 指定なし                        |            |          |             |                  |             | 建物解体等の制限 |         | 無        |      |
|                      |                |                             |            |          |             |                  |             | 延床面積     |         | 234.70   |      |
| 財務情報                 |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| ●歳出 (千円)             |                |                             |            | ●歳入 (千円) |             |                  |             |          |         |          |      |
| 区分                   |                | 令和2年度                       | 令和3年度      | 令和4年度    | 区分          |                  | 令和2年度       | 令和3年度    | 令和4年度   |          |      |
| 歳出合計                 |                | 75                          | 75         | 75       | 歳入合計        |                  | 0           | 0        | 0       |          |      |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 0                           | 0          | 0        | 内<br>訳      | 使用料・手数料          | 0           | 0        | 0       |          |      |
|                      | 役務費            | 51                          | 51         | 51       |             | 分担金・負担金          | 0           | 0        | 0       |          |      |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 24                          | 24         | 24       |             | 国・県支出金（補助金等）     | 0           | 0        | 0       |          |      |
|                      | 使用料及び賃借料       | 0                           | 0          | 0        |             | 財産収入             | 0           | 0        | 0       |          |      |
|                      | 工事請負費          | 0                           | 0          | 0        |             | 町債               | 0           | 0        | 0       |          |      |
|                      | 備品購入費          | 0                           | 0          | 0        |             | その他              | 0           | 0        | 0       |          |      |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                           | 0          | 0        |             | ●収支 (千円)         |             |          |         |          |      |
|                      | 人件費            | 0                           | 0          | 0        |             |                  | 令和2年度       | 令和3年度    | 令和4年度   |          |      |
|                      | その他            | 0                           | 0          | 0        |             | 歳入-歳出            | -75         | -75      | -75     |          |      |
| 備考                   |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| 施設の利用状況              |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| 区分                   |                | 単位                          | 令和2年度      | 令和3年度    | 令和4年度       | 特<br>記<br>事<br>項 |             |          |         |          |      |
|                      |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
|                      |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
|                      |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
|                      |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| 建物基本情報               |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                        | 耐用年数       | R6残寿命    | 延床面積 (㎡)    | 構造               | 階数<br>地上 地下 |          | 大規模改修年度 | 耐震診断     | 耐震補強 |
| 1                    | 集会所            | 1986                        | 22         | -16      | 165.28      | 木造               | 2           | 0        |         | 不要       | 不要   |
| 2                    | 倉庫             | 1986                        | 38         | 0        | 69.42       | 鉄筋コンクリート造        | 1           | 0        |         | 不要       | 不要   |
| 3                    |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| 4                    |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| 5                    |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| 6                    |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| 7                    |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| 8                    |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| 9                    |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| 10                   |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| 11                   |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| 12                   |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| 13                   |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| 14                   |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| 15                   |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| 施設の役割と方向性            | 維持 (20年程度)     | 建物の方向性                      | 維持 (20年程度) | 詳細       | 地域集会施設として使用 |                  |             |          |         |          |      |
| スケジュール               |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                       | 令和8年度      | 令和9年度    | 令和10年度      | 令和11年度           | 計画期以降       |          |         |          |      |
| 対策内容                 |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| 対策費用(千円)             |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| 特定財源の有無              |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |
| その他                  |                |                             |            |          |             |                  |             |          |         |          |      |

| 建物基本情報          |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|--------|------|---------------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称   | 建築年度 | 耐用<br>年数      | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |        |      |               |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 準義務的施設 | 施設方針 | 維持<br>(20年程度) | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
|----------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------|-------|-------|-------------------|------------------|----------|-------|--------|-------|-------|--|
| 施設番号                 |                | 103                                                                                            |          |           |             |               |       |       | 基準日               |                  | 令和6年4月1日 |       |        |       |       |  |
| 施設基本情報               |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 施設名                  |                | 七谷切生活改善センター                                                                                    |          |           |             |               |       |       | 所管課               |                  | 環境農林課    |       |        |       |       |  |
|                      |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       | 運営形態              |                  | その他      |       |        |       |       |  |
|                      |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       | 大分類               |                  | 町民文化系施設  |       |        |       |       |  |
| 所在地                  |                | 大字神立3519番地3                                                                                    |          |           |             |               |       |       | 中分類               |                  | 集会施設     |       |        |       |       |  |
| 施設概要                 |                | 大会議室／小会議室／研修室／実習室                                                                              |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 設置目的                 |                | 各地区の住民を主体に、農林漁業、生活改善、社会教育等各種研修、集会、実習を通じ、地域開発意欲の高揚を図り、地域の総合的発展を期すとともに住民の連帯意識の向上を図るため、センターを設置する。 |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 湯沢町生活改善センターの設置及び管理に関する条例                                                                       |          |           |             |               |       |       | 敷地保有状況            |                  | 借地       |       |        |       |       |  |
|                      |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       | 敷地面積              |                  | 220.00   |       |        |       |       |  |
| 防災活動拠点               |                | 避難所                                                                                            |          | 建物解体等の制限  |             |               |       |       | 無                 |                  | 延床面積     |       | 104.87 |       |       |  |
| 財務情報                 |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| ●歳出                  |                |                                                                                                |          | (千円)      |             |               |       | ●歳入   |                   |                  |          | (千円)  |        |       |       |  |
| 区分                   |                | 令和2年度                                                                                          |          | 令和3年度     |             | 令和4年度         |       | 区分    |                   | 令和2年度            |          | 令和3年度 |        | 令和4年度 |       |  |
| 歳出合計                 |                | 34                                                                                             |          | 34        |             | 34            |       | 歳入合計  |                   | 34               |          | 34    |        | 34    |       |  |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） |                                                                                                | 0        |           | 0           |               | 0     |       | 使用料・手数料           |                  | 34       |       | 34     |       | 34    |  |
|                      | 役務費            |                                                                                                | 0        |           | 0           |               | 0     |       | 分担金・負担金           |                  | 0        |       | 0      |       | 0     |  |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   |                                                                                                | 0        |           | 0           |               | 0     |       | 内<br>国・県支出金（補助金等） |                  | 0        |       | 0      |       | 0     |  |
|                      | 使用料及び賃借料       |                                                                                                | 34       |           | 34          |               | 34    |       | 財産収入              |                  | 0        |       | 0      |       | 0     |  |
|                      | 工事請負費          |                                                                                                | 0        |           | 0           |               | 0     |       | 町債                |                  | 0        |       | 0      |       | 0     |  |
|                      | 備品購入費          |                                                                                                | 0        |           | 0           |               | 0     |       | その他               |                  | 0        |       | 0      |       | 0     |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   |                                                                                                | 0        |           | 0           |               | 0     |       | ●収支               |                  |          |       |        |       | (千円)  |  |
|                      | 人件費            |                                                                                                | 0        |           | 0           |               | 0     |       |                   |                  | 令和2年度    |       | 令和3年度  |       | 令和4年度 |  |
| その他                  |                | 0                                                                                              |          | 0         |             | 0             |       | 歳入-歳出 |                   | 0                |          | 0     |        | 0     |       |  |
| 備考                   |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 施設の利用状況              |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 区分                   |                | 単位                                                                                             |          | 令和2年度     |             | 令和3年度         |       | 令和4年度 |                   | 特<br>記<br>事<br>項 |          |       |        |       |       |  |
|                      |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
|                      |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
|                      |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
|                      |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 建物基本情報               |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                                                                           | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造            | 階数    |       | 大規模<br>改修年度       | 耐震<br>診断         | 耐震<br>補強 |       |        |       |       |  |
|                      |                |                                                                                                |          |           |             |               | 地上    | 地下    |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 1                    | 七谷切生活改善センター    | 1982                                                                                           | 22       | -20       | 104.87      | 木造            | 2     | 0     | 1995              | 不要               | 不要       |       |        |       |       |  |
| 2                    |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 3                    |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 4                    |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 5                    |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 6                    |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 7                    |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 8                    |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 9                    |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 10                   |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 11                   |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 12                   |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 13                   |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 14                   |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 15                   |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 施設の役割と<br>方向性        |                | 維持<br>(20年程度)                                                                                  |          | 建物の方向性    |             | 維持<br>(20年程度) |       | 詳細    |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| スケジュール               |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                                                                          | 令和8年度    | 令和9年度     | 令和10年度      | 令和11年度        | 計画期以降 |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 対策内容                 |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 対策費用(千円)             |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| 特定財源の有無              |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |
| その他                  |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |                   |                  |          |       |        |       |       |  |

| 建物基本情報          |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|--------|------|---------------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称   | 建築年度 | 耐用<br>年数      | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |        |      |               |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 準義務的施設 | 施設方針 | 維持<br>(20年程度) | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
|----------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------|-------|-------|-------------|------------------|----------|-------|--------|-------|-------|--|
| 施設番号                 |                | 104                                                                                            |          |           |             |               |       |       | 基準日         |                  | 令和6年4月1日 |       |        |       |       |  |
| 施設基本情報               |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 施設名                  |                | 松川生活改善センター                                                                                     |          |           |             |               |       |       | 所管課         |                  | 環境農林課    |       |        |       |       |  |
|                      |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       | 運営形態        |                  | その他      |       |        |       |       |  |
|                      |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       | 大分類         |                  | 町民文化系施設  |       |        |       |       |  |
| 所在地                  |                | 大字土樽3298番地2                                                                                    |          |           |             |               |       |       | 中分類         |                  | 集会施設     |       |        |       |       |  |
| 施設概要                 |                | 大会議室／小会議室／研修室／実習室                                                                              |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 設置目的                 |                | 各地区の住民を主体に、農林漁業、生活改善、社会教育等各種研修、集会、実習を通じ、地域開発意欲の高揚を図り、地域の総合的発展を期すとともに住民の連帯意識の向上を図るため、センターを設置する。 |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 湯沢町生活改善センターの設置及び管理に関する条例                                                                       |          |           |             |               |       |       | 敷地保有状況      |                  | 借地       |       |        |       |       |  |
|                      |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       | 敷地面積        |                  | 453.00   |       |        |       |       |  |
| 防災活動拠点               |                | 避難所                                                                                            |          | 建物解体等の制限  |             |               |       |       | 無           |                  | 延床面積     |       | 171.54 |       |       |  |
| 財務情報                 |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| ●歳出                  |                |                                                                                                |          | (千円)      |             |               |       | ●歳入   |             |                  |          | (千円)  |        |       |       |  |
| 区分                   |                | 令和2年度                                                                                          |          | 令和3年度     |             | 令和4年度         |       | 区分    |             | 令和2年度            |          | 令和3年度 |        | 令和4年度 |       |  |
| 歳出合計                 |                | 84                                                                                             |          | 84        |             | 84            |       | 歳入合計  |             | 84               |          | 84    |        | 84    |       |  |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） |                                                                                                | 0        |           | 0           |               | 0     |       | 内<br>訳      | 使用料・手数料          |          | 84    |        | 84    |       |  |
|                      | 役務費            |                                                                                                | 0        |           | 0           |               | 0     |       |             | 分担金・負担金          |          | 0     |        | 0     |       |  |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   |                                                                                                | 0        |           | 0           |               | 0     |       |             | 国・県支出金（補助金等）     |          | 0     |        | 0     |       |  |
|                      | 使用料及び賃借料       |                                                                                                | 84       |           | 84          |               | 84    |       |             | 財産収入             |          | 0     |        | 0     |       |  |
|                      | 工事請負費          |                                                                                                | 0        |           | 0           |               | 0     |       |             | 町債               |          | 0     |        | 0     |       |  |
|                      | 備品購入費          |                                                                                                | 0        |           | 0           |               | 0     |       | その他         |                  | 0        |       | 0      |       |       |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   |                                                                                                | 0        |           | 0           |               | 0     |       | ●収支         |                  |          |       |        |       | (千円)  |  |
|                      | 人件費            |                                                                                                | 0        |           | 0           |               | 0     |       |             |                  | 令和2年度    |       | 令和3年度  |       | 令和4年度 |  |
| その他                  |                | 0                                                                                              |          | 0         |             | 0             |       | 歳入-歳出 |             | 0                |          | 0     |        | 0     |       |  |
| 備考                   |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 施設の利用状況              |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 区分                   |                | 単位                                                                                             |          | 令和2年度     |             | 令和3年度         |       | 令和4年度 |             | 特<br>記<br>事<br>項 |          |       |        |       |       |  |
|                      |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
|                      |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
|                      |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
|                      |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 建物基本情報               |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                                                                           | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造            | 階数    |       | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断         | 耐震<br>補強 |       |        |       |       |  |
|                      |                |                                                                                                |          |           |             |               | 地上    | 地下    |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 1                    | 生活改善センター       | 1982                                                                                           | 22       | -20       | 171.54      | 木造            | 2     | 0     | 1997        | 不要               | 不要       |       |        |       |       |  |
| 2                    |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 3                    |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 4                    |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 5                    |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 6                    |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 7                    |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 8                    |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 9                    |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 10                   |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 11                   |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 12                   |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 13                   |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 14                   |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 15                   |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 施設の役割と<br>方向性        |                | 維持<br>(20年程度)                                                                                  |          | 建物の方向性    |             | 維持<br>(20年程度) |       | 詳細    |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| スケジュール               |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                                                                          | 令和8年度    | 令和9年度     | 令和10年度      | 令和11年度        | 計画期以降 |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 対策内容                 |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 対策費用(千円)             |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| 特定財源の有無              |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |
| その他                  |                |                                                                                                |          |           |             |               |       |       |             |                  |          |       |        |       |       |  |

| 建物基本情報          |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|--------|------|---------------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称   | 建築年度 | 耐用<br>年数      | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |        |      |               |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 準義務的施設 | 施設方針 | 維持<br>(20年程度) | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
|----------------------|----------------|-----------------------------|------------|----------|-------------|--------------|----------|-------|----------|------|------|
| 施設番号                 |                | 105                         |            |          |             |              | 基準日      |       | 令和6年4月1日 |      |      |
| 施設基本情報               |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 施設名                  |                | 神立中央集会所                     |            |          |             |              | 所管課      |       | 防災管財課    |      |      |
|                      |                |                             |            |          |             |              | 運営形態     |       | その他      |      |      |
|                      |                |                             |            |          |             |              | 大分類      |       | 町民文化系施設  |      |      |
| 所在地                  |                | 大字神立 1 4 7 3 番地 1 8         |            |          |             |              | 中分類      |       | 集会施設     |      |      |
| 施設概要                 |                | ホール／会議室／調理室                 |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 設置目的                 |                | コミュニティ活動を醸成し、町内会の親睦の向上を図るため |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 無                           |            |          |             |              | 敷地保有状況   |       | 借地なし     |      |      |
|                      |                |                             |            |          |             |              | 敷地面積     |       | 464.08   |      |      |
| 防災活動拠点               |                | 指定なし                        |            |          |             |              | 建物解体等の制限 |       | 無        |      |      |
|                      |                |                             |            |          |             |              | 延床面積     |       | 149.06   |      |      |
| 財務情報                 |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| ●歳出 (千円)             |                |                             |            | ●歳入 (千円) |             |              |          |       |          |      |      |
| 区分                   |                | 令和2年度                       | 令和3年度      | 令和4年度    | 区分          |              | 令和2年度    | 令和3年度 | 令和4年度    |      |      |
| 歳出合計                 |                | 56                          | 56         | 159      | 歳入合計        |              | 0        | 0     | 0        |      |      |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 0                           | 0          | 103      | 内<br>訳      | 使用料・手数料      | 0        | 0     | 0        |      |      |
|                      | 役務費            | 32                          | 32         | 32       |             | 分担金・負担金      | 0        | 0     | 0        |      |      |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 24                          | 24         | 24       |             | 国・県支出金（補助金等） | 0        | 0     | 0        |      |      |
|                      | 使用料及び賃借料       | 0                           | 0          | 0        |             | 財産収入         | 0        | 0     | 0        |      |      |
|                      | 工事請負費          | 0                           | 0          | 0        |             | 町債           | 0        | 0     | 0        |      |      |
|                      | 備品購入費          | 0                           | 0          | 0        |             | その他          | 0        | 0     | 0        |      |      |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                           | 0          | 0        |             |              |          |       |          |      |      |
|                      | 人件費            | 0                           | 0          | 0        |             |              |          |       |          |      |      |
| その他                  |                | 0                           | 0          | 0        |             |              |          |       |          |      |      |
|                      |                |                             |            | ●収支 (千円) |             |              |          |       |          |      |      |
|                      |                | 令和2年度                       | 令和3年度      | 令和4年度    |             |              | 令和2年度    | 令和3年度 | 令和4年度    |      |      |
| 歳入-歳出                |                | -56                         | -56        | -159     |             |              |          |       |          |      |      |
| 備考                   |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 施設の利用状況              |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 区分                   |                | 単位                          | 令和2年度      | 令和3年度    | 令和4年度       | 特記事項         |          |       |          |      |      |
|                      |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
|                      |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
|                      |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
|                      |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 建物基本情報               |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                        | 耐用年数       | R6残寿命    | 延床面積 (㎡)    | 構造           | 階数       |       | 大規模改修年度  | 耐震診断 | 耐震補強 |
|                      |                |                             |            |          |             |              | 地上       | 地下    |          |      |      |
| 1                    | 神立中央集会場        | 1983                        | 22         | -19      | 149.06      | 木造           | 2        | 0     |          | 不要   | 不要   |
| 2                    |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 3                    |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 4                    |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 5                    |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 6                    |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 7                    |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 8                    |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 9                    |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 10                   |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 11                   |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 12                   |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 13                   |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 14                   |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 15                   |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 施設の役割と方向性            | 維持 (20年程度)     | 建物の方向性                      | 維持 (20年程度) | 詳細       | 地域集会施設として使用 |              |          |       |          |      |      |
| スケジュール               |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                       | 令和8年度      | 令和9年度    | 令和10年度      | 令和11年度       | 計画期以降    |       |          |      |      |
| 対策内容                 |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 対策費用(千円)             |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| 特定財源の有無              |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |
| その他                  |                |                             |            |          |             |              |          |       |          |      |      |

| 建物基本情報          |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|--------|------|---------------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称   | 建築年度 | 耐用<br>年数      | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |        |      |               |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 準義務的施設 | 施設方針 | 維持<br>(20年程度) | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
|----------------------|----------------|-----------------------------|------------|----------|------------------------------|--------------|-------|----------|---------|----------|------|
| 施設番号                 |                | 106                         |            |          |                              |              |       | 基準日      |         | 令和6年4月1日 |      |
| 施設基本情報               |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| 施設名                  |                | 西中集会所兼西中警察住宅                |            |          |                              |              |       | 所管課      |         | 防災管財課    |      |
|                      |                |                             |            |          |                              |              |       | 運営形態     |         | 直営       |      |
|                      |                |                             |            |          |                              |              |       | 大分類      |         | 町民文化系施設  |      |
| 所在地                  |                | 大字湯沢 2 5 9 2 番地 1           |            |          |                              |              |       | 中分類      |         | 集会施設     |      |
| 施設概要                 |                | 倉庫／洋室／和室／台所／集会所             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| 設置目的                 |                | コミュニティ活動を醸成し、町内会の親睦の向上を図るため |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 無                           |            |          |                              |              |       | 敷地保有状況   |         | 借地なし     |      |
|                      |                |                             |            |          |                              |              |       | 敷地面積     |         | 287.99   |      |
| 防災活動拠点               |                | 指定なし                        |            |          |                              |              |       | 建物解体等の制限 |         | 無        |      |
|                      |                |                             |            |          |                              |              |       | 延床面積     |         | 249.29   |      |
| 財務情報                 |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| ●歳出 (千円)             |                |                             |            | ●歳入 (千円) |                              |              |       |          |         |          |      |
| 区分                   |                | 令和2年度                       | 令和3年度      | 令和4年度    | 区分                           |              | 令和2年度 | 令和3年度    | 令和4年度   |          |      |
| 歳出合計                 |                | 766                         | 42         | 42       | 歳入合計                         |              | 0     | 0        | 0       |          |      |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 0                           | 0          | 0        | 内<br>訳                       | 使用料・手数料      | 0     | 0        | 0       |          |      |
|                      | 役務費            | 42                          | 42         | 42       |                              | 分担金・負担金      | 0     | 0        | 0       |          |      |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 90                          | 0          | 0        |                              | 国・県支出金（補助金等） | 0     | 0        | 0       |          |      |
|                      | 使用料及び賃借料       | 0                           | 0          | 0        |                              | 財産収入         | 0     | 0        | 0       |          |      |
|                      | 工事請負費          | 634                         | 0          | 0        |                              | 町債           | 0     | 0        | 0       |          |      |
|                      | 備品購入費          | 0                           | 0          | 0        |                              | その他          | 0     | 0        | 0       |          |      |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                           | 0          | 0        |                              |              |       |          |         |          |      |
|                      | 人件費            | 0                           | 0          | 0        |                              |              |       |          |         |          |      |
| その他                  |                | 0                           | 0          | 0        |                              |              |       |          |         |          |      |
|                      |                |                             |            | ●収支 (千円) |                              |              |       |          |         |          |      |
|                      |                | 令和2年度                       | 令和3年度      | 令和4年度    |                              |              | 令和2年度 | 令和3年度    | 令和4年度   |          |      |
|                      |                |                             |            |          | 歳入-歳出                        |              | -766  | -42      | -42     |          |      |
| 備考                   |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| 施設の利用状況              |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| 区分                   |                | 単位                          | 令和2年度      | 令和3年度    | 令和4年度                        | 特記事項         |       |          |         |          |      |
|                      |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
|                      |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
|                      |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| 建物基本情報               |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                        | 耐用年数       | R6残寿命    | 延床面積 (㎡)                     | 構造           | 階数    |          | 大規模改修年度 | 耐震診断     | 耐震補強 |
|                      |                |                             |            |          |                              |              | 地上    | 地下       |         |          |      |
| 1                    | 居宅兼事務所         | 1990                        | 22         | -12      | 178.23                       | 木造           | 2     | 0        |         | 不要       | 不要   |
| 2                    | 倉庫             | 1990                        | 38         | 4        | 71.06                        | 鉄筋コンクリート造    | 1     | 0        |         | 不要       | 不要   |
| 3                    |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| 4                    |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| 5                    |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| 6                    |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| 7                    |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| 8                    |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| 9                    |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| 10                   |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| 11                   |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| 12                   |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| 13                   |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| 14                   |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| 15                   |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| 施設の役割と方向性            | 維持 (20年程度)     | 建物の方向性                      | 維持 (20年程度) | 詳細       | 警察住宅としての利用を廃止し、他の用途として利用を検討。 |              |       |          |         |          |      |
| スケジュール               |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                       | 令和8年度      | 令和9年度    | 令和10年度                       | 令和11年度       | 計画期以降 |          |         |          |      |
| 対策内容                 |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| 対策費用(千円)             |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| 特定財源の有無              |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |
| その他                  |                |                             |            |          |                              |              |       |          |         |          |      |

| 建物基本情報          |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|--------|------|---------------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称   | 建築年度 | 耐用<br>年数      | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |        |      |               |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 準義務的施設 | 施設方針 | 維持<br>(20年程度) | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
|----------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|----------------------------|-----------|---------|--------------|------------------|-------------------------------------------------------------|------|----------|--|---------|--|-------|--|
| 施設番号                 |                | 107                                                                                                                            |        |          |                            |           |         | 基準日          |                  | 令和6年4月1日                                                    |      |          |  |         |  |       |  |
| 施設基本情報               |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 施設名                  |                | 湯沢町公民館                                                                                                                         |        |          |                            |           |         | 所管課          |                  | 教育課                                                         |      |          |  |         |  |       |  |
|                      |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         | 運営形態         |                  | 直営                                                          |      |          |  |         |  |       |  |
|                      |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         | 大分類          |                  | 町民文化系施設                                                     |      |          |  |         |  |       |  |
| 所在地                  |                | 大字湯沢2822番地                                                                                                                     |        |          |                            |           |         | 中分類          |                  | 集会施設                                                        |      |          |  |         |  |       |  |
| 施設概要                 |                | 1F：ロビー／図書室／和室／研修室／事務室／応接室<br>2F：ホール／練習室<br>3F：会議室／実習室                                                                          |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 設置目的                 |                | 公民館は、市町村その他の一定区域内の住民のために、實際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とする。<br>（社会教育法第20条） |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 設置根拠<br>（設置条例等）      |                | 社会教育法                                                                                                                          |        |          |                            |           |         | 敷地保有状況       |                  | 借地なし                                                        |      |          |  |         |  |       |  |
|                      |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         | 敷地面積         |                  | 3,220.10                                                    |      |          |  |         |  |       |  |
| 防災活動拠点               |                | 避難所                                                                                                                            |        | 建物解体等の制限 |                            |           |         | 国庫補助金による制限あり |                  | 延床面積                                                        |      | 2,546.45 |  |         |  |       |  |
| 財務情報                 |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| ●歳出                  |                |                                                                                                                                |        | (千円)     |                            |           |         | ●歳入          |                  |                                                             |      | (千円)     |  |         |  |       |  |
| 区分                   |                | 令和2年度                                                                                                                          |        | 令和3年度    |                            | 令和4年度     |         | 区分           |                  | 令和2年度                                                       |      | 令和3年度    |  | 令和4年度   |  |       |  |
| 歳出合計                 |                | 41,404                                                                                                                         |        | 52,142   |                            | 52,238    |         | 歳入合計         |                  | 426                                                         |      | 351      |  | 236     |  |       |  |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） |                                                                                                                                | 6,943  |          | 5,771                      |           | 8,341   |              | 内<br>訳           | 使用料・手数料                                                     |      | 372      |  | 328     |  | 220   |  |
|                      | 役務費            |                                                                                                                                | 459    |          | 408                        |           | 377     |              |                  | 分担金・負担金                                                     |      | 0        |  | 0       |  | 0     |  |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   |                                                                                                                                | 33,375 |          | 31,648                     |           | 31,357  |              |                  | 国・県支出金（補助金等）                                                |      | 0        |  | 0       |  | 0     |  |
|                      | 使用料及び賃借料       |                                                                                                                                | 208    |          | 100                        |           | 113     |              |                  | 財産収入                                                        |      | 0        |  | 0       |  | 0     |  |
|                      | 工事請負費          |                                                                                                                                | 0      |          | 4,392                      |           | 0       |              |                  | 町債                                                          |      | 0        |  | 0       |  | 0     |  |
|                      | 備品購入費          |                                                                                                                                | 352    |          | 0                          |           | 0       |              |                  | その他                                                         |      | 54       |  | 23      |  | 16    |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   |                                                                                                                                | 13     |          | 38                         |           | 37      |              |                  | ●収支                                                         |      |          |  |         |  | (千円)  |  |
|                      | 人件費            |                                                                                                                                | 0      |          | 9,762                      |           | 11,997  |              |                  |                                                             |      | 令和2年度    |  | 令和3年度   |  | 令和4年度 |  |
| その他                  |                | 54                                                                                                                             |        | 23       |                            | 16        |         | 歳入-歳出        |                  | -40,978                                                     |      | -51,791  |  | -52,002 |  |       |  |
| 備考                   |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 施設の利用状況              |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 区分                   |                | 単位                                                                                                                             |        | 令和2年度    |                            | 令和3年度     |         | 令和4年度        |                  | うち貸館利用者数16495, 15756, 15351<br>うち図書室利用者数25640, 24448, 24350 |      |          |  |         |  |       |  |
| 利用者数                 |                | 人                                                                                                                              |        | 32,356   |                            | 41,498    |         | 44,938       |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| うち貸館利用者数             |                | 人                                                                                                                              |        | 8,865    |                            | 10,187    |         | 14,406       |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| うち図書室利用者数            |                | 人                                                                                                                              |        | 21,272   |                            | 23,733    |         | 25,043       |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 建物基本情報               |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                                                                                                           | 耐用年数   | R6残寿命    | 延床面積(m <sup>2</sup> )      | 構造        | 階数      |              | 大規模改修年度          | 耐震診断                                                        | 耐震補強 |          |  |         |  |       |  |
|                      |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           | 地上      | 地下           |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 1                    | 湯沢町公民館         | 1986                                                                                                                           | 47     | 9        | 2,546.45                   | 鉄筋コンクリート造 | 3       | 0            | 1998, 2013, 2014 | 不要                                                          | 不要   |          |  |         |  |       |  |
| 2                    |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 3                    |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 4                    |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 5                    |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 6                    |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 7                    |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 8                    |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 9                    |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 10                   |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 11                   |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 12                   |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 13                   |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 14                   |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 15                   |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 施設の役割と方向性            | 維持・更新          | 建物の方向性                                                                                                                         | 維持・更新  | 詳細       | 老朽化が進んでいることから大規模改修等の検討が必要。 |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| スケジュール               |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                                                                                                          | 令和8年度  | 令和9年度    | 令和10年度                     | 令和11年度    | 計画期以降   |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 対策内容                 |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           | 大規模改修   |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 対策費用(千円)             |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           | 636,613 |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| 特定財源の有無              |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |
| その他                  |                |                                                                                                                                |        |          |                            |           |         |              |                  |                                                             |      |          |  |         |  |       |  |

| 建物基本情報          |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|-------|------|----------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称  | 建築年度 | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |       |      |          |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 義務的施設 | 施設方針 | 維持・更新    | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
|----------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|----------|------------------|-------------|--------------|---------|----------|----------|----------|
| 施設番号                 |                | 108                                                                                                                            |            |          |          |                  |             |              | 基準日     |          | 令和6年4月1日 |          |
| 施設基本情報               |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| 施設名                  |                | 旧湯沢町公民館浅貝分館                                                                                                                    |            |          |          |                  |             | 所管課          |         | 防災管財課    |          |          |
|                      |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             | 運営形態         |         | その他      |          |          |
|                      |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             | 大分類          |         | 町民文化系施設  |          |          |
| 所在地                  |                | 大字三国 1 5 1 番地 1                                                                                                                |            |          |          |                  |             | 中分類          |         | 集会施設     |          |          |
| 施設概要                 |                | 体育館／和室／調理室／教室 5                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| 設置目的                 |                | 公民館は、市町村その他の一定区域内の住民のために、實際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とする。<br>(社会教育法第20条) |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 社会教育法                                                                                                                          |            |          |          |                  |             | 敷地保有状況       |         | 借地なし     |          |          |
|                      |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             | 敷地面積         |         | 2,232.71 |          |          |
| 防災活動拠点               |                | 避難所                                                                                                                            |            | 建物解体等の制限 |          |                  |             | 国庫補助金による制限あり |         | 延床面積     |          | 1,070.65 |
| 財務情報                 |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| ●歳出                  |                | (千円)                                                                                                                           |            |          |          | ●歳入              |             | (千円)         |         |          |          |          |
| 区分                   |                | 令和2年度                                                                                                                          | 令和3年度      | 令和4年度    | 区分       |                  | 令和2年度       | 令和3年度        | 令和4年度   |          |          |          |
| 歳出合計                 |                | 0                                                                                                                              | 0          | 0        | 歳入合計     |                  | 0           | 0            | 0       |          |          |          |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 0                                                                                                                              | 0          | 0        | 内<br>訳   | 使用料・手数料          | 0           | 0            | 0       |          |          |          |
|                      | 役務費            | 0                                                                                                                              | 0          | 0        |          | 分担金・負担金          | 0           | 0            | 0       |          |          |          |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 0                                                                                                                              | 0          | 0        |          | 国・県支出金（補助金等）     | 0           | 0            | 0       |          |          |          |
|                      | 使用料及び賃借料       | 0                                                                                                                              | 0          | 0        |          | 財産収入             | 0           | 0            | 0       |          |          |          |
|                      | 工事請負費          | 0                                                                                                                              | 0          | 0        |          | 町債               | 0           | 0            | 0       |          |          |          |
|                      | 備品購入費          | 0                                                                                                                              | 0          | 0        |          | その他              | 0           | 0            | 0       |          |          |          |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                                                                                                                              | 0          | 0        |          | ●収支              |             | (千円)         |         |          |          |          |
|                      | 人件費            | 0                                                                                                                              | 0          | 0        |          |                  |             | 令和2年度        | 令和3年度   | 令和4年度    |          |          |
| その他                  |                | 0                                                                                                                              | 0          | 0        | 歳入-歳出    |                  | 0           | 0            | 0       |          |          |          |
| 備考                   |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| 施設の利用状況              |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| 区分                   |                | 単位                                                                                                                             | 令和2年度      | 令和3年度    | 令和4年度    | 特<br>記<br>事<br>項 |             |              |         |          |          |          |
|                      |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
|                      |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
|                      |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
|                      |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| 建物基本情報               |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                                                                                                           | 耐用年数       | R6残寿命    | 延床面積 (㎡) | 構造               | 階数<br>地上 地下 |              | 大規模改修年度 | 耐震診断     | 耐震補強     |          |
| 1                    | 校舎             | 1976                                                                                                                           | 47         | -1       | 621.60   | 鉄筋コンクリート造        | 2           | 0            | 2003    | 実施済み     | 未実施      |          |
| 2                    | プロパン庫          | 1976                                                                                                                           | 34         | -14      | 3.00     | コンクリートブロック造      | 1           | 0            |         | 未実施      | 未実施      |          |
| 3                    | 体育館            | 1977                                                                                                                           | 34         | -13      | 392.65   | 鉄骨造              | 1           | 0            | 2012    | 実施済み     | 実施済み     |          |
| 4                    | 渡り廊下           | 1977                                                                                                                           | 31         | -16      | 15.40    | 鉄骨造              | 1           | 0            |         | 実施済み     | 実施済み     |          |
| 5                    | 用具室            | 1978                                                                                                                           | 31         | -15      | 38.00    | 鉄骨造              | 1           | 0            | 2013    | 未実施      | 未実施      |          |
| 6                    |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| 7                    |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| 8                    |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| 9                    |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| 10                   |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| 11                   |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| 12                   |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| 13                   |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| 14                   |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| 15                   |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| 施設の役割と方向性            | 維持 (20年程度)     | 建物の方向性                                                                                                                         | 維持 (20年程度) | 詳細       |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| スケジュール               |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                                                                                                          | 令和8年度      | 令和9年度    | 令和10年度   | 令和11年度           | 計画期以降       |              |         |          |          |          |
| 対策内容                 |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| 対策費用(千円)             |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| 特定財源の有無              |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |
| その他                  |                |                                                                                                                                |            |          |          |                  |             |              |         |          |          |          |

| 建物基本情報          |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|--------|------|---------------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称   | 建築年度 | 耐用<br>年数      | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |        |      |               |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 準義務的施設 | 施設方針 | 維持<br>(20年程度) | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
|----------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|--------|---------|----------|------|--------|
| 施設番号                 |                | 109                                                                                                |            |          |                                                                                |                  |             | 基準日    |         | 令和6年4月1日 |      |        |
| 施設基本情報               |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 施設名                  |                | 湯沢町農山村開発総合センター                                                                                     |            |          |                                                                                |                  |             | 所管課    |         | 環境農林課    |      |        |
|                      |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             | 運営形態   |         | 指定管理者    |      |        |
|                      |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             | 大分類    |         | 町民文化系施設  |      |        |
| 所在地                  |                | 大字土樽5972番地1                                                                                        |            |          |                                                                                |                  |             | 中分類    |         | 集会施設     |      |        |
| 施設概要                 |                | 体育館／日本間／大広間／会議室／調理実習室／事務室                                                                          |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 設置目的                 |                | 湯沢町の農山村地域における産業教育及び社会教育の実施、生活改善の推進、保健福祉の増進並びに生活便益の確保等地域開発に関する多目的利用に供するため、湯沢町農山村開発総合センターを次のとおり設置する。 |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 湯沢町農山村開発総合センター条例                                                                                   |            |          |                                                                                |                  |             | 敷地保有状況 |         | 一部借地     |      |        |
|                      |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             | 敷地面積   |         | 860.03   |      |        |
| 防災活動拠点               |                | 避難所                                                                                                |            | 建物解体等の制限 |                                                                                |                  |             | 無      |         | 延床面積     |      | 735.48 |
| 財務情報                 |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| ●歳出 (千円)             |                |                                                                                                    |            | ●歳入 (千円) |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 区分                   |                | 令和2年度                                                                                              | 令和3年度      | 令和4年度    | 区分                                                                             |                  | 令和2年度       | 令和3年度  | 令和4年度   |          |      |        |
| 歳出合計                 |                | 1,118                                                                                              | 1,137      | 1,060    | 歳入合計                                                                           |                  | 0           | 0      | 0       |          |      |        |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 125                                                                                                | 55         | 18       | 内<br>訳                                                                         | 使用料・手数料          | 0           | 0      | 0       |          |      |        |
|                      | 役務費            | 0                                                                                                  | 50         | 50       |                                                                                | 分担金・負担金          | 0           | 0      | 0       |          |      |        |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 794                                                                                                | 834        | 794      |                                                                                | 国・県支出金（補助金等）     | 0           | 0      | 0       |          |      |        |
|                      | 使用料及び賃借料       | 199                                                                                                | 198        | 198      |                                                                                | 財産収入             | 0           | 0      | 0       |          |      |        |
|                      | 工事請負費          | 0                                                                                                  | 0          | 0        |                                                                                | 町債               | 0           | 0      | 0       |          |      |        |
|                      | 備品購入費          | 0                                                                                                  | 0          | 0        |                                                                                | その他              | 0           | 0      | 0       |          |      |        |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                                                                                                  | 0          | 0        |                                                                                | ●収支 (千円)         |             |        |         |          |      |        |
|                      | 人件費            | 0                                                                                                  | 0          | 0        |                                                                                |                  |             | 令和2年度  | 令和3年度   | 令和4年度    |      |        |
| その他                  |                | 0                                                                                                  | 0          | 0        | 歳入-歳出                                                                          |                  | -1,118      | -1,137 | -1,060  |          |      |        |
| 備考                   |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 施設の利用状況              |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 区分                   |                | 単位                                                                                                 | 令和2年度      | 令和3年度    | 令和4年度                                                                          | 特<br>記<br>事<br>項 |             |        |         |          |      |        |
| 利用者数                 |                | 人                                                                                                  | 2,900      | 1,990    | 4,160                                                                          |                  |             |        |         |          |      |        |
| 開館日数                 |                | 日                                                                                                  | 302        | 302      | 302                                                                            |                  |             |        |         |          |      |        |
|                      |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 建物基本情報               |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                                                                               | 耐用年数       | R6残寿命    | 延床面積 (㎡)                                                                       | 構造               | 階数<br>地上 地下 |        | 大規模改修年度 | 耐震診断     | 耐震補強 |        |
| 1                    | 集会所            | 1972                                                                                               | 47         | -5       | 732.24                                                                         | 鉄筋コンクリート造        | 2           | 0      | 2009    | 実施済み     | 未実施  |        |
| 2                    | プロパン庫          | 1972                                                                                               | 34         | -18      | 3.24                                                                           | コンクリートブロック造      | 1           | 0      |         |          |      |        |
| 3                    |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 4                    |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 5                    |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 6                    |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 7                    |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 8                    |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 9                    |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 10                   |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 11                   |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 12                   |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 13                   |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 14                   |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 15                   |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 施設の役割と方向性            | 維持 (20年程度)     | 建物の方向性                                                                                             | 維持 (20年程度) | 詳細       | 現状維持であるが、①耐震補強未実施及び老朽化が進んでいることから、今後大規模改修等が必要、又は②大規模改修まで使用、それまでに廃止に向けて町内会と検討が必要 |                  |             |        |         |          |      |        |
| スケジュール               |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                                                                              | 令和8年度      | 令和9年度    | 令和10年度                                                                         | 令和11年度           | 計画期以降       |        |         |          |      |        |
| 対策内容                 |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 対策費用(千円)             |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| 特定財源の有無              |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |
| その他                  |                |                                                                                                    |            |          |                                                                                |                  |             |        |         |          |      |        |

| 建物基本情報          |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|--------|------|---------------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称   | 建築年度 | 耐用<br>年数      | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |        |      |               |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 準義務的施設 | 施設方針 | 維持<br>(20年程度) | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
|----------------------|----------------|-----------------------------|------------|----------|-------------------|--------------|-------|----------|---------|---------|----------|--|
| 施設番号                 |                | 110                         |            |          |                   |              |       |          | 基準日     |         | 令和6年4月1日 |  |
| 施設基本情報               |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 施設名                  |                | 二居集会所                       |            |          |                   |              |       | 所管課      |         | 防災管財課   |          |  |
|                      |                |                             |            |          |                   |              |       | 運営形態     |         | その他     |          |  |
|                      |                |                             |            |          |                   |              |       | 大分類      |         | 町民文化系施設 |          |  |
| 所在地                  |                | 大字三国 5 8 1 番地               |            |          |                   |              |       | 中分類      |         | 集会施設    |          |  |
| 施設概要                 |                | ホール／会議室／集会室／和室／湯沸室          |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 設置目的                 |                | コミュニティ活動を醸成し、町内会の親睦の向上を図るため |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 無                           |            |          |                   |              |       | 敷地保有状況   |         | 借地なし    |          |  |
|                      |                |                             |            |          |                   |              |       | 敷地面積     |         | 350.98  |          |  |
| 防災活動拠点               |                | 指定なし                        |            |          |                   |              |       | 建物解体等の制限 |         | 無       |          |  |
|                      |                |                             |            |          |                   |              |       | 延床面積     |         | 244.90  |          |  |
| 財務情報                 |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| ●歳出 (千円)             |                |                             |            | ●歳入 (千円) |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 区分                   |                | 令和2年度                       | 令和3年度      | 令和4年度    | 区分                |              | 令和2年度 | 令和3年度    | 令和4年度   |         |          |  |
| 歳出合計                 |                | 0                           | 0          | 0        | 歳入合計              |              | 0     | 0        | 0       |         |          |  |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 0                           | 0          | 0        | 内<br>訳            | 使用料・手数料      | 0     | 0        | 0       |         |          |  |
|                      | 役務費            | 0                           | 0          | 0        |                   | 分担金・負担金      | 0     | 0        | 0       |         |          |  |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 0                           | 0          | 0        |                   | 国・県支出金（補助金等） | 0     | 0        | 0       |         |          |  |
|                      | 使用料及び賃借料       | 0                           | 0          | 0        |                   | 財産収入         | 0     | 0        | 0       |         |          |  |
|                      | 工事請負費          | 0                           | 0          | 0        |                   | 町債           | 0     | 0        | 0       |         |          |  |
|                      | 備品購入費          | 0                           | 0          | 0        |                   | その他          | 0     | 0        | 0       |         |          |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                           | 0          | 0        |                   | ●収支 (千円)     |       |          |         |         |          |  |
|                      | 人件費            | 0                           | 0          | 0        |                   |              |       | 令和2年度    | 令和3年度   | 令和4年度   |          |  |
| その他                  |                | 0                           | 0          | 0        | 歳入-歳出             |              | 0     | 0        | 0       |         |          |  |
| 備考                   |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 施設の利用状況              |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 区分                   |                | 単位                          | 令和2年度      | 令和3年度    | 令和4年度             | 特記事項         |       |          |         |         |          |  |
|                      |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
|                      |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
|                      |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
|                      |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 建物基本情報               |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                        | 耐用年数       | R6残寿命    | 延床面積 (㎡)          | 構造           | 階数    |          | 大規模改修年度 | 耐震診断    | 耐震補強     |  |
|                      |                |                             |            |          |                   |              | 地上    | 地下       |         |         |          |  |
| 1                    | 二居集会所          | 1981                        | 34         | -9       | 244.90            | 鉄骨造          | 2     | 0        | 2010    | 不明      | 不明       |  |
| 2                    |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 3                    |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 4                    |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 5                    |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 6                    |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 7                    |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 8                    |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 9                    |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 10                   |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 11                   |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 12                   |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 13                   |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 14                   |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 15                   |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 施設の役割と方向性            | 維持 (20年程度)     | 建物の方向性                      | 維持 (20年程度) | 詳細       | 管理をすべて二居町内会に任せている |              |       |          |         |         |          |  |
| スケジュール               |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                       | 令和8年度      | 令和9年度    | 令和10年度            | 令和11年度       | 計画期以降 |          |         |         |          |  |
| 対策内容                 |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 対策費用(千円)             |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| 特定財源の有無              |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |
| その他                  |                |                             |            |          |                   |              |       |          |         |         |          |  |

| 建物基本情報          |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|--------|------|---------------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称   | 建築年度 | 耐用<br>年数      | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |        |      |               |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 準義務的施設 | 施設方針 | 維持<br>(20年程度) | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
|----------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|----------|--------------|-------|-------|----------|-------|----------|--|--|
| 施設番号                 |                | 111                                                                                            |       |          |          |              |       |       | 基準日      |       | 令和6年4月1日 |  |  |
| 施設基本情報               |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 施設名                  |                | 八木沢・大島生活改善センター                                                                                 |       |          |          |              |       |       | 所管課      |       | 環境農林課    |  |  |
|                      |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       | 運営形態     |       | その他      |  |  |
|                      |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       | 大分類      |       | 町民文化系施設  |  |  |
| 所在地                  |                | 大字三俣 1 2 4 4 番地 1 0                                                                            |       |          |          |              |       |       | 中分類      |       | 集会施設     |  |  |
| 施設概要                 |                | 大会議室／小会議室／研修室／実習室                                                                              |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 設置目的                 |                | 各地区の住民を主体に、農林漁業、生活改善、社会教育等各種研修、集会、実習を通じ、地域開発意欲の高揚を図り、地域の総合的発展を期すとともに住民の連帯意識の向上を図るため、センターを設置する。 |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 湯沢町生活改善センターの設置及び管理に関する条例                                                                       |       |          |          |              |       |       | 敷地保有状況   |       | 借地       |  |  |
|                      |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       | 敷地面積     |       | 205.80   |  |  |
| 防災活動拠点               |                | 指定なし                                                                                           |       |          |          |              |       |       | 建物解体等の制限 |       | 無        |  |  |
|                      |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       | 延床面積     |       | 149.06   |  |  |
| 財務情報                 |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| ●歳出 (千円)             |                |                                                                                                |       | ●歳入 (千円) |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 区分                   |                | 令和2年度                                                                                          | 令和3年度 | 令和4年度    | 区分       |              | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和4年度    |       |          |  |  |
| 歳出合計                 |                | 34                                                                                             | 34    | 34       | 歳入合計     |              | 34    | 34    | 34       |       |          |  |  |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 0                                                                                              | 0     | 0        | 内<br>訳   | 使用料・手数料      | 34    | 34    | 34       |       |          |  |  |
|                      | 役務費            | 0                                                                                              | 0     | 0        |          | 分担金・負担金      | 0     | 0     | 0        |       |          |  |  |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 0                                                                                              | 0     | 0        |          | 国・県支出金（補助金等） | 0     | 0     | 0        |       |          |  |  |
|                      | 使用料及び賃借料       | 34                                                                                             | 34    | 34       |          | 財産収入         | 0     | 0     | 0        |       |          |  |  |
|                      | 工事請負費          | 0                                                                                              | 0     | 0        |          | 町債           | 0     | 0     | 0        |       |          |  |  |
|                      | 備品購入費          | 0                                                                                              | 0     | 0        |          | その他          | 0     | 0     | 0        |       |          |  |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                                                                                              | 0     | 0        |          | ●収支 (千円)     |       |       |          |       |          |  |  |
|                      | 人件費            | 0                                                                                              | 0     | 0        |          |              |       | 令和2年度 | 令和3年度    | 令和4年度 |          |  |  |
| その他                  |                | 0                                                                                              | 0     | 0        | 歳入-歳出    |              | 0     | 0     | 0        |       |          |  |  |
| 備考                   |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 施設の利用状況              |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 区分                   |                | 単位                                                                                             | 令和2年度 | 令和3年度    | 令和4年度    | 特記事項         |       |       |          |       |          |  |  |
|                      |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
|                      |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
|                      |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
|                      |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 建物基本情報               |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                                                                           | 耐用年数  | R6残寿命    | 延床面積 (㎡) | 構造           | 階数    |       | 大規模改修年度  | 耐震診断  | 耐震補強     |  |  |
|                      |                |                                                                                                |       |          |          |              | 地上    | 地下    |          |       |          |  |  |
| 1                    | 生活改善センター       | 1980                                                                                           | 22    | -22      | 149.06   | 木造           | 2     | 0     | 2017     | 未実施   | 未実施      |  |  |
| 2                    |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 3                    |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 4                    |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 5                    |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 6                    |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 7                    |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 8                    |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 9                    |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 10                   |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 11                   |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 12                   |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 13                   |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 14                   |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 15                   |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 施設の役割と方向性            |                | 維持 (20年程度)                                                                                     |       | 建物の方向性   |          | 維持 (20年程度)   |       | 詳細    |          |       |          |  |  |
| スケジュール               |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                                                                          | 令和8年度 | 令和9年度    | 令和10年度   | 令和11年度       | 計画期以降 |       |          |       |          |  |  |
| 対策内容                 |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 対策費用(千円)             |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| 特定財源の有無              |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |
| その他                  |                |                                                                                                |       |          |          |              |       |       |          |       |          |  |  |

| 建物基本情報          |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|--------|------|---------------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称   | 建築年度 | 耐用<br>年数      | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |        |      |               |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 準義務的施設 | 施設方針 | 維持<br>(20年程度) | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
|----------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|------------------------------------------------|--------------|-------|----------|---------|----------|------|
| 施設番号                 |                | 112                                                                                            |            |          |                                                |              |       | 基準日      |         | 令和6年4月1日 |      |
| 施設基本情報               |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 施設名                  |                | 平沢生活改善センター                                                                                     |            |          |                                                |              |       | 所管課      |         | 環境農林課    |      |
|                      |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       | 運営形態     |         | その他      |      |
|                      |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       | 大分類      |         | 町民文化系施設  |      |
| 所在地                  |                | 大字神立2068番地                                                                                     |            |          |                                                |              |       | 中分類      |         | 集会施設     |      |
| 施設概要                 |                | 大会議室／小会議室／研修室／実習室                                                                              |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 設置目的                 |                | 各地区の住民を主体に、農林漁業、生活改善、社会教育等各種研修、集会、実習を通じ、地域開発意欲の高揚を図り、地域の総合的発展を期すとともに住民の連帯意識の向上を図るため、センターを設置する。 |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 湯沢町生活改善センターの設置及び管理に関する条例                                                                       |            |          |                                                |              |       | 敷地保有状況   |         | 借地       |      |
|                      |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       | 敷地面積     |         | 198.00   |      |
| 防災活動拠点               |                | 指定なし                                                                                           |            |          |                                                |              |       | 建物解体等の制限 |         | 無        |      |
|                      |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       | 延床面積     |         | 121.02   |      |
| 財務情報                 |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| ●歳出 (千円)             |                |                                                                                                |            | ●歳入 (千円) |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 区分                   |                | 令和2年度                                                                                          | 令和3年度      | 令和4年度    | 区分                                             |              | 令和2年度 | 令和3年度    | 令和4年度   |          |      |
| 歳出合計                 |                | 34                                                                                             | 34         | 34       | 歳入合計                                           |              | 34    | 34       | 34      |          |      |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 0                                                                                              | 0          | 0        | 内<br>訳                                         | 使用料・手数料      | 34    | 34       | 34      |          |      |
|                      | 役務費            | 0                                                                                              | 0          | 0        |                                                | 分担金・負担金      | 0     | 0        | 0       |          |      |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 0                                                                                              | 0          | 0        |                                                | 国・県支出金（補助金等） | 0     | 0        | 0       |          |      |
|                      | 使用料及び賃借料       | 34                                                                                             | 34         | 34       |                                                | 財産収入         | 0     | 0        | 0       |          |      |
|                      | 工事請負費          | 0                                                                                              | 0          | 0        |                                                | 町債           | 0     | 0        | 0       |          |      |
|                      | 備品購入費          | 0                                                                                              | 0          | 0        |                                                | その他          | 0     | 0        | 0       |          |      |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                                                                                              | 0          | 0        |                                                | ●収支 (千円)     |       |          |         |          |      |
|                      | 人件費            | 0                                                                                              | 0          | 0        |                                                |              |       | 令和2年度    | 令和3年度   | 令和4年度    |      |
| その他                  | 0              | 0                                                                                              | 0          | 歳入-歳出    |                                                | 0            | 0     | 0        |         |          |      |
| 備考                   |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 施設の利用状況              |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 区分                   |                | 単位                                                                                             | 令和2年度      | 令和3年度    | 令和4年度                                          | 特記事項         |       |          |         |          |      |
|                      |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
|                      |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
|                      |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
|                      |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 建物基本情報               |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                                                                           | 耐用年数       | R6残寿命    | 延床面積 (㎡)                                       | 構造           | 階数    |          | 大規模改修年度 | 耐震診断     | 耐震補強 |
|                      |                |                                                                                                |            |          |                                                |              | 地上    | 地下       |         |          |      |
| 1                    | 生活改善センター       | 1981                                                                                           | 22         | -21      | 121.02                                         | 木造           | 2     | 0        |         | 未実施      | 未実施  |
| 2                    |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 3                    |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 4                    |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 5                    |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 6                    |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 7                    |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 8                    |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 9                    |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 10                   |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 11                   |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 12                   |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 13                   |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 14                   |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 15                   |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 施設の役割と方向性            | 維持 (20年程度)     | 建物の方向性                                                                                         | 維持 (20年程度) | 詳細       | 相続放棄により土地が所有者不明状態であり、必要手続き（申立て等）を進め、土地の取得も要検討。 |              |       |          |         |          |      |
| スケジュール               |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                                                                          | 令和8年度      | 令和9年度    | 令和10年度                                         | 令和11年度       | 計画期以降 |          |         |          |      |
| 対策内容                 |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 対策費用(千円)             |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| 特定財源の有無              |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |
| その他                  |                |                                                                                                |            |          |                                                |              |       |          |         |          |      |

| 建物基本情報          |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|--------|------|---------------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称   | 建築年度 | 耐用<br>年数      | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |        |      |               |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 準義務的施設 | 施設方針 | 維持<br>(20年程度) | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
|----------------------|----------------|-----------------------------|------------|----------|----------------------------|--------------|-------|----------|---------|----------|------|
| 施設番号                 |                | 113                         |            |          |                            |              |       | 基準日      |         | 令和6年4月1日 |      |
| 施設基本情報               |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 施設名                  |                | 旭原振興センター                    |            |          |                            |              |       | 所管課      |         | 防災管財課    |      |
|                      |                |                             |            |          |                            |              |       | 運営形態     |         | その他      |      |
|                      |                |                             |            |          |                            |              |       | 大分類      |         | 町民文化系施設  |      |
| 所在地                  |                | 大字土樽6608番地1                 |            |          |                            |              |       | 中分類      |         | 集会施設     |      |
| 施設概要                 |                | 講堂／会議室／厨房／ホール               |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 設置目的                 |                | コミュニティ活動を醸成し、町内会の親睦の向上を図るため |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 無                           |            |          |                            |              |       | 敷地保有状況   |         | 借地       |      |
|                      |                |                             |            |          |                            |              |       | 敷地面積     |         | 593.30   |      |
| 防災活動拠点               |                | 指定なし                        |            |          |                            |              |       | 建物解体等の制限 |         | 無        |      |
|                      |                |                             |            |          |                            |              |       | 延床面積     |         | 289.82   |      |
| 財務情報                 |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| ●歳出 (千円)             |                |                             |            | ●歳入 (千円) |                            |              |       |          |         |          |      |
| 区分                   |                | 令和2年度                       | 令和3年度      | 令和4年度    | 区分                         |              | 令和2年度 | 令和3年度    | 令和4年度   |          |      |
| 歳出合計                 |                | 50                          | 65         | 490      | 歳入合計                       |              | 0     | 0        | 0       |          |      |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 0                           | 0          | 425      | 内<br>訳                     | 使用料・手数料      | 0     | 0        | 0       |          |      |
|                      | 役務費            | 15                          | 15         | 15       |                            | 分担金・負担金      | 0     | 0        | 0       |          |      |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 24                          | 24         | 24       |                            | 国・県支出金（補助金等） | 0     | 0        | 0       |          |      |
|                      | 使用料及び賃借料       | 11                          | 26         | 26       |                            | 財産収入         | 0     | 0        | 0       |          |      |
|                      | 工事請負費          | 0                           | 0          | 0        |                            | 町債           | 0     | 0        | 0       |          |      |
|                      | 備品購入費          | 0                           | 0          | 0        |                            | その他          | 0     | 0        | 0       |          |      |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                           | 0          | 0        |                            |              |       |          |         |          |      |
|                      | 人件費            | 0                           | 0          | 0        |                            |              |       |          |         |          |      |
| その他                  |                | 0                           | 0          | 0        |                            |              |       |          |         |          |      |
|                      |                |                             |            | ●収支 (千円) |                            |              |       |          |         |          |      |
|                      |                | 令和2年度                       | 令和3年度      | 令和4年度    |                            |              | 令和2年度 | 令和3年度    | 令和4年度   |          |      |
|                      |                |                             |            |          | 歳入-歳出                      |              | -50   | -65      | -490    |          |      |
| 備考                   |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 施設の利用状況              |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 区分                   |                | 単位                          | 令和2年度      | 令和3年度    | 令和4年度                      | 特記事項         |       |          |         |          |      |
|                      |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
|                      |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
|                      |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
|                      |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 建物基本情報               |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                        | 耐用年数       | R6残寿命    | 延床面積 (㎡)                   | 構造           | 階数    |          | 大規模改修年度 | 耐震診断     | 耐震補強 |
|                      |                |                             |            |          |                            |              | 地上    | 地下       |         |          |      |
| 1                    | 振興センター         | 1976                        | 34         | -14      | 289.82                     | 鉄骨造          | 2     | 0        |         | 不明       | 不明   |
| 2                    |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 3                    |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 4                    |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 5                    |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 6                    |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 7                    |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 8                    |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 9                    |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 10                   |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 11                   |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 12                   |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 13                   |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 14                   |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 15                   |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 施設の役割と方向性            | 維持 (20年程度)     | 建物の方向性                      | 維持 (20年程度) | 詳細       | 地域集会施設として使用。老朽化が激しく取り壊しも検討 |              |       |          |         |          |      |
| スケジュール               |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                       | 令和8年度      | 令和9年度    | 令和10年度                     | 令和11年度       | 計画期以降 |          |         |          |      |
| 対策内容                 |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 対策費用(千円)             |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| 特定財源の有無              |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |
| その他                  |                |                             |            |          |                            |              |       |          |         |          |      |

| 建物基本情報          |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|--------|------|---------------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称   | 建築年度 | 耐用<br>年数      | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |        |      |               |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 準義務的施設 | 施設方針 | 維持<br>(20年程度) | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
|----------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|----------|------------|-------|-------|---------|--------------|----------|-------|--------|-------|--|
| 施設番号                 |                | 114                                                                                            |       |          |          |            |       |       | 基準日     |              | 令和6年4月1日 |       |        |       |  |
| 施設基本情報               |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 施設名                  |                | 芝原生活改善センター                                                                                     |       |          |          |            |       |       | 所管課     |              | 環境農林課    |       |        |       |  |
|                      |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       | 運営形態    |              | その他      |       |        |       |  |
|                      |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       | 大分類     |              | 町民文化系施設  |       |        |       |  |
| 所在地                  |                | 大字神立3951番地1                                                                                    |       |          |          |            |       |       | 中分類     |              | 集会施設     |       |        |       |  |
| 施設概要                 |                | 大会議室／小会議室／研修室／実習室                                                                              |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 設置目的                 |                | 各地区の住民を主体に、農林漁業、生活改善、社会教育等各種研修、集会、実習を通じ、地域開発意欲の高揚を図り、地域の総合的発展を期すとともに住民の連帯意識の向上を図るため、センターを設置する。 |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 湯沢町生活改善センターの設置及び管理に関する条例                                                                       |       |          |          |            |       |       | 敷地保有状況  |              | 借地       |       |        |       |  |
|                      |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       | 敷地面積    |              | 487.00   |       |        |       |  |
| 防災活動拠点               |                | 避難所                                                                                            |       | 建物解体等の制限 |          |            |       |       | 無       |              | 延床面積     |       | 131.78 |       |  |
| 財務情報                 |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| ●歳出                  |                |                                                                                                |       | (千円)     |          |            |       | ●歳入   |         |              |          | (千円)  |        |       |  |
| 区分                   |                | 令和2年度                                                                                          |       | 令和3年度    |          | 令和4年度      |       | 区分    |         | 令和2年度        |          | 令和3年度 |        | 令和4年度 |  |
| 歳出合計                 |                | 25                                                                                             |       | 25       |          | 25         |       | 歳入合計  |         | 25           |          | 25    |        | 25    |  |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） |                                                                                                | 0     |          | 0        |            | 0     |       | 内<br>訳  | 使用料・手数料      |          | 25    |        | 25    |  |
|                      | 役務費            |                                                                                                | 0     |          | 0        |            | 0     |       |         | 分担金・負担金      |          | 0     |        | 0     |  |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   |                                                                                                | 0     |          | 0        |            | 0     |       |         | 国・県支出金（補助金等） |          | 0     |        | 0     |  |
|                      | 使用料及び賃借料       |                                                                                                | 25    |          | 25       |            | 25    |       |         | 財産収入         |          | 0     |        | 0     |  |
|                      | 工事請負費          |                                                                                                | 0     |          | 0        |            | 0     |       |         | 町債           |          | 0     |        | 0     |  |
|                      | 備品購入費          |                                                                                                | 0     |          | 0        |            | 0     |       |         | その他          |          | 0     |        | 0     |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   |                                                                                                | 0     |          | 0        |            | 0     |       |         | ●収支          |          |       |        |       |  |
|                      | 人件費            |                                                                                                | 0     |          | 0        |            | 0     |       |         |              |          | 令和2年度 |        | 令和3年度 |  |
| その他                  |                | 0                                                                                              |       | 0        |          | 0          |       | 歳入-歳出 |         | 0            |          | 0     |        | 0     |  |
| 備考                   |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 施設の利用状況              |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 区分                   |                | 単位                                                                                             |       | 令和2年度    |          | 令和3年度      |       | 令和4年度 |         | 特記事項         |          |       |        |       |  |
|                      |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
|                      |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
|                      |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
|                      |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 建物基本情報               |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                                                                           | 耐用年数  | R6残寿命    | 延床面積 (㎡) | 構造         | 階数    |       | 大規模改修年度 | 耐震診断         | 耐震補強     |       |        |       |  |
|                      |                |                                                                                                |       |          |          |            | 地上    | 地下    |         |              |          |       |        |       |  |
| 1                    | 生活改善センター       | 1981                                                                                           | 22    | -21      | 131.78   | 木造         | 2     | 0     | 2017    | 未実施          | 未実施      |       |        |       |  |
| 2                    |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 3                    |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 4                    |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 5                    |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 6                    |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 7                    |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 8                    |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 9                    |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 10                   |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 11                   |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 12                   |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 13                   |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 14                   |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 15                   |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 施設の役割と方向性            |                | 維持 (20年程度)                                                                                     |       | 建物の方向性   |          | 維持 (20年程度) |       | 詳細    |         |              |          |       |        |       |  |
| スケジュール               |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                                                                          | 令和8年度 | 令和9年度    | 令和10年度   | 令和11年度     | 計画期以降 |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 対策内容                 |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 対策費用(千円)             |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| 特定財源の有無              |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |
| その他                  |                |                                                                                                |       |          |          |            |       |       |         |              |          |       |        |       |  |

| 建物基本情報          |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|--------|------|---------------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称   | 建築年度 | 耐用<br>年数      | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |        |      |               |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 準義務的施設 | 施設方針 | 維持<br>(20年程度) | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
|----------------------|----------------|------------------------------------------------------|-----------|----------|-----------------------|-----------------------------|-------------|---------|---------|----------|------|--|
| 施設番号                 |                | 201                                                  |           |          |                       |                             |             | 基準日     |         | 令和6年4月1日 |      |  |
| 施設基本情報               |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 施設名                  |                | 湯沢町歴史民俗資料館                                           |           |          |                       |                             |             | 所管課     |         | 教育課      |      |  |
|                      |                |                                                      |           |          |                       |                             |             | 運営形態    |         | 指定管理者    |      |  |
|                      |                |                                                      |           |          |                       |                             |             | 大分類     |         | 社会教育系施設  |      |  |
| 所在地                  |                | 大字湯沢354番地1                                           |           |          |                       |                             |             | 中分類     |         | 博物館等     |      |  |
| 施設概要                 |                | 1F: ギャラリー／収蔵庫<br>2F: 展示室／事務室／収蔵庫<br>3F: 展示室          |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 設置目的                 |                | 文化財を保存し、かつ、その活用を図り、もって地域住民の文化の向上に資するため、歴史民俗資料館を設置する。 |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 湯沢町歴史民俗資料館の設置及び管理に関する条例                              |           |          |                       |                             |             | 敷地保有状況  |         | 一部借地     |      |  |
|                      |                |                                                      |           |          |                       |                             |             | 敷地面積    |         | 1,524.88 |      |  |
| 防災活動拠点               |                | 指定なし                                                 |           | 建物解体等の制限 |                       | 補助金による制限あり(簡易生命保険積立金還元融資施設) |             | 延床面積    |         | 970.52   |      |  |
| 財務情報                 |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| ●歳出 (千円)             |                |                                                      |           | ●歳入 (千円) |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 区分                   |                | 令和2年度                                                | 令和3年度     | 令和4年度    | 区分                    |                             | 令和2年度       | 令和3年度   | 令和4年度   |          |      |  |
| 歳出合計                 |                | 10,587                                               | 10,456    | 15,093   | 歳入合計                  |                             | 0           | 0       | 3,410   |          |      |  |
| 内<br>訳               | 需用費(修繕費、光熱水費等) | 517                                                  | 484       | 174      | 内<br>訳                | 使用料・手数料                     | 0           | 0       | 0       |          |      |  |
|                      | 役務費            | 101                                                  | 109       | 109      |                       | 分担金・負担金                     | 0           | 0       | 0       |          |      |  |
|                      | 委託費(指定管理料含む)   | 9,776                                                | 9,676     | 9,676    |                       | 国・県支出金(補助金等)                | 0           | 0       | 0       |          |      |  |
|                      | 使用料及び賃借料       | 193                                                  | 187       | 184      |                       | 財産収入                        | 0           | 0       | 0       |          |      |  |
|                      | 工事請負費          | 0                                                    | 0         | 1,540    |                       | 町債                          | 0           | 0       | 0       |          |      |  |
|                      | 備品購入費          | 0                                                    | 0         | 0        |                       | その他                         | 0           | 0       | 3,410   |          |      |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                                                    | 0         | 0        |                       | ●収支 (千円)                    |             |         |         |          |      |  |
|                      | 人件費            | 0                                                    | 0         | 0        |                       |                             |             | 令和2年度   | 令和3年度   | 令和4年度    |      |  |
| その他                  |                | 0                                                    | 0         | 3,410    | 歳入-歳出                 |                             | -10,587     | -10,456 | -11,683 |          |      |  |
| 備考                   |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 施設の利用状況              |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 区分                   |                | 単位                                                   | 令和2年度     | 令和3年度    | 令和4年度                 | 特<br>記<br>事<br>項            |             |         |         |          |      |  |
| 利用者数                 |                | 人                                                    | 5,166     | 6,435    | 10,474                |                             |             |         |         |          |      |  |
| 開館日数                 |                | 日                                                    | 319       | 319      | 319                   |                             |             |         |         |          |      |  |
|                      |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 建物基本情報               |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                                 | 耐用年数      | R6残寿命    | 延床面積(m <sup>2</sup> ) | 構造                          | 階数<br>地上 地下 |         | 大規模改修年度 | 耐震診断     | 耐震補強 |  |
| 1                    | 歴史民俗資料館        | 1982                                                 | 47        | 5        | 970.52                | 鉄筋コンクリート造                   | 3           | 0       |         | 不要       | 不要   |  |
| 2                    |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 3                    |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 4                    |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 5                    |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 6                    |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 7                    |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 8                    |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 9                    |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 10                   |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 11                   |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 12                   |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 13                   |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 14                   |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 15                   |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 施設の役割と方向性            | 維持(20年程度)      | 建物の方向性                                               | 維持(20年程度) | 詳細       |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| スケジュール               |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                                | 令和8年度     | 令和9年度    | 令和10年度                | 令和11年度                      | 計画期以降       |         |         |          |      |  |
| 対策内容                 |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 対策費用(千円)             |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| 特定財源の有無              |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |
| その他                  |                |                                                      |           |          |                       |                             |             |         |         |          |      |  |

| 建物基本情報          |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|-------|------|---------------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称  | 建築年度 | 耐用<br>年数      | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |       |      |               |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 標準的施設 | 施設方針 | 維持<br>(20年程度) | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
|----------------------|----------------|----------------------------------------|-------|----------|----------------------------------|------------------|-------------|--------|---------|----------|------|
| 施設番号                 |                | 202                                    |       |          |                                  |                  |             | 基準日    |         | 令和6年4月1日 |      |
| 施設基本情報               |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 施設名                  |                | 三国街道脇本陣跡 池田家                           |       |          |                                  |                  |             | 所管課    |         | 教育課      |      |
|                      |                |                                        |       |          |                                  |                  |             | 運営形態   |         | 直営       |      |
|                      |                |                                        |       |          |                                  |                  |             | 大分類    |         | 社会教育系施設  |      |
| 所在地                  |                | 大字三俣 7 8 0 番地 1                        |       |          |                                  |                  |             | 中分類    |         | 博物館等     |      |
| 施設概要                 |                | 1F：和室9／板の間3 2F：和室6                     |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 設置目的                 |                | 文化財を保存し、かつ、その活用を図り、もって地域住民の文化の向上に反映する。 |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 湯沢町文化財施設の設置及び管理に関する条例                  |       |          |                                  |                  |             | 敷地保有状況 |         | 借地       |      |
|                      |                |                                        |       |          |                                  |                  |             | 敷地面積   |         | 560.00   |      |
| 防災活動拠点               |                | 指定なし                                   |       | 建物解体等の制限 |                                  | 新潟県指定文化財         |             | 延床面積   |         | 414.60   |      |
| 財務情報                 |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| ●歳出 (千円)             |                |                                        |       | ●歳入 (千円) |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 区分                   |                | 令和2年度                                  | 令和3年度 | 令和4年度    | 区分                               |                  | 令和2年度       | 令和3年度  | 令和4年度   |          |      |
| 歳出合計                 |                | 2,200                                  | 1,646 | 1,813    | 歳入合計                             |                  | 65          | 14     | 65      |          |      |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 258                                    | 104   | 109      | 内<br>訳                           | 使用料・手数料          | 65          | 14     | 65      |          |      |
|                      | 役務費            | 143                                    | 143   | 144      |                                  | 分担金・負担金          | 0           | 0      | 0       |          |      |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 1,679                                  | 1,284 | 1,439    |                                  | 国・県支出金（補助金等）     | 0           | 0      | 0       |          |      |
|                      | 使用料及び賃借料       | 120                                    | 115   | 116      |                                  | 財産収入             | 0           | 0      | 0       |          |      |
|                      | 工事請負費          | 0                                      | 0     | 0        |                                  | 町債               | 0           | 0      | 0       |          |      |
|                      | 備品購入費          | 0                                      | 0     | 0        |                                  | その他              | 0           | 0      | 0       |          |      |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                                      | 0     | 5        |                                  | ●収支 (千円)         |             |        |         |          |      |
|                      | 人件費            | 0                                      | 0     | 0        |                                  |                  |             | 令和2年度  | 令和3年度   | 令和4年度    |      |
| その他                  |                | 0                                      | 0     | 0        | 歳入-歳出                            |                  | -2,135      | -1,632 | -1,748  |          |      |
| 備考                   |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 施設の利用状況              |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 区分                   |                | 単位                                     | 令和2年度 | 令和3年度    | 令和4年度                            | 特<br>記<br>事<br>項 |             |        |         |          |      |
| 利用者数                 |                | 人                                      | 250   | 68       | 304                              |                  |             |        |         |          |      |
| 開館日数                 |                | 日                                      | 244   | 244      | 244                              |                  |             |        |         |          |      |
|                      |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 建物基本情報               |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                   | 耐用年数  | R6残寿命    | 延床面積 (㎡)                         | 構造               | 階数<br>地上 地下 |        | 大規模改修年度 | 耐震診断     | 耐震補強 |
| 1                    | 三国街道脇本陣跡池田家    | 1944                                   | 24    | -56      | 414.60                           | 木造               | 2           | 0      | 不明      | 不明       | 不明   |
| 2                    |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 3                    |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 4                    |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 5                    |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 6                    |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 7                    |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 8                    |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 9                    |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 10                   |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 11                   |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 12                   |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 13                   |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 14                   |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 15                   |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 施設の役割と方向性            | 未定             | 建物の方向性                                 | 未定    | 詳細       | 新潟県指定文化財のため、改修等を実施する場合には県と協議が必要。 |                  |             |        |         |          |      |
| スケジュール               |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                  | 令和8年度 | 令和9年度    | 令和10年度                           | 令和11年度           | 計画期以降       |        |         |          |      |
| 対策内容                 |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 対策費用(千円)             |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| 特定財源の有無              |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |
| その他                  |                |                                        |       |          |                                  |                  |             |        |         |          |      |

| 建物基本情報          |        |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|--------|------|----------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称   | 建築年度 | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |        |      |          |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |        |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |        |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |        |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |        |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |        |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |        |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |        |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |        |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |        |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |        |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |        |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |        |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |        |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |        |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |        |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |        |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 準義務的施設 | 施設方針 | 未定       | 備考        | 新潟県指定文化財    |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |        |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |        |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
|----------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|---------------------|------------------|-------------|----------|---------|------------------|------|
| 施設番号                 |                | 301                                                                                                                                             |            |          |                     |                  |             | 基準日      |         | 令和6年4月1日         |      |
| 施設基本情報               |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| 施設名                  |                | 旭原花の郷 陶芸工房 旭窯                                                                                                                                   |            |          |                     |                  |             | 所管課      |         | 環境農林課            |      |
|                      |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             | 運営形態     |         | 指定管理者            |      |
|                      |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             | 大分類      |         | スポーツ・レクリエーション系施設 |      |
| 所在地                  |                | 大字土樽 6 3 7 9 番地                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             | 中分類      |         | レクリエーション施設・観光施設  |      |
| 施設概要                 |                | 実習室／窯室／展示スペース                                                                                                                                   |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| 設置目的                 |                | 旭原地区の体験工房大源太周辺の旭原花の郷において、春には菜の花、秋には秋桜を植栽して、大源太山を背景に取り込んだ景観づくりに取り組んでいる。<br>こうした立地において、体験型観光施設として、陶芸の指導技術をもつ受託者に運営を委託することで、夏季及び悪天候時の観光拠点の一つとするため。 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 旭原花の郷陶芸工房設置条例                                                                                                                                   |            |          |                     |                  |             | 敷地保有状況   |         | 借地               |      |
|                      |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             | 敷地面積     |         | 371.91           |      |
| 防災活動拠点               |                | 指定なし                                                                                                                                            |            |          |                     |                  |             | 建物解体等の制限 |         | 無                |      |
|                      |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             | 延床面積     |         | 128.63           |      |
| 財務情報                 |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| ●歳出 (千円)             |                |                                                                                                                                                 |            | ●歳入 (千円) |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| 区分                   |                | 令和2年度                                                                                                                                           | 令和3年度      | 令和4年度    | 区分                  |                  | 令和2年度       | 令和3年度    | 令和4年度   |                  |      |
| 歳出合計                 |                | 3,919                                                                                                                                           | 4,221      | 8,033    | 歳入合計                |                  | 1,160       | 1,983    | 1,571   |                  |      |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 691                                                                                                                                             | 985        | 1,063    | 内<br>訳              | 使用料・手数料          | 1,160       | 1,983    | 1,571   |                  |      |
|                      | 役務費            | 74                                                                                                                                              | 76         | 71       |                     | 分担金・負担金          | 0           | 0        | 0       |                  |      |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 3,118                                                                                                                                           | 3,127      | 3,123    |                     | 国・県支出金（補助金等）     | 0           | 0        | 0       |                  |      |
|                      | 使用料及び賃借料       | 36                                                                                                                                              | 33         | 36       |                     | 財産収入             | 0           | 0        | 0       |                  |      |
|                      | 工事請負費          | 0                                                                                                                                               | 0          | 3,740    |                     | 町債               | 0           | 0        | 0       |                  |      |
|                      | 備品購入費          | 0                                                                                                                                               | 0          | 0        |                     | その他              | 0           | 0        | 0       |                  |      |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                                                                                                                                               | 0          | 0        |                     | ●収支 (千円)         |             |          |         |                  |      |
|                      | 人件費            | 0                                                                                                                                               | 0          | 0        |                     |                  |             | 令和2年度    | 令和3年度   | 令和4年度            |      |
| その他                  |                | 0                                                                                                                                               | 0          | 0        | 歳入-歳出               |                  | -2,759      | -2,238   | -6,462  |                  |      |
| 備考                   |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| 施設の利用状況              |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| 区分                   |                | 単位                                                                                                                                              | 令和2年度      | 令和3年度    | 令和4年度               | 特<br>記<br>事<br>項 |             |          |         |                  |      |
| 利用者数                 |                | 人                                                                                                                                               | 440        | 760      | 700                 |                  |             |          |         |                  |      |
| 開館日数                 |                | 日                                                                                                                                               | 200        | 198      | 188                 |                  |             |          |         |                  |      |
| 売上金                  |                | 千円                                                                                                                                              | 1,160      | 1,983    | 1,571               |                  |             |          |         |                  |      |
| 建物基本情報               |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                                                                                                                            | 耐用年数       | R6残寿命    | 延床面積 (㎡)            | 構造               | 階数<br>地上 地下 |          | 大規模改修年度 | 耐震診断             | 耐震補強 |
| 1                    | 旭原陶芸工房         | 1997                                                                                                                                            | 24         | -3       | 101.63              | 木造               | 1           | 0        | 1998    | 不要               | 不要   |
| 2                    | トイレ            | 1994                                                                                                                                            | 15         | -15      | 27.00               | 木造               | 1           | 0        |         | 不要               | 不要   |
| 3                    |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| 4                    |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| 5                    |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| 6                    |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| 7                    |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| 8                    |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| 9                    |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| 10                   |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| 11                   |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| 12                   |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| 13                   |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| 14                   |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| 15                   |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| 施設の役割と方向性            | 維持 (10年程度)     | 建物の方向性                                                                                                                                          | 維持 (10年程度) | 詳細       | 今後、譲渡を含め施設管理の検討が必要。 |                  |             |          |         |                  |      |
| スケジュール               |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                                                                                                                           | 令和8年度      | 令和9年度    | 令和10年度              | 令和11年度           | 計画期以降       |          |         |                  |      |
| 対策内容                 |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| 対策費用(千円)             |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| 特定財源の有無              |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |
| その他                  |                |                                                                                                                                                 |            |          |                     |                  |             |          |         |                  |      |

建物基本情報

[illegible]

財政運営指針による施設の方向性

| 財政分類<br>種別 | 政策の施設 | 施設方針 | 維持<br>(10年程度) | 備考 |
|------------|-------|------|---------------|----|
|------------|-------|------|---------------|----|

|                                                   |  |
|---------------------------------------------------|--|
| <p style="text-align: center;"><b>その他記載事項</b></p> |  |
|---------------------------------------------------|--|

指定管理者との協定に基づく管理業務の指定期間:令和6年4月1日～令和9年3月31日(3年間)

| 個別施設の状態等             |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
|----------------------|----------------|----------|-----------|-------|-----------------------------------------|------------------|------------------|--------|----------|-------|------|
| 施設番号                 |                | 302      |           |       |                                         |                  | 基準日              |        | 令和6年4月1日 |       |      |
| 施設基本情報               |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| 施設名                  | 西中足湯ポケットパーク    |          |           |       |                                         | 所管課              | 環境農林課            |        |          |       |      |
|                      |                |          |           |       |                                         | 運営形態             | その他              |        |          |       |      |
|                      |                |          |           |       |                                         | 大分類              | スポーツ・レクリエーション系施設 |        |          |       |      |
| 所在地                  | 大字湯沢354番地9     |          |           |       |                                         | 中分類              | レクリエーション施設・観光施設  |        |          |       |      |
| 施設概要                 | 足湯、トイレ         |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| 設置目的                 | 観光客誘致          |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      | 無              |          |           |       |                                         | 敷地保有状況           | 借地なし             |        |          |       |      |
|                      |                |          |           |       |                                         | 敷地面積             | 111.42           |        |          |       |      |
| 防災活動拠点               | 指定なし           | 建物解体等の制限 |           |       |                                         | 無                | 延床面積             | 53.90  |          |       |      |
| 財務情報                 |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| ●歳出 (千円)             |                |          |           |       | ●歳入 (千円)                                |                  |                  |        |          |       |      |
| 区分                   |                | 令和2年度    | 令和3年度     | 令和4年度 | 区分                                      |                  | 令和2年度            | 令和3年度  | 令和4年度    |       |      |
| 歳出合計                 |                | 40,089   | 1,255     | 1,238 | 歳入合計                                    |                  | 0                | 0      | 0        |       |      |
| 内<br>訳               | 需用費(修繕費、光熱水費等) | 2,232    | 394       | 399   | 内<br>訳                                  | 使用料・手数料          | 0                | 0      | 0        |       |      |
|                      | 役務費            | 27       | 27        | 27    |                                         | 分担金・負担金          | 0                | 0      | 0        |       |      |
|                      | 委託費(指定管理料含む)   | 976      | 700       | 700   |                                         | 国・県支出金(補助金等)     | 0                | 0      | 0        |       |      |
|                      | 使用料及び賃借料       | 80       | 134       | 112   |                                         | 財産収入             | 0                | 0      | 0        |       |      |
|                      | 工事請負費          | 36,774   | 0         | 0     |                                         | 町債               | 0                | 0      | 0        |       |      |
|                      | 備品購入費          | 0        | 0         | 0     |                                         | その他              | 0                | 0      | 0        |       |      |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0        | 0         | 0     |                                         | ●収支 (千円)         |                  |        |          |       |      |
|                      | 人件費            | 0        | 0         | 0     |                                         |                  |                  | 令和2年度  | 令和3年度    | 令和4年度 |      |
| その他                  | 0              | 0        | 0         | 歳入-歳出 |                                         | -40,089          | -1,255           | -1,238 |          |       |      |
| 備考                   |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| 施設の利用状況              |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| 区分                   |                | 単位       | 令和2年度     | 令和3年度 | 令和4年度                                   | 特<br>記<br>事<br>項 |                  |        |          |       |      |
|                      |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
|                      |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
|                      |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
|                      |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| 建物基本情報               |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度     | 耐用年数      | R6残寿命 | 延床面積(m <sup>2</sup> )                   | 構造               | 階数               |        | 大規模改修年度  | 耐震診断  | 耐震補強 |
|                      |                |          |           |       |                                         |                  | 地上               | 地下     |          |       |      |
| 1                    | 公衆トイレ          | 2003     | 15        | -6    | 22.90                                   | 木造               | 1                | 0      |          | 不要    | 不要   |
| 2                    | 渡廊下            | 2003     | 15        | -6    | 31.00                                   |                  |                  |        |          | 不要    | 不要   |
| 3                    | 足湯             | 2020     |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| 4                    |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| 5                    |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| 6                    |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| 7                    |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| 8                    |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| 9                    |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| 10                   |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| 11                   |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| 12                   |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| 13                   |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| 14                   |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| 15                   |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| 施設の役割と方向性            | 維持(20年程度)      | 建物の方向性   | 維持(20年程度) | 詳細    | 湯沢温泉を代表する施設として、今後も利用が見込まれる。定期的な維持管理が必要。 |                  |                  |        |          |       |      |
| スケジュール               |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度    | 令和8年度     | 令和9年度 | 令和10年度                                  | 令和11年度           | 計画期以降            |        |          |       |      |
| 対策内容                 |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| 対策費用(千円)             |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| 特定財源の有無              |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |
| その他                  |                |          |           |       |                                         |                  |                  |        |          |       |      |

| 建物基本情報          |       |      |               |       |                                   |    |    |    |         |      |      |
|-----------------|-------|------|---------------|-------|-----------------------------------|----|----|----|---------|------|------|
| ID              | 建物名称  | 建築年度 | 耐用年数          | R6残寿命 | 延床面積(㎡)                           | 構造 | 階数 |    | 大規模改修年度 | 耐震診断 | 耐震補強 |
|                 |       |      |               |       |                                   |    | 地上 | 地下 |         |      |      |
| 16              |       |      |               |       |                                   |    |    |    |         |      |      |
| 17              |       |      |               |       |                                   |    |    |    |         |      |      |
| 18              |       |      |               |       |                                   |    |    |    |         |      |      |
| 19              |       |      |               |       |                                   |    |    |    |         |      |      |
| 20              |       |      |               |       |                                   |    |    |    |         |      |      |
| 21              |       |      |               |       |                                   |    |    |    |         |      |      |
| 22              |       |      |               |       |                                   |    |    |    |         |      |      |
| 23              |       |      |               |       |                                   |    |    |    |         |      |      |
| 24              |       |      |               |       |                                   |    |    |    |         |      |      |
| 25              |       |      |               |       |                                   |    |    |    |         |      |      |
| 26              |       |      |               |       |                                   |    |    |    |         |      |      |
| 27              |       |      |               |       |                                   |    |    |    |         |      |      |
| 28              |       |      |               |       |                                   |    |    |    |         |      |      |
| 29              |       |      |               |       |                                   |    |    |    |         |      |      |
| 30              |       |      |               |       |                                   |    |    |    |         |      |      |
| 財政運営指針による施設の方向性 |       |      |               |       |                                   |    |    |    |         |      |      |
| 財政分類<br>種別      | 政策的施設 | 施設方針 | 維持<br>(20年程度) | 備考    | 令和2年度に改修した足湯部分の残寿命が10年以上と考えられるため。 |    |    |    |         |      |      |
| その他記載事項         |       |      |               |       |                                   |    |    |    |         |      |      |
|                 |       |      |               |       |                                   |    |    |    |         |      |      |

| 個別施設の状態等             |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
|----------------------|-----------------|-------------------|------------|----------|-------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|--------|------------------|--------|------|
| 施設番号                 |                 | 303               |            |          |                                                                   |                  | 基準日         |        | 令和6年4月1日         |        |      |
| 施設基本情報               |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| 施設名                  |                 | 大源太キャニオン青少年旅行村    |            |          |                                                                   |                  | 所管課         |        | 環境農林課            |        |      |
|                      |                 |                   |            |          |                                                                   |                  | 運営形態        |        | 指定管理者            |        |      |
|                      |                 |                   |            |          |                                                                   |                  | 大分類         |        | スポーツ・レクリエーション系施設 |        |      |
| 所在地                  |                 | 大字土樽3064番地42      |            |          |                                                                   |                  | 中分類         |        | レクリエーション施設・観光施設  |        |      |
| 施設概要                 |                 | 管理棟、事務室、受付スペース、物置 |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| 設置目的                 |                 | キャンプ場利用者の受付及び事務室  |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                 | 大源太キャニオン青少年旅行村条例  |            |          |                                                                   |                  | 敷地保有状況      |        | 借地なし             |        |      |
|                      |                 |                   |            |          |                                                                   |                  | 敷地面積        |        | 82.00            |        |      |
| 防災活動拠点               |                 | 指定なし              |            |          |                                                                   |                  | 建物解体等の制限    |        | 無                |        |      |
|                      |                 |                   |            |          |                                                                   |                  | 延床面積        |        | 295.10           |        |      |
| 財務情報                 |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| ●歳出 (千円)             |                 |                   |            | ●歳入 (千円) |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| 区分                   |                 | 令和2年度             | 令和3年度      | 令和4年度    | 区分                                                                |                  | 令和2年度       | 令和3年度  | 令和4年度            |        |      |
| 歳出合計                 |                 | 5,754             | 6,299      | 5,436    | 歳入合計                                                              |                  | 0           | 0      | 0                |        |      |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等）  | 1,698             | 2,392      | 1,510    | 内<br>訳                                                            | 使用料・手数料          | 0           | 0      | 0                |        |      |
|                      | 役務費             | 96                | 96         | 124      |                                                                   | 分担金・負担金          | 0           | 0      | 0                |        |      |
|                      | 委託費（指定管理料含む）    | 3,558             | 3,400      | 3,400    |                                                                   | 国・県支出金（補助金等）     | 0           | 0      | 0                |        |      |
|                      | 使用料及び賃借料        | 26                | 26         | 26       |                                                                   | 財産収入             | 0           | 0      | 0                |        |      |
|                      | 工事請負費           | 0                 | 0          | 0        |                                                                   | 町債               | 0           | 0      | 0                |        |      |
|                      | 備品購入費           | 376               | 385        | 376      |                                                                   | その他              | 0           | 0      | 0                |        |      |
|                      | 負担金・補助金及び交付金    | 0                 | 0          | 0        |                                                                   | ●収支 (千円)         |             |        |                  |        |      |
|                      | 人件費             | 0                 | 0          | 0        |                                                                   |                  |             | 令和2年度  | 令和3年度            | 令和4年度  |      |
|                      | その他             | 0                 | 0          | 0        |                                                                   | 歳入-歳出            |             | -5,754 | -6,299           | -5,436 |      |
| 備考                   |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| 施設の利用状況              |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| 区分                   |                 | 単位                | 令和2年度      | 令和3年度    | 令和4年度                                                             | 特<br>記<br>事<br>項 |             |        |                  |        |      |
| 利用者数                 |                 | 人                 | 2,783      | 2,706    | 2,264                                                             |                  |             |        |                  |        |      |
| 売上総額                 |                 | 千円                | 6,321      | 6,105    | 4,486                                                             |                  |             |        |                  |        |      |
|                      |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| 建物基本情報               |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| ID                   | 建物名称            | 建築年度              | 耐用年数       | R6残寿命    | 延床面積 (㎡)                                                          | 構造               | 階数<br>地上 地下 |        | 大規模改修年度          | 耐震診断   | 耐震補強 |
| 1                    | 大現太キャンプ場内トイレ    | 1973              | 15         | -36      | 29.03                                                             | 木造               |             |        |                  |        |      |
| 2                    | 中央管理棟（大源太キャニオン） | 1972              | 24         | -28      | 133.33                                                            | 木造               |             |        |                  |        |      |
| 3                    | 管理棟（大源太キャニオン）   | 1972              | 38         | -14      | 49.68                                                             | 鉄筋コンクリート造        |             |        |                  |        |      |
| 4                    | ゴミ庫             | 1999              | 15         | -10      | 12.76                                                             | 木造               |             |        |                  | 不要     | 不要   |
| 5                    | 大源太キャンプ場入口トイレ   | 1993              | 15         | -16      | 24.30                                                             | 木造               |             |        |                  | 不要     | 不要   |
| 6                    |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| 7                    |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| 8                    |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| 9                    |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| 10                   |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| 11                   |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| 12                   |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| 13                   |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| 14                   |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| 15                   |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| 施設の役割と方向性            | 維持 (10年程度)      | 建物の方向性            | 維持 (10年程度) | 詳細       | 老朽化が進み維持管理費用が多額となり費用対効果が見込めない。指定管理更新時に民間譲渡、または廃止し別施設として利用する検討が必要。 |                  |             |        |                  |        |      |
| スケジュール               |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
|                      | 令和6年度           | 令和7年度             | 令和8年度      | 令和9年度    | 令和10年度                                                            | 令和11年度           | 計画期以降       |        |                  |        |      |
| 対策内容                 |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| 対策費用(千円)             |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| 特定財源の有無              |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |
| その他                  |                 |                   |            |          |                                                                   |                  |             |        |                  |        |      |

[illegible]

| 財政分類<br>種別 | 政策の施設 | 施設方針 | 維持<br>(10年程度) | 備考 |
|------------|-------|------|---------------|----|
|------------|-------|------|---------------|----|

指定管理者との協定に基づく管理業務の指定期間: 令和4年4月1日～令和9年3月31日(5年間)

| 個別施設の状態等             |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
|----------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-----------------------|-----------|-------------|------------|---------|------------------|----------|--------|--|--------|--|-------|--|
| 施設番号                 |                | 304                                                                       |           |          |                       |           |             |            | 基準日     |                  | 令和6年4月1日 |        |  |        |  |       |  |
| 施設基本情報               |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 施設名                  |                | 体験工房大源太                                                                   |           |          |                       |           |             | 所管課        |         | 環境農林課            |          |        |  |        |  |       |  |
|                      |                |                                                                           |           |          |                       |           |             | 運営形態       |         | 指定管理者            |          |        |  |        |  |       |  |
|                      |                |                                                                           |           |          |                       |           |             | 大分類        |         | スポーツ・レクリエーション系施設 |          |        |  |        |  |       |  |
| 所在地                  |                | 大字土樽6389番地1                                                               |           |          |                       |           |             | 中分類        |         | レクリエーション施設・観光施設  |          |        |  |        |  |       |  |
| 施設概要                 |                | 2F：体験実習室／食堂（和室）／調理室／管理人室<br>1F：加工実習室（そば、大豆等）／そば製粉室<br>屋外：市民農園             |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 設置目的                 |                | 四季を通じてそば打ち体験等の体験型観光をお客様に提供する施設として活用すると共に、湯沢の食の魅力を発信する通年型の観光拠点として運営していくため。 |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 設置根拠<br>（設置条例等）      |                | 旭原花の郷体験交流施設条例                                                             |           |          |                       |           |             | 敷地保有状況     |         | 借地               |          |        |  |        |  |       |  |
|                      |                |                                                                           |           |          |                       |           |             | 敷地面積       |         | 5,460.00         |          |        |  |        |  |       |  |
| 防災活動拠点               |                | 避難所                                                                       |           | 建物解体等の制限 |                       |           |             | 補助金による制限あり |         | 延床面積             |          | 862.77 |  |        |  |       |  |
| 財務情報                 |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| ●歳出                  |                |                                                                           |           | (千円)     |                       |           |             | ●歳入        |         |                  |          | (千円)   |  |        |  |       |  |
| 区分                   |                | 令和2年度                                                                     |           | 令和3年度    |                       | 令和4年度     |             | 区分         |         | 令和2年度            |          | 令和3年度  |  | 令和4年度  |  |       |  |
| 歳出合計                 |                | 11,024                                                                    |           | 7,930    |                       | 9,431     |             | 歳入合計       |         | 0                |          | 0      |  | 0      |  |       |  |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） |                                                                           | 367       |          | 677                   |           | 245         |            | 内<br>訳  | 使用料・手数料          |          | 0      |  | 0      |  | 0     |  |
|                      | 役務費            |                                                                           | 192       |          | 192                   |           | 192         |            |         | 分担金・負担金          |          | 0      |  | 0      |  | 0     |  |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   |                                                                           | 10,000    |          | 7,000                 |           | 4,000       |            |         | 国・県支出金（補助金等）     |          | 0      |  | 0      |  | 0     |  |
|                      | 使用料及び賃借料       |                                                                           | 36        |          | 33                    |           | 36          |            |         | 財産収入             |          | 0      |  | 0      |  | 0     |  |
|                      | 工事請負費          |                                                                           | 0         |          | 0                     |           | 4,958       |            |         | 町債               |          | 0      |  | 0      |  | 0     |  |
|                      | 備品購入費          |                                                                           | 429       |          | 28                    |           | 0           |            |         | その他              |          | 0      |  | 0      |  | 0     |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   |                                                                           | 0         |          | 0                     |           | 0           |            |         | ●収支              |          |        |  |        |  | (千円)  |  |
|                      | 人件費            |                                                                           | 0         |          | 0                     |           | 0           |            |         |                  |          | 令和2年度  |  | 令和3年度  |  | 令和4年度 |  |
| その他                  |                | 0                                                                         |           | 0        |                       | 0         |             | 歳入-歳出      |         | -11,024          |          | -7,930 |  | -9,431 |  |       |  |
| 備考                   |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 施設の利用状況              |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 区分                   |                | 単位                                                                        |           | 令和2年度    |                       | 令和3年度     |             | 令和4年度      |         | 特<br>記<br>事<br>項 |          |        |  |        |  |       |  |
| 利用者数                 |                | 人                                                                         |           | 3,802    |                       | 5,106     |             | 8,502      |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 開館日数                 |                | 日                                                                         |           | 317      |                       | 317       |             | 317        |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 売上額                  |                | 千円                                                                        |           | 7,600    |                       | 8,961     |             | 15,563     |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 建物基本情報               |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                                                      | 耐用年数      | R6残寿命    | 延床面積(m <sup>2</sup> ) | 構造        | 階数<br>地上 地下 |            | 大規模改修年度 | 耐震診断             | 耐震補強     |        |  |        |  |       |  |
| 1                    | 店舗1            | 2004                                                                      | 24        | 4        | 448.39                | 木造        | 1           | 0          | 2015    | 不要               | 不要       |        |  |        |  |       |  |
| 2                    | 店舗2            | 2004                                                                      | 50        | 30       | 414.38                | 鉄筋コンクリート造 | 1           | 0          |         | 不要               | 不要       |        |  |        |  |       |  |
| 3                    |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 4                    |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 5                    |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 6                    |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 7                    |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 8                    |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 9                    |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 10                   |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 11                   |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 12                   |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 13                   |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 14                   |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 15                   |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 施設の役割と方向性            | 維持(10年程度)      | 建物の方向性                                                                    | 維持(10年程度) | 詳細       |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| スケジュール               |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                                                     | 令和8年度     | 令和9年度    | 令和10年度                | 令和11年度    | 計画期以降       |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 対策内容                 |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 対策費用(千円)             |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| 特定財源の有無              |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |
| その他                  |                |                                                                           |           |          |                       |           |             |            |         |                  |          |        |  |        |  |       |  |

[illegible]

| 財政運営指針による施設の方向性 |       |      |               |    |  |
|-----------------|-------|------|---------------|----|--|
| 財政分類<br>種別      | 政策的施設 | 施設方針 | 維持<br>(10年程度) | 備考 |  |
|                 |       |      |               |    |  |

その他記載事項

指定管理者との協定に基づく管理業務の指定期間: 令和6年4月1日～令和11年3月31日(5年間)

| 個別施設の状態等             |                                                                                                                                                          |           |                     |           |                                          |                  |             |                  |          |            |      |  |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------|-----------|------------------------------------------|------------------|-------------|------------------|----------|------------|------|--|
| 施設番号                 |                                                                                                                                                          | 305       |                     |           |                                          |                  | 基準日         |                  | 令和6年4月1日 |            |      |  |
| 施設基本情報               |                                                                                                                                                          |           |                     |           |                                          |                  |             |                  |          |            |      |  |
| 施設名                  | 湯沢中央公園                                                                                                                                                   |           |                     |           |                                          | 所管課              |             | 建設課              |          |            |      |  |
|                      |                                                                                                                                                          |           |                     |           |                                          | 運営形態             |             | 指定管理者            |          |            |      |  |
|                      |                                                                                                                                                          |           |                     |           |                                          | 大分類              |             | スポーツ・レクリエーション系施設 |          |            |      |  |
| 所在地                  | 大字土樽 1 5 1 番地 1 他                                                                                                                                        |           |                     |           |                                          | 中分類              |             | スポーツ施設           |          |            |      |  |
| 施設概要                 | カルチャーセンター 1 棟、レジャープール 1 箇所、管理棟 1 棟、野球場 1 箇所、少年野球場 1 箇所、陸上競技場 1 箇所、多目的グラウンド 1 箇所、テニスコート 2 2 面、ゲートボール場 4 面、グランドゴルフ 1 箇所、フットサルコート 1 面、多目的広場 1 箇所、駐車場、便所 5 棟 |           |                     |           |                                          |                  |             |                  |          |            |      |  |
| 設置目的                 | 地区住民及び観光客のためのレクリエーション施設を兼ねたスポーツ等の施設を設置し、町民の体育の向上と福祉の増進及び観光客の増加を図ることを目的とする。                                                                               |           |                     |           |                                          |                  |             |                  |          |            |      |  |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      | 都市公園法、湯沢町都市公園条例、湯沢町都市公園条例規則                                                                                                                              |           |                     |           |                                          |                  |             | 敷地保有状況           |          | 借地なし       |      |  |
|                      |                                                                                                                                                          |           |                     |           |                                          |                  |             | 敷地面積             |          | 231,000.00 |      |  |
| 防災活動拠点               | 避難場所                                                                                                                                                     |           | 建物解体等の制限 補助金による制限あり |           |                                          |                  |             | 延床面積             |          | 8,793.60   |      |  |
| 財務情報                 |                                                                                                                                                          |           |                     |           |                                          |                  |             |                  |          |            |      |  |
| ●歳出 (千円)             |                                                                                                                                                          |           |                     | ●歳入 (千円)  |                                          |                  |             |                  |          |            |      |  |
| 区分                   |                                                                                                                                                          | 令和2年度     | 令和3年度               | 令和4年度     | 区分                                       |                  | 令和2年度       | 令和3年度            | 令和4年度    |            |      |  |
| 歳出合計                 |                                                                                                                                                          | 136,076   | 169,886             | 123,636   | 歳入合計                                     |                  | 24,666      | 40,351           | 21,631   |            |      |  |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等）                                                                                                                                           | 5,794     | 4,854               | 2,335     | 内<br>訳                                   | 使用料・手数料          | 367         | 351              | 391      |            |      |  |
|                      | 役務費                                                                                                                                                      | 765       | 765                 | 795       |                                          | 分担金・負担金          | 0           | 0                | 0        |            |      |  |
|                      | 委託費（指定管理料含む）                                                                                                                                             | 80,478    | 81,523              | 77,542    |                                          | 国・県支出金（補助金等）     | 24,200      | 40,000           | 21,240   |            |      |  |
|                      | 使用料及び賃借料                                                                                                                                                 | 254       | 429                 | 429       |                                          | 財産収入             | 0           | 0                | 0        |            |      |  |
|                      | 工事請負費                                                                                                                                                    | 48,400    | 82,315              | 42,535    |                                          | 町債               | 0           | 0                | 0        |            |      |  |
|                      | 備品購入費                                                                                                                                                    | 286       | 0                   | 0         |                                          | その他              | 99          | 0                | 0        |            |      |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金                                                                                                                                             | 0         | 0                   | 0         |                                          | ●収支 (千円)         |             |                  |          |            |      |  |
|                      | 人件費                                                                                                                                                      | 0         | 0                   | 0         |                                          |                  |             | 令和2年度            | 令和3年度    | 令和4年度      |      |  |
|                      | その他                                                                                                                                                      | 99        | 0                   | 0         |                                          | 歳入-歳出            |             | -111,410         | -129,535 | -102,005   |      |  |
| 備考                   |                                                                                                                                                          |           |                     |           |                                          |                  |             |                  |          |            |      |  |
| 施設の利用状況              |                                                                                                                                                          |           |                     |           |                                          |                  |             |                  |          |            |      |  |
| 区分                   |                                                                                                                                                          | 単位        | 令和2年度               | 令和3年度     | 令和4年度                                    | 特<br>記<br>事<br>項 |             |                  |          |            |      |  |
| 利用者数                 |                                                                                                                                                          | 人         | 41,165              | 53,740    | 62,324                                   |                  |             |                  |          |            |      |  |
|                      |                                                                                                                                                          |           |                     |           |                                          |                  |             |                  |          |            |      |  |
|                      |                                                                                                                                                          |           |                     |           |                                          |                  |             |                  |          |            |      |  |
| 建物基本情報               |                                                                                                                                                          |           |                     |           |                                          |                  |             |                  |          |            |      |  |
| ID                   | 建物名称                                                                                                                                                     | 建築年度      | 耐用年数                | R6残寿命     | 延床面積 (㎡)                                 | 構造               | 階数<br>地上 地下 |                  | 大規模改修年度  | 耐震診断       | 耐震補強 |  |
| 1                    | 多機能トイレ                                                                                                                                                   | 2009      | 38                  | 23        | 38.52                                    | 鉄筋コンクリート造        | 1           | 0                |          | 不要         | 不要   |  |
| 2                    | 管理棟                                                                                                                                                      | 1981      | 38                  | -5        | 635.62                                   | 鉄骨造・鉄筋コンクリート造    | 2           | 1                |          | 不明         | 不明   |  |
| 3                    | 池トイレ                                                                                                                                                     | 2010      | 38                  | 24        | 16.20                                    | 鉄筋コンクリート造        | 1           | 0                |          | 不要         | 不要   |  |
| 4                    | テニスコートトイレ                                                                                                                                                | 2010      | 38                  | 24        | 16.20                                    | 鉄筋コンクリート造        | 1           | 0                |          | 不要         | 不要   |  |
| 5                    | 少年野球場トイレ                                                                                                                                                 | 2010      | 38                  | 24        | 16.20                                    | 鉄筋コンクリート造        | 1           | 0                |          | 不要         | 不要   |  |
| 6                    | 湯沢カルチャーセンター                                                                                                                                              | 1988      | 47                  | 11        | 5,998.00                                 | 鉄筋コンクリート造        | 2           | 1                |          | 不要         | 不要   |  |
| 7                    | 湯沢レジャープール（プール・レストラン・事務室）                                                                                                                                 | 1992      | 38                  | 6         | 1,244.73                                 | 鉄骨造              | 2           | 0                |          | 不要         | 不要   |  |
| 8                    | 湯沢レジャープール・ポンプ室                                                                                                                                           | 1992      | 38                  | 6         | 66.40                                    | 鉄筋コンクリート造        | 1           | 0                |          | 不要         | 不要   |  |
| 9                    | 湯沢レジャープール・機械室1（北側）                                                                                                                                       | 1992      | 38                  | 6         | 94.25                                    | 鉄筋コンクリート造        | 1           | 0                |          | 不要         | 不要   |  |
| 10                   | 湯沢レジャープール・機械室2（南側）                                                                                                                                       | 1992      | 38                  | 6         | 36.00                                    | 鉄筋コンクリート造        | 1           | 0                |          | 不要         | 不要   |  |
| 11                   | 野球場スタンド                                                                                                                                                  | 1998      | 47                  | 21        | 371.15                                   | 鉄筋コンクリート造        | 1           | 0                |          | 不要         | 不要   |  |
| 12                   | 野球場スコアボード                                                                                                                                                | 1999      | 47                  | 22        | 103.78                                   | 鉄筋コンクリート造        | 3           | 0                |          | 不要         | 不要   |  |
| 13                   | 競技場トイレ                                                                                                                                                   | 2009      | 38                  | 23        | 32.55                                    | 鉄筋コンクリート造        | 1           | 0                |          | 不要         | 不要   |  |
| 14                   | 競技場器具庫                                                                                                                                                   | 1995      | 38                  | 9         | 100.00                                   | 鉄筋コンクリート造        | 1           | 0                |          | 不要         | 不要   |  |
| 15                   | ゲートボール場トイレ                                                                                                                                               | 2010      | 38                  | 24        | 24.00                                    | 鉄筋コンクリート造        | 1           | 0                |          | 不要         | 不要   |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                                                                                                                                                          |           |                     |           |                                          |                  |             |                  |          |            |      |  |
| 施設の役割と方向性            | 維持                                                                                                                                                       | 建物の方向性    | 長寿命化（改修等）           | 詳細        | 公園施設長寿命化計画に基づき長寿命化を図る。更新は公園内の各施設ごとに判断する。 |                  |             |                  |          |            |      |  |
| スケジュール               |                                                                                                                                                          |           |                     |           |                                          |                  |             |                  |          |            |      |  |
|                      | 令和6年度                                                                                                                                                    | 令和7年度     | 令和8年度               | 令和9年度     | 令和10年度                                   | 令和11年度           | 計画期以降       |                  |          |            |      |  |
| 対策内容                 | 長寿命化（改修等）                                                                                                                                                | 長寿命化（改修等） | 長寿命化（改修等）           | 長寿命化（改修等） | 長寿命化（改修等）                                | 長寿命化（改修等）        | 長寿命化（改修等）   |                  |          |            |      |  |
| 対策費用(千円)             | 93,000                                                                                                                                                   | 90,000    | 90,000              | 90,000    | 90,000                                   | 90,000           | 90,000      |                  |          |            |      |  |
| 特定財源の有無              | 有                                                                                                                                                        | 有         | 有                   | 有         | 有                                        | 有                | 有           |                  |          |            |      |  |
| その他                  |                                                                                                                                                          |           |                     |           |                                          |                  |             |                  |          |            |      |  |

| 建物基本情報 |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
|--------|------|------|------|-------|---------|----|----|----|---------|------|------|
| ID     | 建物名称 | 建築年度 | 耐用年数 | R6残寿命 | 延床面積(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模改修年度 | 耐震診断 | 耐震補強 |
|        |      |      |      |       |         |    | 地上 | 地下 |         |      |      |
| 16     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 17     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 18     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 19     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 20     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 21     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 22     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 23     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 24     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 25     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 26     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 27     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 28     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 29     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 30     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |

| 財政運営指針による施設の方向性 |       |      |              |    |                                         |
|-----------------|-------|------|--------------|----|-----------------------------------------|
| 財政分類<br>種別      | 標準的施設 | 施設方針 | 別計画により<br>判断 | 備考 | 公園施設長寿命化計画に基づき長寿命化。<br>更新は公園内の各施設ごとに判断。 |

| その他記載事項                                         |
|-------------------------------------------------|
| 指定管理者との協定に基づく管理業務の指定期間: 令和4年4月1日～令和9年3月31日(5年間) |

| 個別施設の状態等             |                |                                                               |        |          |            |                  |             |       |                  |       |      |
|----------------------|----------------|---------------------------------------------------------------|--------|----------|------------|------------------|-------------|-------|------------------|-------|------|
| 施設番号                 |                | 306                                                           |        |          |            |                  | 基準日         |       | 令和6年4月1日         |       |      |
| 施設基本情報               |                |                                                               |        |          |            |                  |             |       |                  |       |      |
| 施設名                  |                | 湯沢フィッシングパーク                                                   |        |          |            |                  | 所管課         |       | 環境農林課            |       |      |
|                      |                |                                                               |        |          |            |                  | 運営形態        |       | 指定管理者            |       |      |
|                      |                |                                                               |        |          |            |                  | 大分類         |       | スポーツ・レクリエーション系施設 |       |      |
| 所在地                  |                | 大字土樽6145番地15                                                  |        |          |            |                  | 中分類         |       | レクリエーション施設・観光施設  |       |      |
| 施設概要                 |                | 釣り堀／つかみ取り池／バーベキュー／売店／食堂                                       |        |          |            |                  |             |       |                  |       |      |
| 設置目的                 |                | 内水面漁業の振興をはかり、自然を活かした施設を安全かつ効果的に運営し、夏場の観光施設として多くの観光客に來場いただくため。 |        |          |            |                  |             |       |                  |       |      |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 湯沢町新内水面振興対策事業施設条例                                             |        |          |            |                  | 敷地保有状況      |       | 一部借地             |       |      |
|                      |                |                                                               |        |          |            |                  | 敷地面積        |       | 33,100.00        |       |      |
| 防災活動拠点               |                | 指定なし                                                          |        |          |            |                  | 建物解体等の制限    |       | 不明               |       |      |
|                      |                |                                                               |        |          |            |                  | 延床面積        |       | 512.73           |       |      |
| 財務情報                 |                |                                                               |        |          |            |                  |             |       |                  |       |      |
| ●歳出 (千円)             |                |                                                               |        | ●歳入 (千円) |            |                  |             |       |                  |       |      |
| 区分                   |                | 令和2年度                                                         | 令和3年度  | 令和4年度    | 区分         |                  | 令和2年度       | 令和3年度 | 令和4年度            |       |      |
| 歳出合計                 |                | 255                                                           | 263    | 263      | 歳入合計       |                  | 3,043       | 0     | 1,570            |       |      |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 0                                                             | 0      | 0        | 内<br>訳     | 使用料・手数料          | 3,043       | 0     | 1,570            |       |      |
|                      | 役務費            | 213                                                           | 213    | 213      |            | 分担金・負担金          | 0           | 0     | 0                |       |      |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 0                                                             | 0      | 0        |            | 国・県支出金（補助金等）     | 0           | 0     | 0                |       |      |
|                      | 使用料及び賃借料       | 42                                                            | 50     | 50       |            | 財産収入             | 0           | 0     | 0                |       |      |
|                      | 工事請負費          | 0                                                             | 0      | 0        |            | 町債               | 0           | 0     | 0                |       |      |
|                      | 備品購入費          | 0                                                             | 0      | 0        |            | その他              | 0           | 0     | 0                |       |      |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                                                             | 0      | 0        |            | ●収支 (千円)         |             |       |                  |       |      |
|                      | 人件費            | 0                                                             | 0      | 0        |            |                  |             | 令和2年度 | 令和3年度            | 令和4年度 |      |
| その他                  |                | 0                                                             | 0      | 0        | 歳入-歳出      |                  | 2,788       | -263  | 1,307            |       |      |
| 備考                   |                |                                                               |        |          |            |                  |             |       |                  |       |      |
| 施設の利用状況              |                |                                                               |        |          |            |                  |             |       |                  |       |      |
| 区分                   |                | 単位                                                            | 令和2年度  | 令和3年度    | 令和4年度      | 特<br>記<br>事<br>項 |             |       |                  |       |      |
| 利用者数                 |                | 人                                                             | 40,470 | 37,050   | 48,770     |                  |             |       |                  |       |      |
| 開館日数                 |                | 日                                                             | 193    | 174      | 173        |                  |             |       |                  |       |      |
| 漁業券売上枚数              |                | 人                                                             | 10,118 | 12,233   | 16,248     |                  |             |       |                  |       |      |
| 建物基本情報               |                |                                                               |        |          |            |                  |             |       |                  |       |      |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                                          | 耐用年数   | R6残寿命    | 延床面積 (㎡)   | 構造               | 階数<br>地上 地下 |       | 大規模改修年度          | 耐震診断  | 耐震補強 |
| 1                    | 倉庫 1           | 1978                                                          | 25     | -21      | 14.87      | 軽量鉄骨系プレハブ造 3mm以下 | 1           | 0     |                  | 不明    | 不明   |
| 2                    | 倉庫 2           | 1981                                                          | 31     | -12      | 29.75      | 鉄骨造              | 2           | 0     |                  | 不明    | 不明   |
| 3                    | 管理棟            | 1986                                                          | 50     | 12       | 104.25     | 鉄筋コンクリート造        | 1           | 1     |                  | 不要    | 不要   |
| 4                    | 売店             | 1999                                                          | 17     | -8       | 9.91       | 木造               | 1           | 0     |                  | 不要    | 不要   |
| 5                    | 倉庫 3           | 1989                                                          | 31     | -4       | 54.00      | 鉄骨造              | 2           | 0     |                  | 不要    | 不要   |
| 6                    | 店舗（調理場）        | 1992                                                          | 20     | -12      | 39.74      | 木造               | 2           | 0     |                  | 不要    | 不要   |
| 7                    | 店舗（竿貸場）        | 1992                                                          | 17     | -15      | 9.93       | 木造               | 1           | 0     |                  | 不要    | 不要   |
| 8                    | 公衆トイレ 1        | 1988                                                          | 15     | -21      | 10.76      | 木造               | 1           | 0     | 1996             | 不要    | 不要   |
| 9                    | 公衆トイレ 2        | 1991                                                          | 15     | -18      | 24.79      | 木造               | 1           | 0     |                  | 不要    | 不要   |
| 10                   | 公衆トイレ 3        | 1996                                                          | 15     | -13      | 44.71      | 木造               | 1           | 0     |                  | 不要    | 不要   |
| 11                   | 公衆トイレ 4        | 2017                                                          | 15     | 8        | 20.96      | 木造               | 1           | 0     |                  | 不要    | 不要   |
| 12                   | 食堂             | 1994                                                          | 20     | -10      | 149.06     | 木造               | 1           | 0     |                  | 不要    | 不要   |
| 13                   |                |                                                               |        |          |            |                  |             |       |                  |       |      |
| 14                   |                |                                                               |        |          |            |                  |             |       |                  |       |      |
| 15                   |                |                                                               |        |          |            |                  |             |       |                  |       |      |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                               |        |          |            |                  |             |       |                  |       |      |
| 施設の役割と方向性            |                | 維持 (20年程度)                                                    | 建物の方向性 |          | 維持 (20年程度) | 詳細               |             |       |                  |       |      |
| スケジュール               |                |                                                               |        |          |            |                  |             |       |                  |       |      |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                                         | 令和8年度  | 令和9年度    | 令和10年度     | 令和11年度           | 計画期以降       |       |                  |       |      |
| 対策内容                 |                |                                                               |        |          |            |                  |             |       |                  |       |      |
| 対策費用(千円)             |                |                                                               |        |          |            |                  |             |       |                  |       |      |
| 特定財源の有無              |                |                                                               |        |          |            |                  |             |       |                  |       |      |
| その他                  |                |                                                               |        |          |            |                  |             |       |                  |       |      |

| 建物基本情報 |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
|--------|------|------|------|-------|---------|----|----|----|---------|------|------|
| ID     | 建物名称 | 建築年度 | 耐用年数 | R6残寿命 | 延床面積(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模改修年度 | 耐震診断 | 耐震補強 |
|        |      |      |      |       |         |    | 地上 | 地下 |         |      |      |
| 16     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 17     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 18     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 19     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 20     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 21     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 22     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 23     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 24     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 25     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 26     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 27     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 28     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 29     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 30     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |

| 財政運営指針による施設の方向性 |       |      |           |    |                                                    |
|-----------------|-------|------|-----------|----|----------------------------------------------------|
| 財政分類種別          | 政策的施設 | 施設方針 | 維持(20年程度) | 備考 |                                                    |
|                 |       |      |           |    | 調査対象期間(H25-R元)において収益性があり、「維持(10年程度)」という方針がそぐわないため。 |

| その他記載事項                                          |
|--------------------------------------------------|
| 指定管理者との協定に基づく管理業務の指定期間: 令和6年4月1日～令和11年3月31日(5年間) |

個別施設の状態等

施設番号307

基準日令和6年4月1日

施設基本情報

施設名湯沢高原関連施設

所在地大字湯沢3265番地1

施設概要レストラン／スキー場管理棟／ロープウェイ駅／トリプルリフト駅

設置目的レストラン／スキー場管理棟／ロープウェイ駅／トリプルリフト駅

設置根拠（設置条例等）無

敷地保有状況借地なし

敷地面積176,628.68

防災活動拠点指定なし

建物解体等の制限無

延床面積8,209.91

財務情報

●歳出（千円）

| 区分             | 令和2年度   | 令和3年度   | 令和4年度   |
|----------------|---------|---------|---------|
| 歳出合計           | 145,396 | 174,244 | 201,680 |
| 需用費（修繕費、光熱水費等） | 8,518   | 4,251   | 12,077  |
| 役務費            | 838     | 840     | 840     |
| 委託費（指定管理料含む）   | 13,981  | 7,324   | 14,848  |
| 使用料及び賃借料       | 6,571   | 6,554   | 5,923   |
| 工事請負費          | 73,482  | 113,509 | 167,992 |
| 備品購入費          | 407     | 967     | 0       |
| 負担金・補助金及び交付金   | 41,599  | 40,799  | 0       |
| 人件費            | 0       | 0       | 0       |
| その他            | 0       | 0       | 0       |

●歳入（千円）

| 区分           | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和4年度 |
|--------------|-------|-------|-------|
| 歳入合計         | 879   | 879   | 879   |
| 使用料・手数料      | 0     | 0     | 0     |
| 分担金・負担金      | 0     | 0     | 0     |
| 国・県支出金（補助金等） | 0     | 0     | 0     |
| 財産収入         | 879   | 879   | 879   |
| 町債           | 0     | 0     | 0     |
| その他          | 0     | 0     | 0     |

●収支（千円）

|       | 令和2年度    | 令和3年度    | 令和4年度    |
|-------|----------|----------|----------|
| 歳入-歳出 | -144,517 | -173,365 | -200,801 |

備考

施設の利用状況

| 区分   | 単位 | 令和2年度  | 令和3年度   | 令和4年度   |
|------|----|--------|---------|---------|
| 利用者数 | 人  | 99,370 | 125,420 | 172,390 |
|      |    |        |         |         |
|      |    |        |         |         |

特記事項

建物基本情報

| ID | 建物名称                   | 建築年度 | 耐用年数 | R6残寿命 | 延床面積（㎡）  | 構造          | 階数 |    | 大規模改修年度 | 耐震診断 | 耐震補強 |
|----|------------------------|------|------|-------|----------|-------------|----|----|---------|------|------|
|    |                        |      |      |       |          |             | 地上 | 地下 |         |      |      |
| 1  | レストランアルピナ 店舗           | 1978 | 24   | -22   | 250.49   | 木造          |    |    |         |      |      |
| 2  | レストランアルピナ 倉庫           | 1978 | 31   | -15   | 232.93   | 鉄骨造         |    |    |         |      |      |
| 3  | レストランサントピア             | 1985 | 38   | -1    | 1,694.00 | 鉄骨造         |    |    |         | 不要   | 不要   |
| 4  | トリプルリフト管理室山頂駅 管理事務所    | 1988 | 50   | 14    | 299.00   | 鉄筋コンクリート造   | 2  | 0  |         | 不要   | 不要   |
| 5  | トリプルリフト管理室山麓駅 管理事務所    | 1988 | 38   | 2     | 383.00   | 鉄骨造         | 2  | 0  |         | 不要   | 不要   |
| 6  | ロープウェイ山頂駅 待合室1         | 1991 | 24   | -9    | 214.67   | 木造          |    |    |         | 不要   | 不要   |
| 7  | ロープウェイ山頂駅 待合室2         | 1991 | 38   | 5     | 79.32    | 鉄筋コンクリート造   |    |    |         | 不要   | 不要   |
| 8  | ロープウェイ山頂駅 待合室3         | 1991 | 38   | 5     | 68.87    | 鉄骨造         |    |    |         | 不要   | 不要   |
| 9  | ロープウェイ山頂駅 プラットホーム      | 1991 | 38   | 5     | 1,129.27 | 鉄骨造         |    |    |         | 不要   | 不要   |
| 10 | ロープウェイ山麓駅 ロープウェーステーション | 1991 | 38   | 5     | 1,713.70 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 |    |    |         | 不要   | 不要   |
| 11 | ロープウェイ山麓駅 保養センター       | 1991 | 50   | 17    | 2,105.00 |             |    |    |         | 不要   | 不要   |
| 12 | 布場スキー場管理棟 布場センターハウス    | 1999 | 24   | -1    | 39.66    | 木造          | 1  | 0  |         | 不要   | 不要   |
| 13 |                        |      |      |       |          |             |    |    |         |      |      |
| 14 |                        |      |      |       |          |             |    |    |         |      |      |
| 15 |                        |      |      |       |          |             |    |    |         |      |      |

対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算

| 施設の役割と方向性 | 維持（10年程度） | 建物の方向性 | 維持（10年程度） | 詳細                                 |
|-----------|-----------|--------|-----------|------------------------------------|
|           |           |        |           | 令和7年度末を目処に施設の譲渡を含めて運営方法の変更を検討している。 |

スケジュール

|          | 令和6年度 | 令和7年度 | 令和8年度 | 令和9年度 | 令和10年度 | 令和11年度 | 計画期以降 |
|----------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|-------|
| 対策内容     |       |       |       |       |        |        |       |
| 対策費用（千円） |       |       |       |       |        |        |       |
| 特定財源の有無  |       |       |       |       |        |        |       |
| その他      |       |       |       |       |        |        |       |

-57-

| 建物基本情報          |       |      |               |           |                           |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|-------|------|---------------|-----------|---------------------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称  | 建築年度 | 耐用<br>年数      | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡)               | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |       |      |               |           |                           |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |       |      |               |           |                           |    |    |    |             |          |          |
| 17              |       |      |               |           |                           |    |    |    |             |          |          |
| 18              |       |      |               |           |                           |    |    |    |             |          |          |
| 19              |       |      |               |           |                           |    |    |    |             |          |          |
| 20              |       |      |               |           |                           |    |    |    |             |          |          |
| 21              |       |      |               |           |                           |    |    |    |             |          |          |
| 22              |       |      |               |           |                           |    |    |    |             |          |          |
| 23              |       |      |               |           |                           |    |    |    |             |          |          |
| 24              |       |      |               |           |                           |    |    |    |             |          |          |
| 25              |       |      |               |           |                           |    |    |    |             |          |          |
| 26              |       |      |               |           |                           |    |    |    |             |          |          |
| 27              |       |      |               |           |                           |    |    |    |             |          |          |
| 28              |       |      |               |           |                           |    |    |    |             |          |          |
| 29              |       |      |               |           |                           |    |    |    |             |          |          |
| 30              |       |      |               |           |                           |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |       |      |               |           |                           |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 政策的施設 | 施設方針 | 維持<br>(10年程度) | 備考        | 約10年以内の民間譲渡の実現を目標に交渉を進める。 |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |       |      |               |           |                           |    |    |    |             |          |          |
|                 |       |      |               |           |                           |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
|----------------------|----------------|----------------------------------------------------|------------|----------|------------------------------------------------------|------------------|-------------|------------------|---------|--------|------|
| 施設番号                 |                | 308                                                |            |          |                                                      | 基準日              |             | 令和6年4月1日         |         |        |      |
| 施設基本情報               |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| 施設名                  |                | 下湯沢共同浴場（駒子の湯）                                      |            |          |                                                      | 所管課              |             | 環境農林課            |         |        |      |
|                      |                |                                                    |            |          |                                                      | 運営形態             |             | 指定管理者            |         |        |      |
|                      |                |                                                    |            |          |                                                      | 大分類              |             | スポーツ・レクリエーション系施設 |         |        |      |
| 所在地                  |                | 大字湯沢 1 5 0 番地                                      |            |          |                                                      | 中分類              |             | レクリエーション施設・観光施設  |         |        |      |
| 施設概要                 |                | 共同浴場 男女別内湯、管理人室、休憩所、駐車場                            |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| 設置目的                 |                | 湯沢町共同浴場条例<br>住民の健康増進と温泉の普及、観光の振興を目的として温泉共同浴場を設置する。 |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| 設置根拠<br>（設置条例等）      |                | 湯沢町共同浴場条例                                          |            |          |                                                      | 敷地保有状況           |             | 借地               |         |        |      |
|                      |                |                                                    |            |          |                                                      | 敷地面積             |             | 1,128.00         |         |        |      |
| 防災活動拠点               |                | 避難場所                                               |            | 建物解体等の制限 |                                                      | 無                |             | 延床面積             |         | 390.19 |      |
| 財務情報                 |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| ●歳出                  |                | (千円)                                               |            |          |                                                      | ●歳入              |             | (千円)             |         |        |      |
| 区分                   |                | 令和2年度                                              | 令和3年度      | 令和4年度    | 区分                                                   |                  | 令和2年度       | 令和3年度            | 令和4年度   |        |      |
| 歳出合計                 |                | 10,700                                             | 15,091     | 21,398   | 歳入合計                                                 |                  | 0           | 0                | 0       |        |      |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 0                                                  | 0          | 0        | 内<br>訳                                               | 使用料・手数料          | 0           | 0                | 0       |        |      |
|                      | 役務費            | 190                                                | 190        | 190      |                                                      | 分担金・負担金          | 0           | 0                | 0       |        |      |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 9,390                                              | 8,963      | 6,921    |                                                      | 国・県支出金（補助金等）     | 0           | 0                | 0       |        |      |
|                      | 使用料及び賃借料       | 1,120                                              | 1,120      | 1,061    |                                                      | 財産収入             | 0           | 0                | 0       |        |      |
|                      | 工事請負費          | 0                                                  | 4,818      | 13,226   |                                                      | 町債               | 0           | 0                | 0       |        |      |
|                      | 備品購入費          | 0                                                  | 0          | 0        |                                                      | その他              | 0           | 0                | 0       |        |      |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                                                  | 0          | 0        |                                                      | ●収支              |             | (千円)             |         |        |      |
|                      | 人件費            | 0                                                  | 0          | 0        |                                                      |                  |             | 令和2年度            | 令和3年度   | 令和4年度  |      |
| その他                  | 0              | 0                                                  | 0          | 歳入-歳出    |                                                      | -10,700          | -15,091     | -21,398          |         |        |      |
| 備考                   |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| 施設の利用状況              |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| 区分                   |                | 単位                                                 | 令和2年度      | 令和3年度    | 令和4年度                                                | 特<br>記<br>事<br>項 |             |                  |         |        |      |
| 利用者数                 |                | 人                                                  | 72,095     | 75,631   | 79,179                                               |                  |             |                  |         |        |      |
| 売上総額                 |                | 千円                                                 | 16,640     | 18,966   | 23,416                                               |                  |             |                  |         |        |      |
|                      |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| 建物基本情報               |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                               | 耐用年数       | R6残寿命    | 延床面積 (㎡)                                             | 構造               | 階数<br>地上 地下 |                  | 大規模改修年度 | 耐震診断   | 耐震補強 |
| 1                    | 浴場・浴室          | 1994                                               | 22         | -8       | 339.37                                               | 木造               | 2           | 0                |         | 不要     | 不要   |
| 2                    | 機械室            | 1994                                               | 38         | 8        | 50.82                                                | 鉄筋コンクリート造        | 2           | 0                |         | 不要     | 不要   |
| 3                    |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| 4                    |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| 5                    |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| 6                    |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| 7                    |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| 8                    |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| 9                    |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| 10                   |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| 11                   |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| 12                   |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| 13                   |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| 14                   |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| 15                   |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| 施設の役割と方向性            | 維持 (10年程度)     | 建物の方向性                                             | 維持 (10年程度) | 詳細       | 老朽化が進み、維持し続けるには改修を含めた投資的事業が必要となることが見込まれる。民間譲渡の検討が必要。 |                  |             |                  |         |        |      |
| スケジュール               |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                              | 令和8年度      | 令和9年度    | 令和10年度                                               | 令和11年度           | 計画期以降       |                  |         |        |      |
| 対策内容                 |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| 対策費用(千円)             |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| 特定財源の有無              |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |
| その他                  |                |                                                    |            |          |                                                      |                  |             |                  |         |        |      |

| 建物基本情報                                           |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|--------------------------------------------------|-------|------|---------------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID                                               | 建物名称  | 建築年度 | 耐用<br>年数      | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                                                  |       |      |               |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16                                               |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17                                               |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18                                               |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19                                               |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20                                               |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21                                               |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22                                               |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23                                               |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24                                               |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25                                               |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26                                               |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27                                               |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28                                               |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29                                               |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30                                               |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性                                  |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別                                       | 政策的施設 | 施設方針 | 維持<br>(10年程度) | 備考        | 民間譲渡を検討する。  |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項                                          |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 指定管理者との協定に基づく管理業務の指定期間: 令和5年4月1日～令和10年3月31日(5年間) |       |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
|----------------------|----------------|----------------------------------------------------|------------|----------|-------------------------------------------|-----------|-------------|--------|------------------|------------------|--------|-------|--------|-------|--|------|--|
| 施設番号                 |                | 309                                                |            |          |                                           |           | 基準日         |        | 令和6年4月1日         |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 施設基本情報               |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 施設名                  |                | 三俣共同浴場（街道の湯）                                       |            |          |                                           |           | 所管課         |        | 環境農林課            |                  |        |       |        |       |  |      |  |
|                      |                |                                                    |            |          |                                           |           | 運営形態        |        | 指定管理者            |                  |        |       |        |       |  |      |  |
|                      |                |                                                    |            |          |                                           |           | 大分類         |        | スポーツ・レクリエーション系施設 |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 所在地                  |                | 大字三俣 1 0 2 1 番地                                    |            |          |                                           |           | 中分類         |        | レクリエーション施設・観光施設  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 施設概要                 |                | 共同浴場 男女別内湯、管理人室、休憩所、駐車場                            |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 設置目的                 |                | 湯沢町共同浴場条例<br>住民の健康増進と温泉の普及、観光の振興を目的として温泉共同浴場を設置する。 |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 設置根拠<br>（設置条例等）      |                | 湯沢町共同浴場条例                                          |            |          |                                           |           | 敷地保有状況      |        | 一部借地             |                  |        |       |        |       |  |      |  |
|                      |                |                                                    |            |          |                                           |           | 敷地面積        |        | 2,390.00         |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 防災活動拠点               |                | 避難場所                                               |            | 建物解体等の制限 |                                           | 無         |             | 延床面積   |                  | 359.44           |        |       |        |       |  |      |  |
| 財務情報                 |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| ●歳出                  |                |                                                    |            | (千円)     |                                           |           |             | ●歳入    |                  |                  |        | (千円)  |        |       |  |      |  |
| 区分                   |                | 令和2年度                                              |            | 令和3年度    |                                           | 令和4年度     |             | 区分     |                  | 令和2年度            |        | 令和3年度 |        | 令和4年度 |  |      |  |
| 歳出合計                 |                | 9,143                                              |            | 6,620    |                                           | 6,573     |             | 歳入合計   |                  | 0                |        | 0     |        | 0     |  |      |  |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） |                                                    | 0          |          | 0                                         |           | 0           |        | 内<br>訳           | 使用料・手数料          |        | 0     |        | 0     |  | 0    |  |
|                      | 役務費            |                                                    | 238        |          | 238                                       |           | 238         |        |                  | 分担金・負担金          |        | 0     |        | 0     |  | 0    |  |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   |                                                    | 8,709      |          | 6,186                                     |           | 4,731       |        |                  | 国・県支出金（補助金等）     |        | 0     |        | 0     |  | 0    |  |
|                      | 使用料及び賃借料       |                                                    | 196        |          | 196                                       |           | 196         |        |                  | 財産収入             |        | 0     |        | 0     |  | 0    |  |
|                      | 工事請負費          |                                                    | 0          |          | 0                                         |           | 1,408       |        |                  | 町債               |        | 0     |        | 0     |  | 0    |  |
|                      | 備品購入費          |                                                    | 0          |          | 0                                         |           | 0           |        |                  | その他              |        | 0     |        | 0     |  | 0    |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   |                                                    | 0          |          | 0                                         |           | 0           |        |                  | ●収支              |        |       |        |       |  | (千円) |  |
|                      | 人件費            |                                                    | 0          |          | 0                                         |           | 0           |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| その他                  |                | 0                                                  |            | 0        |                                           | 0         |             | 令和2年度  |                  | 令和3年度            |        | 令和4年度 |        |       |  |      |  |
| 備考                   |                | その他歳入の一部は、他の共同浴場の指定管理料軽減のための費用に充てている。              |            |          |                                           |           | 歳入-歳出       |        | -9,143           |                  | -6,620 |       | -6,573 |       |  |      |  |
| 施設の利用状況              |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 区分                   |                | 単位                                                 |            | 令和2年度    |                                           | 令和3年度     |             | 令和4年度  |                  | 特<br>記<br>事<br>項 |        |       |        |       |  |      |  |
| 利用者数                 |                | 人                                                  |            | 48,096   |                                           | 61,701    |             | 66,381 |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 売上総額                 |                | 千円                                                 |            | 20,364   |                                           | 27,208    |             | 31,098 |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
|                      |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 建物基本情報               |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                               | 耐用年数       | R6残寿命    | 延床面積 (㎡)                                  | 構造        | 階数<br>地上 地下 |        | 大規模改修年度          | 耐震診断             | 耐震補強   |       |        |       |  |      |  |
| 1                    | 浴場・浴室          | 1996                                               | 22         | -6       | 306.09                                    | 木造        | 1           | 0      |                  | 不要               | 不要     |       |        |       |  |      |  |
| 2                    | 機械室            | 1996                                               | 38         | 10       | 53.35                                     | 鉄筋コンクリート造 | 1           | 0      |                  | 不要               | 不要     |       |        |       |  |      |  |
| 3                    |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 4                    |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 5                    |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 6                    |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 7                    |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 8                    |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 9                    |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 10                   |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 11                   |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 12                   |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 13                   |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 14                   |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 15                   |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 施設の役割と方向性            | 維持 (20年程度)     | 建物の方向性                                             | 維持 (20年程度) | 詳細       | 老朽化が進み、維持し続けるには改修を含めた投資的事業が必要となることが見込まれる。 |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| スケジュール               |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                              | 令和8年度      | 令和9年度    | 令和10年度                                    | 令和11年度    | 計画期以降       |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 対策内容                 |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 対策費用(千円)             |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| 特定財源の有無              |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |
| その他                  |                |                                                    |            |          |                                           |           |             |        |                  |                  |        |       |        |       |  |      |  |

| 建物基本情報 |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
|--------|------|------|------|-------|----------|----|----|----|---------|------|------|
| ID     | 建物名称 | 建築年度 | 耐用年数 | R6残寿命 | 延床面積 (㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模改修年度 | 耐震診断 | 耐震補強 |
|        |      |      |      |       |          |    | 地上 | 地下 |         |      |      |
| 16     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 17     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 18     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 19     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 20     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 21     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 22     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 23     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 24     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 25     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 26     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 27     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 28     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 29     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 30     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |

| 財政運営指針による施設の方向性 |       |      |               |    |                                            |
|-----------------|-------|------|---------------|----|--------------------------------------------|
| 財政分類<br>種別      | 政策的施設 | 施設方針 | 維持<br>(20年程度) | 備考 |                                            |
|                 |       |      |               |    | 調査対象期間（H25-R元）において投資的経費を除いた場合に収益性が認められるため。 |

| その他記載事項                                          |
|--------------------------------------------------|
| 指定管理者との協定に基づく管理業務の指定期間: 令和5年4月1日～令和10年3月31日(5年間) |

| 個別施設の状態等             |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
|----------------------|----------------|----------------------------------------------------|------------|----------|------------------------------------------------------|-----------|-------------|--------|------------------|------------------|------|--------|--|---------|--|-------|--|
| 施設番号                 |                | 310                                                |            |          |                                                      |           | 基準日         |        | 令和6年4月1日         |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 施設基本情報               |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 施設名                  |                | 土樽共同浴場（岩の湯）                                        |            |          |                                                      |           | 所管課         |        | 環境農林課            |                  |      |        |  |         |  |       |  |
|                      |                |                                                    |            |          |                                                      |           | 運営形態        |        | 指定管理者            |                  |      |        |  |         |  |       |  |
|                      |                |                                                    |            |          |                                                      |           | 大分類         |        | スポーツ・レクリエーション系施設 |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 所在地                  |                | 大字土樽 6 1 9 1 番地 8 7                                |            |          |                                                      |           | 中分類         |        | レクリエーション施設・観光施設  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 施設概要                 |                | 共同浴場 男女別内湯、管理人室、休憩所、駐車場                            |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 設置目的                 |                | 湯沢町共同浴場条例<br>住民の健康増進と温泉の普及、観光の振興を目的として温泉共同浴場を設置する。 |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 設置根拠<br>（設置条例等）      |                | 湯沢町共同浴場条例                                          |            |          |                                                      |           | 敷地保有状況      |        | 借地               |                  |      |        |  |         |  |       |  |
|                      |                |                                                    |            |          |                                                      |           | 敷地面積        |        | 1,540.00         |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 防災活動拠点               |                | 避難場所                                               |            | 建物解体等の制限 |                                                      | 無         |             | 延床面積   |                  | 544.26           |      |        |  |         |  |       |  |
| 財務情報                 |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| ●歳出                  |                |                                                    |            | (千円)     |                                                      |           |             | ●歳入    |                  |                  |      | (千円)   |  |         |  |       |  |
| 区分                   |                | 令和2年度                                              |            | 令和3年度    |                                                      | 令和4年度     |             | 区分     |                  | 令和2年度            |      | 令和3年度  |  | 令和4年度   |  |       |  |
| 歳出合計                 |                | 10,007                                             |            | 8,948    |                                                      | 14,503    |             | 歳入合計   |                  | 0                |      | 0      |  | 0       |  |       |  |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） |                                                    | 0          |          | 0                                                    |           | 0           |        | 内<br>訳           | 使用料・手数料          |      | 0      |  | 0       |  | 0     |  |
|                      | 役務費            |                                                    | 188        |          | 188                                                  |           | 188         |        |                  | 分担金・負担金          |      | 0      |  | 0       |  | 0     |  |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   |                                                    | 7,868      |          | 6,666                                                |           | 6,168       |        |                  | 国・県支出金（補助金等）     |      | 0      |  | 0       |  | 0     |  |
|                      | 使用料及び賃借料       |                                                    | 26         |          | 26                                                   |           | 26          |        |                  | 財産収入             |      | 0      |  | 0       |  | 0     |  |
|                      | 工事請負費          |                                                    | 1,563      |          | 1,674                                                |           | 7,700       |        |                  | 町債               |      | 0      |  | 0       |  | 0     |  |
|                      | 備品購入費          |                                                    | 0          |          | 0                                                    |           | 0           |        |                  | その他              |      | 0      |  | 0       |  | 0     |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   |                                                    | 362        |          | 394                                                  |           | 421         |        |                  | ●収支              |      | (千円)   |  |         |  |       |  |
|                      | 人件費            |                                                    | 0          |          | 0                                                    |           | 0           |        |                  |                  |      | 令和2年度  |  | 令和3年度   |  | 令和4年度 |  |
| その他                  |                | 0                                                  |            | 0        |                                                      | 0         |             | 歳入-歳出  |                  | -10,007          |      | -8,948 |  | -14,503 |  |       |  |
| 備考                   |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 施設の利用状況              |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 区分                   |                | 単位                                                 |            | 令和2年度    |                                                      | 令和3年度     |             | 令和4年度  |                  | 特<br>記<br>事<br>項 |      |        |  |         |  |       |  |
| 利用者数                 |                | 人                                                  |            | 48,472   |                                                      | 57,591    |             | 63,899 |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 売上総額                 |                | 千円                                                 |            | 9,155    |                                                      | 10,969    |             | 12,754 |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
|                      |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 建物基本情報               |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                               | 耐用年数       | R6残寿命    | 延床面積 (㎡)                                             | 構造        | 階数<br>地上 地下 |        | 大規模改修年度          | 耐震診断             | 耐震補強 |        |  |         |  |       |  |
| 1                    | 浴場・浴室          | 1991                                               | 22         | -11      | 515.34                                               | 木造        | 1           | 0      |                  | 不要               | 不要   |        |  |         |  |       |  |
| 2                    | 機械室            | 1991                                               | 38         | 5        | 28.92                                                | 鉄筋コンクリート造 | 1           | 0      |                  | 不要               | 不要   |        |  |         |  |       |  |
| 3                    |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 4                    |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 5                    |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 6                    |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 7                    |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 8                    |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 9                    |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 10                   |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 11                   |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 12                   |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 13                   |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 14                   |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 15                   |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 施設の役割と方向性            | 維持 (10年程度)     | 建物の方向性                                             | 維持 (10年程度) | 詳細       | 老朽化が進み、維持し続けるには改修を含めた投資的事業が必要となることが見込まれる。民間譲渡の検討が必要。 |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| スケジュール               |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                              | 令和8年度      | 令和9年度    | 令和10年度                                               | 令和11年度    | 計画期以降       |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 対策内容                 |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 対策費用(千円)             |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| 特定財源の有無              |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |
| その他                  |                |                                                    |            |          |                                                      |           |             |        |                  |                  |      |        |  |         |  |       |  |

| 建物基本情報 |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
|--------|------|------|------|-------|---------|----|----|----|---------|------|------|
| ID     | 建物名称 | 建築年度 | 耐用年数 | R6残寿命 | 延床面積(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模改修年度 | 耐震診断 | 耐震補強 |
|        |      |      |      |       |         |    | 地上 | 地下 |         |      |      |
| 16     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 17     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 18     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 19     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 20     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 21     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 22     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 23     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 24     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 25     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 26     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 27     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 28     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 29     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 30     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |

| 財政運営指針による施設の方向性 |       |      |               |            |
|-----------------|-------|------|---------------|------------|
| 財政分類<br>種別      | 政策的施設 | 施設方針 | 維持<br>(10年程度) | 備考         |
|                 |       |      |               | 民間譲渡を検討する。 |

| その他記載事項                                          |
|--------------------------------------------------|
| 指定管理者との協定に基づく管理業務の指定期間: 令和5年4月1日～令和10年3月31日(5年間) |

| 個別施設の状態等             |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
|----------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------|--------|---------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|--------|------------------|-------|------|--|
| 施設番号                 |                                       | 311                                                |           |        |                                                                           |                  | 基準日         |        | 令和6年4月1日         |       |      |  |
| 施設基本情報               |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 施設名                  |                                       | 湯元共同浴場（山の湯）                                        |           |        |                                                                           |                  | 所管課         |        | 環境農林課            |       |      |  |
|                      |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  | 運営形態        |        | 指定管理者            |       |      |  |
|                      |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  | 大分類         |        | スポーツ・レクリエーション系施設 |       |      |  |
| 所在地                  |                                       | 大字湯沢 9 3 0 番地                                      |           |        |                                                                           |                  | 中分類         |        | レクリエーション施設・観光施設  |       |      |  |
| 施設概要                 |                                       | 共同浴場 男女別内湯、管理人室、休憩所、駐車場                            |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 設置目的                 |                                       | 湯沢町共同浴場条例<br>住民の健康増進と温泉の普及、観光の振興を目的として温泉共同浴場を設置する。 |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 設置根拠<br>（設置条例等）      |                                       | 湯沢町共同浴場条例                                          |           |        |                                                                           |                  | 敷地保有状況      |        | 借地               |       |      |  |
|                      |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  | 敷地面積        |        | 0.00             |       |      |  |
| 防災活動拠点               |                                       | 指定なし                                               |           |        |                                                                           |                  | 建物解体等の制限    |        | 無                |       |      |  |
|                      |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  | 延床面積        |        | 205.35           |       |      |  |
| 財務情報                 |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| ●歳出                  |                                       | (千円)                                               |           |        | ●歳入                                                                       |                  | (千円)        |        |                  |       |      |  |
| 区分                   |                                       | 令和2年度                                              | 令和3年度     | 令和4年度  | 区分                                                                        |                  | 令和2年度       | 令和3年度  | 令和4年度            |       |      |  |
| 歳出合計                 |                                       | 4,254                                              | 1,044     | 2,177  | 歳入合計                                                                      |                  | 0           | 0      | 0                |       |      |  |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等）                        | 0                                                  | 0         | 0      | 内<br>訳                                                                    | 使用料・手数料          | 0           | 0      | 0                |       |      |  |
|                      | 役務費                                   | 101                                                | 101       | 101    |                                                                           | 分担金・負担金          | 0           | 0      | 0                |       |      |  |
|                      | 委託費（指定管理料含む）                          | 1,764                                              | 757       | 453    |                                                                           | 国・県支出金（補助金等）     | 0           | 0      | 0                |       |      |  |
|                      | 使用料及び賃借料                              | 185                                                | 186       | 26     |                                                                           | 財産収入             | 0           | 0      | 0                |       |      |  |
|                      | 工事請負費                                 | 2,204                                              | 0         | 0      |                                                                           | 町債               | 0           | 0      | 0                |       |      |  |
|                      | 備品購入費                                 | 0                                                  | 0         | 0      |                                                                           | その他              | 0           | 0      | 0                |       |      |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金                          | 0                                                  | 0         | 1,597  |                                                                           | ●収支              |             | (千円)   |                  |       |      |  |
|                      | 人件費                                   | 0                                                  | 0         | 0      |                                                                           |                  |             | 令和2年度  | 令和3年度            | 令和4年度 |      |  |
| その他                  | 0                                     | 0                                                  | 0         | 歳入-歳出  |                                                                           | -4,254           | -1,044      | -2,177 |                  |       |      |  |
| 備考                   | その他歳入の一部は、他の共同浴場の指定管理料軽減のための費用に充てている。 |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 施設の利用状況              |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 区分                   |                                       | 単位                                                 | 令和2年度     | 令和3年度  | 令和4年度                                                                     | 特<br>記<br>事<br>項 |             |        |                  |       |      |  |
| 利用者数                 |                                       | 人                                                  | 38,500    | 40,658 | 42,963                                                                    |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 売上総額                 |                                       | 千円                                                 | 10,015    | 11,117 | 12,728                                                                    |                  |             |        |                  |       |      |  |
|                      |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 建物基本情報               |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| ID                   | 建物名称                                  | 建築年度                                               | 耐用年数      | R6残寿命  | 延床面積（㎡）                                                                   | 構造               | 階数<br>地上 地下 |        | 大規模改修年度          | 耐震診断  | 耐震補強 |  |
| 1                    | 浴場・浴室                                 | 1985                                               | 22        | -17    | 159.07                                                                    | 木造               | 1           | 0      |                  | 不要    | 不要   |  |
| 2                    | 管理人室増築（増床）                            | 1987                                               | 24        | -13    | 46.28                                                                     | 木造               | 1           | 0      |                  | 不要    | 不要   |  |
| 3                    |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 4                    |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 5                    |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 6                    |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 7                    |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 8                    |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 9                    |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 10                   |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 11                   |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 12                   |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 13                   |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 14                   |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 15                   |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 施設の役割と方向性            | 維持（20年程度）                             | 建物の方向性                                             | 維持（20年程度） | 詳細     | 老朽化が進み、維持し続けるには改修を含めた投資的事業が必要となることが見込まれる。働き方改革、営業時間帯別の利用者数を考慮し、営業時間を短縮する。 |                  |             |        |                  |       |      |  |
| スケジュール               |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
|                      | 令和6年度                                 | 令和7年度                                              | 令和8年度     | 令和9年度  | 令和10年度                                                                    | 令和11年度           | 計画期以降       |        |                  |       |      |  |
| 対策内容                 |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 対策費用（千円）             |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| 特定財源の有無              |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |
| その他                  |                                       |                                                    |           |        |                                                                           |                  |             |        |                  |       |      |  |

| 建物基本情報 |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
|--------|------|------|------|-------|----------|----|----|----|---------|------|------|
| ID     | 建物名称 | 建築年度 | 耐用年数 | R6残寿命 | 延床面積 (㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模改修年度 | 耐震診断 | 耐震補強 |
|        |      |      |      |       |          |    | 地上 | 地下 |         |      |      |
| 16     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 17     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 18     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 19     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 20     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 21     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 22     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 23     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 24     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 25     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 26     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 27     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 28     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 29     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |
| 30     |      |      |      |       |          |    |    |    |         |      |      |

| 財政運営指針による施設の方向性 |       |      |               |    |                                                       |
|-----------------|-------|------|---------------|----|-------------------------------------------------------|
| 財政分類<br>種別      | 政策的施設 | 施設方針 | 維持<br>(20年程度) | 備考 | 調査対象期間 (H25-R元) において収益性があり、「維持 (10年程度)」という方針がそぐわないため。 |

| その他記載事項                                           |
|---------------------------------------------------|
| 指定管理者との協定に基づく管理業務の指定期間: 令和5年4月1日～令和10年3月31日 (5年間) |

| 個別施設の状態等             |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
|----------------------|----------------|----------------------------------------------------|------------|--------|---------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|------------------|---------|-------|------|
| 施設番号                 |                | 312                                                |            |        |                                                                     | 基準日              |             | 令和6年4月1日         |         |       |      |
| 施設基本情報               |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 施設名                  |                | 二居共同浴場（宿場の湯）                                       |            |        |                                                                     | 所管課              |             | 環境農林課            |         |       |      |
|                      |                |                                                    |            |        |                                                                     | 運営形態             |             | 指定管理者            |         |       |      |
|                      |                |                                                    |            |        |                                                                     | 大分類              |             | スポーツ・レクリエーション系施設 |         |       |      |
| 所在地                  |                | 大字三国537番地1                                         |            |        |                                                                     | 中分類              |             | レクリエーション施設・観光施設  |         |       |      |
| 施設概要                 |                | 共同浴場 男女別内湯、管理人室、休憩所、駐車場                            |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 設置目的                 |                | 湯沢町共同浴場条例<br>住民の健康増進と温泉の普及、観光の振興を目的として温泉共同浴場を設置する。 |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 設置根拠<br>（設置条例等）      |                | 湯沢町共同浴場条例                                          |            |        |                                                                     | 敷地保有状況           |             | 一部借地             |         |       |      |
|                      |                |                                                    |            |        |                                                                     | 敷地面積             |             | 1,400.00         |         |       |      |
| 防災活動拠点               |                | 避難場所                                               |            |        |                                                                     | 建物解体等の制限         |             | 無                |         |       |      |
| 延床面積                 |                | 1,107.28                                           |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 財務情報                 |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| ●歳出 (千円)             |                |                                                    |            |        | ●歳入 (千円)                                                            |                  |             |                  |         |       |      |
| 区分                   |                | 令和2年度                                              | 令和3年度      | 令和4年度  | 区分                                                                  |                  | 令和2年度       | 令和3年度            | 令和4年度   |       |      |
| 歳出合計                 |                | 14,393                                             | 19,685     | 16,896 | 歳入合計                                                                |                  | 0           | 0                | 0       |       |      |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 0                                                  | 0          | 0      | 内<br>訳                                                              | 使用料・手数料          | 0           | 0                | 0       |       |      |
|                      | 役務費            | 137                                                | 137        | 137    |                                                                     | 分担金・負担金          | 0           | 0                | 0       |       |      |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 13,653                                             | 15,528     | 15,119 |                                                                     | 国・県支出金（補助金等）     | 0           | 0                | 0       |       |      |
|                      | 使用料及び賃借料       | 37                                                 | 37         | 37     |                                                                     | 財産収入             | 0           | 0                | 0       |       |      |
|                      | 工事請負費          | 0                                                  | 1,628      | 957    |                                                                     | 町債               | 0           | 0                | 0       |       |      |
|                      | 備品購入費          | 0                                                  | 0          | 0      |                                                                     | その他              | 0           | 0                | 0       |       |      |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 566                                                | 2,355      | 646    |                                                                     | ●収支 (千円)         |             |                  |         |       |      |
|                      | 人件費            | 0                                                  | 0          | 0      |                                                                     |                  |             | 令和2年度            | 令和3年度   | 令和4年度 |      |
| その他                  | 0              | 0                                                  | 0          | 歳入-歳出  |                                                                     | -14,393          | -19,685     | -16,896          |         |       |      |
| 備考                   |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 施設の利用状況              |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 区分                   |                | 単位                                                 | 令和2年度      | 令和3年度  | 令和4年度                                                               | 特<br>記<br>事<br>項 |             |                  |         |       |      |
| 利用者数                 |                | 人                                                  | 22,111     | 18,946 | 30,925                                                              |                  |             |                  |         |       |      |
| 売上総額                 |                | 千円                                                 | 7,644      | 6,769  | 12,785                                                              |                  |             |                  |         |       |      |
|                      |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 建物基本情報               |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                               | 耐用年数       | R6残寿命  | 延床面積 (㎡)                                                            | 構造               | 階数<br>地上 地下 |                  | 大規模改修年度 | 耐震診断  | 耐震補強 |
| 1                    | 浴場・浴室          | 1996                                               | 34         | 6      | 926.99                                                              | 鉄骨造              | 1           | 1                |         | 不要    | 不要   |
| 2                    | 機械室            | 1996                                               | 38         | 10     | 180.29                                                              | 鉄筋コンクリート造        | 1           | 1                |         | 不要    | 不要   |
| 3                    |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 4                    |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 5                    |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 6                    |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 7                    |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 8                    |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 9                    |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 10                   |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 11                   |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 12                   |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 13                   |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 14                   |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 15                   |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 施設の役割と方向性            | 維持 (10年程度)     | 建物の方向性                                             | 維持 (10年程度) | 詳細     | 老朽化が進み維持管理費用が多額となり費用対効果が見込めない。指定管理更新時に民間譲渡の検討が必要で、実現しない場合には廃止もありうる。 |                  |             |                  |         |       |      |
| スケジュール               |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                              | 令和8年度      | 令和9年度  | 令和10年度                                                              | 令和11年度           | 計画期以降       |                  |         |       |      |
| 対策内容                 |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 対策費用(千円)             |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| 特定財源の有無              |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |
| その他                  |                |                                                    |            |        |                                                                     |                  |             |                  |         |       |      |

| 建物基本情報 |      |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
|--------|------|------|----------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID     | 建物名称 | 建築年度 | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|        |      |      |          |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16     |      |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17     |      |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18     |      |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19     |      |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20     |      |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21     |      |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22     |      |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23     |      |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24     |      |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25     |      |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26     |      |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27     |      |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28     |      |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29     |      |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30     |      |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 財政運営指針による施設の方向性 |       |      |               |    |                                          |
|-----------------|-------|------|---------------|----|------------------------------------------|
| 財政分類<br>種別      | 政策的施設 | 施設方針 | 維持<br>(10年程度) | 備考 | 民間譲渡を検討する。民間譲渡が実現せず、財政状況が改善されない場合には廃止する。 |

| その他記載事項                                          |
|--------------------------------------------------|
| 指定管理者との協定に基づく管理業務の指定期間: 令和5年4月1日～令和10年3月31日(5年間) |

| 個別施設の状態等             |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------|-------------|------------------|-------|------------------|-------------|----------|----------|--|
| 施設番号                 |                                                                                               | 313    |          |           |             |                  | 基準日   |                  | 令和6年4月1日    |          |          |  |
| 施設基本情報               |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 施設名                  | 道の駅みつまた                                                                                       |        |          |           |             | 所管課              |       | 建設課              |             |          |          |  |
|                      |                                                                                               |        |          |           |             | 運営形態             |       | 指定管理者            |             |          |          |  |
|                      |                                                                                               |        |          |           |             | 大分類              |       | スポーツ・レクリエーション系施設 |             |          |          |  |
| 所在地                  | 大字三俣1000番地                                                                                    |        |          |           |             | 中分類              |       | レクリエーション施設・観光施設  |             |          |          |  |
| 施設概要                 | 地域情報交流センター、厨房、足湯                                                                              |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 設置目的                 | 道路利用者に良好な休憩の場を提供するとともに、観光情報及び地域情報の発信による地域交流を推進し、地域の振興及び活性化に資するため、観光、交流の拠点とするため。<br>(三俣地域振興対策) |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      | 湯沢町道の駅条例                                                                                      |        |          |           |             | 敷地保有状況           |       | 借地なし             |             |          |          |  |
|                      | 湯沢町道の駅条例施行規則                                                                                  |        |          |           |             | 敷地面積             |       | 5,872.00         |             |          |          |  |
| 防災活動拠点               | その他防災活動拠点                                                                                     |        | 建物解体等の制限 |           | 補助金による制限あり  |                  | 延床面積  |                  | 250.38      |          |          |  |
| 財務情報                 |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| ●歳出 (千円)             |                                                                                               |        |          | ●歳入 (千円)  |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 区分                   |                                                                                               | 令和2年度  | 令和3年度    | 令和4年度     | 区分          |                  | 令和2年度 | 令和3年度            | 令和4年度       |          |          |  |
| 歳出合計                 |                                                                                               | 10,554 | 13,001   | 12,959    | 歳入合計        |                  | 0     | 0                | 0           |          |          |  |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等）                                                                                | 316    | 1,264    | 682       | 内<br>訳      | 使用料・手数料          | 0     | 0                | 0           |          |          |  |
|                      | 役務費                                                                                           | 212    | 212      | 212       |             | 分担金・負担金          | 0     | 0                | 0           |          |          |  |
|                      | 委託費（指定管理料含む）                                                                                  | 9,000  | 10,100   | 11,992    |             | 国・県支出金（補助金等）     | 0     | 0                | 0           |          |          |  |
|                      | 使用料及び賃借料                                                                                      | 26     | 26       | 26        |             | 財産収入             | 0     | 0                | 0           |          |          |  |
|                      | 工事請負費                                                                                         | 0      | 1,352    | 0         |             | 町債               | 0     | 0                | 0           |          |          |  |
|                      | 備品購入費                                                                                         | 0      | 0        | 0         |             | その他              | 0     | 0                | 0           |          |          |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金                                                                                  | 1,000  | 47       | 47        |             | ●収支 (千円)         |       |                  |             |          |          |  |
|                      | 人件費                                                                                           | 0      | 0        | 0         |             |                  |       | 令和2年度            | 令和3年度       | 令和4年度    |          |  |
|                      | その他                                                                                           | 0      | 0        | 0         |             | 歳入-歳出            |       | -10,554          | -13,001     | -12,959  |          |  |
| 備考                   |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 施設の利用状況              |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 区分                   |                                                                                               | 単位     | 令和2年度    | 令和3年度     | 令和4年度       | 特<br>記<br>事<br>項 |       |                  |             |          |          |  |
| 利用者数                 |                                                                                               | 人      | 58,178   | 78,566    | 98,604      |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 開館日数                 |                                                                                               | 日      | 302      | 323       | 314         |                  |       |                  |             |          |          |  |
|                      |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 建物基本情報               |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| ID                   | 建物名称                                                                                          | 建築年度   | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造               | 階数    |                  | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |  |
|                      |                                                                                               |        |          |           |             |                  | 地上    | 地下               |             |          |          |  |
| 1                    | 道の駅みつまた                                                                                       | 2013   | 24       | 13        | 250.38      | 木造               | 1     | 0                |             | 不要       | 不要       |  |
| 2                    |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 3                    |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 4                    |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 5                    |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 6                    |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 7                    |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 8                    |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 9                    |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 10                   |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 11                   |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 12                   |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 13                   |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 14                   |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 15                   |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 施設の役割と<br>方向性        | 維持・更新                                                                                         | 建物の方向性 | 維持・更新    | 詳細        |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| スケジュール               |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
|                      | 令和6年度                                                                                         | 令和7年度  | 令和8年度    | 令和9年度     | 令和10年度      | 令和11年度           | 計画期以降 |                  |             |          |          |  |
| 対策内容                 | 外壁塗装                                                                                          | 外壁塗装   |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 対策費用(千円)             | 2,000                                                                                         | 2,000  |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| 特定財源の有無              | 無                                                                                             | 無      |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |
| その他                  |                                                                                               |        |          |           |             |                  |       |                  |             |          |          |  |

| 建物基本情報 |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
|--------|------|------|------|-------|---------|----|----|----|---------|------|------|
| ID     | 建物名称 | 建築年度 | 耐用年数 | R6残寿命 | 延床面積(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模改修年度 | 耐震診断 | 耐震補強 |
|        |      |      |      |       |         |    | 地上 | 地下 |         |      |      |
| 16     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 17     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 18     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 19     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 20     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 21     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 22     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 23     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 24     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 25     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 26     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 27     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 28     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 29     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 30     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |

| 財政運営指針による施設の方向性 |       |      |       |    |                                                |
|-----------------|-------|------|-------|----|------------------------------------------------|
| 財政分類<br>種別      | 義務的施設 | 施設方針 | 維持・更新 | 備考 | 国土交通省に登録された道の駅であり特に公益性が高いため。また三俣地域振興対策事業であるため。 |

| その他記載事項                                           |
|---------------------------------------------------|
| 指定管理者との協定に基づく管理業務の指定期間: 令和5年4月1日～令和15年3月31日(10年間) |

| 個別施設の状態等             |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
|----------------------|----------------|-------------------------------------------------|------------|----------|--------------------------------------------------|------------------|-------------|---------|------------------|-------|------|
| 施設番号                 |                | 314                                             |            |          |                                                  |                  | 基準日         |         | 令和6年4月1日         |       |      |
| 施設基本情報               |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 施設名                  |                | 山鳥原公園                                           |            |          |                                                  |                  | 所管課         |         | 環境農林課            |       |      |
|                      |                |                                                 |            |          |                                                  |                  | 運営形態        |         | 指定管理者            |       |      |
|                      |                |                                                 |            |          |                                                  |                  | 大分類         |         | スポーツ・レクリエーション系施設 |       |      |
| 所在地                  |                | 大字三国 9 9 6 番地 4 6                               |            |          |                                                  |                  | 中分類         |         | レクリエーション施設・観光施設  |       |      |
| 施設概要                 |                | 管理棟、駐車場、遊歩道、多目的広場、中部北陸自然歩道                      |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 設置目的                 |                | 信越高原国立公園内の自然及び越後三国街道を広く一般に紹介し、観光振興を図るために設置するため。 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 山鳥原公園条例                                         |            |          |                                                  |                  | 敷地保有状況      |         | 借地               |       |      |
|                      |                |                                                 |            |          |                                                  |                  | 敷地面積        |         | 30,915.96        |       |      |
| 防災活動拠点               |                | 指定なし                                            |            |          |                                                  |                  | 建物解体等の制限    |         | なし               |       |      |
|                      |                |                                                 |            |          |                                                  |                  | 延床面積        |         | 265.96           |       |      |
| 財務情報                 |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| ●歳出 (千円)             |                |                                                 |            | ●歳入 (千円) |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 区分                   |                | 令和2年度                                           | 令和3年度      | 令和4年度    | 区分                                               |                  | 令和2年度       | 令和3年度   | 令和4年度            |       |      |
| 歳出合計                 |                | 4,300                                           | 4,206      | 20,936   | 歳入合計                                             |                  | 0           | 0       | 0                |       |      |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 0                                               | 0          | 0        | 内<br>訳                                           | 使用料・手数料          | 0           | 0       | 0                |       |      |
|                      | 役務費            | 96                                              | 96         | 96       |                                                  | 分担金・負担金          | 0           | 0       | 0                |       |      |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 3,894                                           | 3,800      | 3,700    |                                                  | 国・県支出金（補助金等）     | 0           | 0       | 0                |       |      |
|                      | 使用料及び賃借料       | 310                                             | 310        | 310      |                                                  | 財産収入             | 0           | 0       | 0                |       |      |
|                      | 工事請負費          | 0                                               | 0          | 16,830   |                                                  | 町債               | 0           | 0       | 0                |       |      |
|                      | 備品購入費          | 0                                               | 0          | 0        |                                                  | その他              | 0           | 0       | 0                |       |      |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                                               | 0          | 0        |                                                  | ●収支 (千円)         |             |         |                  |       |      |
|                      | 人件費            | 0                                               | 0          | 0        |                                                  |                  |             | 令和2年度   | 令和3年度            | 令和4年度 |      |
| その他                  | 0              | 0                                               | 0          | 歳入-歳出    |                                                  | -4,300           | -4,206      | -20,936 |                  |       |      |
| 備考                   |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 施設の利用状況              |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 区分                   |                | 単位                                              | 令和2年度      | 令和3年度    | 令和4年度                                            | 特<br>記<br>事<br>項 |             |         |                  |       |      |
| 利用車両台数（普通車）          |                | 台                                               | 5,923      | 7,103    | 6,716                                            |                  |             |         |                  |       |      |
| 駐車場売上                |                | 千円                                              | 3,564      | 4,281    | 4,063                                            |                  |             |         |                  |       |      |
|                      |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 建物基本情報               |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                            | 耐用年数       | R6残寿命    | 延床面積 (㎡)                                         | 構造               | 階数<br>地上 地下 |         | 大規模改修年度          | 耐震診断  | 耐震補強 |
| 1                    | 公衆トイレ（平標）      | 2016                                            | 15         | 7        | 20.96                                            | 木造               | 1           | 0       |                  | 不要    | 不要   |
| 2                    | 管理棟            | 1998                                            | 24         | -2       | 245.00                                           | 木造               | 1           | 0       |                  | 不要    | 不要   |
| 3                    |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 4                    |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 5                    |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 6                    |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 7                    |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 8                    |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 9                    |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 10                   |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 11                   |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 12                   |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 13                   |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 14                   |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 15                   |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 施設の役割と方向性            | 維持 (10年程度)     | 建物の方向性                                          | 維持 (10年程度) | 詳細       | 平標山登山をはじめとする当町の主要観光スポットであり、観光客を受け入れる体制整備は不可欠である。 |                  |             |         |                  |       |      |
| スケジュール               |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                           | 令和8年度      | 令和9年度    | 令和10年度                                           | 令和11年度           | 計画期以降       |         |                  |       |      |
| 対策内容                 |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 対策費用(千円)             |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| 特定財源の有無              |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |
| その他                  |                |                                                 |            |          |                                                  |                  |             |         |                  |       |      |

[illegible][illegible]

その他記載事項

指定管理者との協定に基づく管理業務の指定期間: 令和6年4月1日～令和11年3月31日(5年間)

| 個別施設の状態等             |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
|----------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------|---------|---------|----------|--------------|----------|----------|---------------|-------|------|--|
| 施設番号                 |                | 401                                                                     |         |         |          |              | 基準日      |          | 令和6年4月1日      |       |      |  |
| 施設基本情報               |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 施設名                  |                | 湯沢学園（こども園棟）                                                             |         |         |          |              | 所管課      |          | 子育て支援課        |       |      |  |
|                      |                |                                                                         |         |         |          |              | 運営形態     |          | 直営            |       |      |  |
|                      |                |                                                                         |         |         |          |              | 大分類      |          | 子育て支援・学校教育系施設 |       |      |  |
| 所在地                  |                | 大字神立1580番地                                                              |         |         |          |              | 中分類      |          | 幼稚園・保育園・こども園  |       |      |  |
| 施設概要                 |                | 認定こども園                                                                  |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 設置目的                 |                | 小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を図るため。                        |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 設置根拠<br>（設置条例等）      |                | 児童福祉法、就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律、湯沢町認定こども園設置条例、湯沢町認定こども園設置条例施行規則 |         |         |          |              | 敷地保有状況   |          | 借地なし          |       |      |  |
|                      |                |                                                                         |         |         |          |              | 敷地面積     |          | 0.00          |       |      |  |
| 防災活動拠点               |                | 指定なし                                                                    |         |         |          |              | 建物解体等の制限 |          | 補助金による制限あり    |       |      |  |
|                      |                |                                                                         |         |         |          |              | 延床面積     |          | 3,154.33      |       |      |  |
| 財務情報                 |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| ●歳出                  |                | (千円)                                                                    |         |         | ●歳入      |              | (千円)     |          |               |       |      |  |
| 区分                   |                | 令和2年度                                                                   | 令和3年度   | 令和4年度   | 区分       |              | 令和2年度    | 令和3年度    | 令和4年度         |       |      |  |
| 歳出合計                 |                | 260,093                                                                 | 278,371 | 292,746 | 歳入合計     |              | 44,793   | 36,980   | 36,695        |       |      |  |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 33,306                                                                  | 33,704  | 37,039  | 内<br>訳   | 使用料・手数料      | 15,089   | 14,313   | 12,539        |       |      |  |
|                      | 役務費            | 1,389                                                                   | 1,414   | 1,392   |          | 分担金・負担金      | 38       | 15       | 130           |       |      |  |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 48,166                                                                  | 48,080  | 47,612  |          | 国・県支出金（補助金等） | 28,744   | 21,830   | 23,110        |       |      |  |
|                      | 使用料及び賃借料       | 1,377                                                                   | 1,342   | 1,333   |          | 財産収入         | 622      | 504      | 410           |       |      |  |
|                      | 工事請負費          | 578                                                                     | 1,023   | 5,225   |          | 町債           | 0        | 0        | 0             |       |      |  |
|                      | 備品購入費          | 1,603                                                                   | 1,550   | 4,577   |          | その他          | 300      | 318      | 506           |       |      |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 10                                                                      | 68      | 48      |          | ●収支          |          | (千円)     |               |       |      |  |
|                      | 人件費            | 173,364                                                                 | 190,872 | 195,014 |          |              |          | 令和2年度    | 令和3年度         | 令和4年度 |      |  |
| その他                  | 300            | 318                                                                     | 506     | 歳入-歳出   |          | -215,300     | -241,391 | -256,051 |               |       |      |  |
| 備考                   |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 施設の利用状況              |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 区分                   |                | 単位                                                                      | 令和2年度   | 令和3年度   | 令和4年度    | 特記事項         |          |          |               |       |      |  |
| 園児数                  |                | 人                                                                       | 182     | 187     | 175      |              |          |          |               |       |      |  |
|                      |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
|                      |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 建物基本情報               |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                                                    | 耐用年数    | R6残寿命   | 延床面積（㎡）  | 構造           | 階数       |          | 大規模改修年度       | 耐震診断  | 耐震補強 |  |
|                      |                |                                                                         |         |         |          |              | 地上       | 地下       |               |       |      |  |
| 1                    | 子ども園棟          | 2015                                                                    | 47      | 38      | 3,154.33 | 鉄筋コンクリート造    | 2        | 0        |               | 不要    | 不要   |  |
| 2                    |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 3                    |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 4                    |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 5                    |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 6                    |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 7                    |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 8                    |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 9                    |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 10                   |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 11                   |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 12                   |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 13                   |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 14                   |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 15                   |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 施設の役割と方向性            | 維持・更新          | 建物の方向性                                                                  | 維持・更新   | 詳細      |          |              |          |          |               |       |      |  |
| スケジュール               |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                                                   | 令和8年度   | 令和9年度   | 令和10年度   | 令和11年度       | 計画期以降    |          |               |       |      |  |
| 対策内容                 |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 対策費用(千円)             |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| 特定財源の有無              |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |
| その他                  |                |                                                                         |         |         |          |              |          |          |               |       |      |  |

| 建物基本情報               |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
|----------------------|-------|------|----------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID                   | 建物名称  | 建築年度 | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                      |       |      |          |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16                   |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17                   |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18                   |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19                   |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20                   |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21                   |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22                   |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23                   |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24                   |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25                   |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26                   |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27                   |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28                   |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29                   |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30                   |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性      |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別           | 義務的施設 | 施設方針 | 維持・更新    | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 調査・点検は湯沢学園の実施年度に合わせる |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
|----------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|---------|--------------|-------|---------------|---------|----------|------|
| 施設番号                 |                | 402                                                                                 |       |          |         | 基準日          |       | 令和6年4月1日      |         |          |      |
| 施設基本情報               |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| 施設名                  |                | 湯沢学園（児童クラブ・子育て支援センター）                                                               |       |          |         | 所管課          |       | 子育て支援課        |         |          |      |
|                      |                |                                                                                     |       |          |         | 運営形態         |       | その他           |         |          |      |
|                      |                |                                                                                     |       |          |         | 大分類          |       | 子育て支援・学校教育系施設 |         |          |      |
| 所在地                  |                | 大字神立1577番地1                                                                         |       |          |         | 中分類          |       | 幼稚園・保育園・こども園  |         |          |      |
| 施設概要                 |                | 総合子育て支援センター（子育て広場、一時預かり保育室、事務室、会議室）、放課後児童クラブ（保育室、事務室）                               |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| 設置目的                 |                | 子育て家庭への支援を一元的に行うことにより、安心して子育てができ、すべての子どもが持てる力を最大限に発揮しながら健やかに成長できる、子育て・教育環境の形成を図るため。 |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| 設置根拠<br>（設置条例等）      |                | 児童福祉法、湯沢町総合子育て支援センター設置条例、湯沢町総合子育て支援センター設置条例施行規則                                     |       |          |         |              |       | 敷地保有状況        |         | 借地なし     |      |
|                      |                |                                                                                     |       |          |         |              |       | 敷地面積          |         | 2,357.60 |      |
| 防災活動拠点               |                | 指定なし                                                                                |       | 建物解体等の制限 |         | 補助金による制限あり   |       | 延床面積          |         | 758.04   |      |
| 財務情報                 |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| ●歳出（千円）              |                |                                                                                     |       |          | ●歳入（千円） |              |       |               |         |          |      |
| 区分                   |                | 令和2年度                                                                               | 令和3年度 | 令和4年度    | 区分      |              | 令和2年度 | 令和3年度         | 令和4年度   |          |      |
| 歳出合計                 |                | 0                                                                                   | 0     | 436,525  | 歳入合計    |              | 0     | 0             | 353,312 |          |      |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 0                                                                                   | 0     | 377      | 内<br>訳  | 使用料・手数料      | 0     | 0             | 0       |          |      |
|                      | 役務費            | 0                                                                                   | 0     | 280      |         | 分担金・負担金      | 0     | 0             | 0       |          |      |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 0                                                                                   | 0     | 6,591    |         | 国・県支出金（補助金等） | 0     | 0             | 59,212  |          |      |
|                      | 使用料及び賃借料       | 0                                                                                   | 0     | 5        |         | 財産収入         | 0     | 0             | 0       |          |      |
|                      | 工事請負費          | 0                                                                                   | 0     | 426,869  |         | 町債           | 0     | 0             | 294,100 |          |      |
|                      | 備品購入費          | 0                                                                                   | 0     | 2,073    |         | その他          | 0     | 0             | 0       |          |      |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                                                                                   | 0     | 330      |         | ●収支（千円）      |       |               |         |          |      |
|                      | 人件費            | 0                                                                                   | 0     | 0        |         |              |       | 令和2年度         | 令和3年度   | 令和4年度    |      |
| その他                  |                | 0                                                                                   | 0     | 0        | 歳入-歳出   |              | 0     | 0             | -83,213 |          |      |
| 備考                   |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| 施設の利用状況              |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| 区分                   |                | 単位                                                                                  | 令和2年度 | 令和3年度    | 令和4年度   | 特記事項         |       |               |         |          |      |
|                      |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
|                      |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
|                      |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
|                      |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| 建物基本情報               |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                                                                | 耐用年数  | R6残寿命    | 延床面積（㎡） | 構造           | 階数    |               | 大規模改修年度 | 耐震診断     | 耐震補強 |
|                      |                |                                                                                     |       |          |         |              | 地上    | 地下            |         |          |      |
| 1                    | 子育て支援棟         | 2022                                                                                | 38    | 36       | 758.04  | 鉄骨造          | 2     | 0             |         | 不要       | 不要   |
| 2                    |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| 3                    |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| 4                    |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| 5                    |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| 6                    |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| 7                    |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| 8                    |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| 9                    |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| 10                   |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| 11                   |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| 12                   |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| 13                   |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| 14                   |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| 15                   |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| 施設の役割と方向性            | 維持・更新          | 建物の方向性                                                                              | 維持・更新 | 詳細       |         |              |       |               |         |          |      |
| スケジュール               |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                                                               | 令和8年度 | 令和9年度    | 令和10年度  | 令和11年度       | 計画期以降 |               |         |          |      |
| 対策内容                 |                |                                                                                     |       |          | 調査・点検   |              |       |               |         |          |      |
| 対策費用(千円)             |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| 特定財源の有無              |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |
| その他                  |                |                                                                                     |       |          |         |              |       |               |         |          |      |

| 建物基本情報          |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|-------|------|----------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称  | 建築年度 | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |       |      |          |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 義務的施設 | 施設方針 | 維持・更新    | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |             |         |             |          |                  |          |          |               |           |      |  |
|----------------------|----------------|-------------|---------|-------------|----------|------------------|----------|----------|---------------|-----------|------|--|
| 施設番号                 |                | 403         |         |             |          |                  | 基準日      |          | 令和6年4月1日      |           |      |  |
| 施設基本情報               |                |             |         |             |          |                  |          |          |               |           |      |  |
| 施設名                  |                | 湯沢学園（小・中学校） |         |             |          |                  | 所管課      |          | 教育課           |           |      |  |
|                      |                |             |         |             |          |                  | 運営形態     |          | 直営            |           |      |  |
|                      |                |             |         |             |          |                  | 大分類      |          | 子育て支援・学校教育系施設 |           |      |  |
| 所在地                  |                | 大字神立1580番地  |         |             |          |                  | 中分類      |          | 学校            |           |      |  |
| 施設概要                 |                | 小学校、中学校     |         |             |          |                  |          |          |               |           |      |  |
| 設置目的                 |                | 0           |         |             |          |                  |          |          |               |           |      |  |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 湯沢町立学校設置条例  |         |             |          |                  | 敷地保有状況   |          | 借地なし          |           |      |  |
|                      |                |             |         |             |          |                  | 敷地面積     |          | 73,995.00     |           |      |  |
| 防災活動拠点               |                | 避難所         |         | 建物解体等の制限    |          | 0.00             |          | 延床面積     |               | 13,154.38 |      |  |
| 財務情報                 |                |             |         |             |          |                  |          |          |               |           |      |  |
| ●歳出 (千円)             |                |             |         | ●歳入 (千円)    |          |                  |          |          |               |           |      |  |
| 区分                   |                | 令和2年度       | 令和3年度   | 令和4年度       | 区分       |                  | 令和2年度    | 令和3年度    | 令和4年度         |           |      |  |
| 歳出合計                 |                | 184,331     | 220,839 | 180,288     | 歳入合計     |                  | 20,734   | 2,838    | 2,648         |           |      |  |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 35,903      | 39,407  | 45,326      | 内<br>訳   | 使用料・手数料          | 0        | 0        | 27            |           |      |  |
|                      | 役務費            | 2,956       | 3,221   | 3,189       |          | 分担金・負担金          | 0        | 0        | 0             |           |      |  |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 51,705      | 50,069  | 49,864      |          | 国・県支出金（補助金等）     | 20,346   | 2,507    | 2,375         |           |      |  |
|                      | 使用料及び賃借料       | 1,465       | 1,591   | 4,789       |          | 財産収入             | 335      | 270      | 191           |           |      |  |
|                      | 工事請負費          | 13,321      | 49,671  | 2,611       |          | 町債               | 0        | 0        | 0             |           |      |  |
|                      | 備品購入費          | 195         | 1,776   | 4,479       |          | その他              | 53       | 61       | 55            |           |      |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 5,501       | 6,287   | 4,109       | ●収支 (千円) |                  |          |          |               |           |      |  |
|                      | 人件費            | 73,232      | 68,756  | 65,866      |          |                  | 令和2年度    | 令和3年度    | 令和4年度         |           |      |  |
|                      | その他            | 53          | 61      | 55          | 歳入-歳出    |                  | -163,597 | -218,001 | -177,640      |           |      |  |
| 備考                   |                |             |         |             |          |                  |          |          |               |           |      |  |
| 施設の利用状況              |                |             |         |             |          |                  |          |          |               |           |      |  |
| 区分                   |                | 単位          | 令和2年度   | 令和3年度       | 令和4年度    | 特<br>記<br>事<br>項 |          |          |               |           |      |  |
| 児童・生徒数               |                | 人           | 455     | 432         | 412      |                  |          |          |               |           |      |  |
|                      |                |             |         |             |          |                  |          |          |               |           |      |  |
|                      |                |             |         |             |          |                  |          |          |               |           |      |  |
| 建物基本情報               |                |             |         |             |          |                  |          |          |               |           |      |  |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度        | 耐用年数    | R6残寿命       | 延床面積 (㎡) | 構造               | 階数       |          | 大規模改修年度       | 耐震診断      | 耐震補強 |  |
|                      |                |             |         |             |          | 地上               | 地下       |          |               |           |      |  |
| 1                    | 部活用具庫          | 2000        | 38      | 14          | 18.00    | 鉄筋コンクリート造        | 1        | 0        |               | 不要        | 不要   |  |
| 2                    | 湯沢中学校第2体育館1    | 1997        | 34      | 7           | 841.82   | 鉄骨造              | 2        | 0        |               | 不要        | 不要   |  |
| 3                    | 湯沢中学校第2体育館2    | 1997        | 47      | 20          | 781.15   | 鉄筋コンクリート造        | 2        | 0        |               | 不要        | 不要   |  |
| 4                    | 小・中教室棟         | 2014        | 47      | 37          | 5,394.64 | 鉄筋コンクリート造        | 4        | 0        |               | 不要        | 不要   |  |
| 5                    | 車庫             | 2015        | 31      | 22          | 66.24    | 鉄骨造              | 1        | 0        |               | 不要        | 不要   |  |
| 6                    | 交流アリーナ棟        | 2014        | 47      | 37          | 5,553.98 | 鉄筋コンクリート造        | 1        | 0        |               | 不要        | 不要   |  |
| 7                    | 倉庫・ボイラー室       | 2015        | 38      | 29          | 33.00    | 鉄筋コンクリート造        | 1        | 0        |               | 不要        | 不要   |  |
| 8                    | グラウンド倉庫        | 2015        | 38      | 29          | 123.00   | 鉄筋コンクリート造        | 1        | 0        |               | 不要        | 不要   |  |
| 9                    | 渡り廊下棟          | 2014        | 47      | 37          | 146.05   | 鉄筋コンクリート造        | 1        | 0        |               | 不要        | 不要   |  |
| 10                   | 発電機室           | 2014        | 24      | 14          | 40.00    | 軽量鉄骨造            | 1        | 0        |               | 不要        | 不要   |  |
| 11                   | ポンプ庫           | 2014        | 24      | 14          | 48.00    | 軽量鉄骨造            | 1        | 0        |               | 不要        | 不要   |  |
| 12                   | 防災倉庫           | 2015        | 38      | 29          | 78.76    | 鉄筋コンクリート造        | 1        | 0        |               | 不要        | 不要   |  |
| 13                   | バス停留所1         | 2000        | 17      | -7          | 14.87    | 木造               | 1        | 0        |               | 不要        | 不要   |  |
| 14                   | バス停留所2         | 2000        | 38      | 14          | 14.87    | 鉄筋コンクリート造        |          |          |               | 不要        | 不要   |  |
| 15                   |                |             |         |             |          |                  |          |          |               |           |      |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |             |         |             |          |                  |          |          |               |           |      |  |
| 施設の役割と方向性            | 維持・更新          | 建物の方向性      | 維持・更新   | 詳細          |          |                  |          |          |               |           |      |  |
| スケジュール               |                |             |         |             |          |                  |          |          |               |           |      |  |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度       | 令和8年度   | 令和9年度       | 令和10年度   | 令和11年度           | 計画期以降    |          |               |           |      |  |
| 対策内容                 | 調査・点検          |             |         | 調査・点検       |          |                  |          |          |               |           |      |  |
| 対策費用(千円)             |                |             |         |             |          |                  |          |          |               |           |      |  |
| 特定財源の有無              |                |             |         |             |          |                  |          |          |               |           |      |  |
| その他                  | 特定建築物定期調査報告    |             |         | 特定建築物定期調査報告 |          |                  |          |          |               |           |      |  |

| 建物基本情報          |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|-------|------|----------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称  | 建築年度 | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |       |      |          |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 義務的施設 | 施設方針 | 維持・更新    | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
|----------------------|----------------|---------------|--------|----------|----------------------------|--------------|-------------|---------------|----------|---------|------|--|
| 施設番号                 |                | 404           |        |          |                            |              | 基準日         |               | 令和6年4月1日 |         |      |  |
| 施設基本情報               |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| 施設名                  | 学校給食センター       |               |        |          |                            | 所管課          |             | 教育課           |          |         |      |  |
|                      |                |               |        |          |                            | 運営形態         |             | その他           |          |         |      |  |
|                      |                |               |        |          |                            | 大分類          |             | 子育て支援・学校教育系施設 |          |         |      |  |
| 所在地                  |                | 大字神立4421番地1   |        |          |                            |              | 中分類         |               | その他教育施設  |         |      |  |
| 施設概要                 |                | 事務室、調理室、会議室   |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| 設置目的                 |                | 学校給食を提供するため   |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 湯沢町学校給食施設設置条例 |        |          |                            |              | 敷地保有状況      |               | 借地なし     |         |      |  |
|                      |                |               |        |          |                            |              | 敷地面積        |               | 1,800.00 |         |      |  |
| 防災活動拠点               |                | 指定なし          |        | 建物解体等の制限 |                            | 0.00         |             | 延床面積          |          | 736.85  |      |  |
| 財務情報                 |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| ●歳出 (千円)             |                |               |        | ●歳入 (千円) |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| 区分                   |                | 令和2年度         | 令和3年度  | 令和4年度    | 区分                         |              | 令和2年度       | 令和3年度         | 令和4年度    |         |      |  |
| 歳出合計                 |                | 84,714        | 87,409 | 90,397   | 歳入合計                       |              | 369         | 1,526         | 225      |         |      |  |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 43,673        | 42,966 | 41,446   | 内<br>訳                     | 使用料・手数料      | 0           | 0             | 0        |         |      |  |
|                      | 役務費            | 573           | 494    | 476      |                            | 分担金・負担金      | 0           | 0             | 0        |         |      |  |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 37,130        | 36,938 | 36,955   |                            | 国・県支出金（補助金等） | 0           | 1,222         | 0        |         |      |  |
|                      | 使用料及び賃借料       | 1,230         | 1,227  | 1,111    |                            | 財産収入         | 335         | 270           | 191      |         |      |  |
|                      | 工事請負費          | 0             | 0      | 2,585    |                            | 町債           | 0           | 0             | 0        |         |      |  |
|                      | 備品購入費          | 167           | 5,209  | 0        |                            | その他          | 34          | 34            | 34       |         |      |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 1,907         | 541    | 7,790    |                            | ●収支 (千円)     |             |               |          |         |      |  |
|                      | 人件費            | 0             | 0      | 0        |                            |              |             | 令和2年度         | 令和3年度    | 令和4年度   |      |  |
|                      | その他            | 34            | 34     | 34       |                            | 歳入-歳出        |             | -84,345       | -85,883  | -90,172 |      |  |
| 備考                   |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| 施設の利用状況              |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| 区分                   |                | 単位            | 令和2年度  | 令和3年度    | 令和4年度                      | 特記事項         |             |               |          |         |      |  |
|                      |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
|                      |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
|                      |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
|                      |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| 建物基本情報               |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度          | 耐用年数   | R6残寿命    | 延床面積 (㎡)                   | 構造           | 階数<br>地上 地下 |               | 大規模改修年度  | 耐震診断    | 耐震補強 |  |
| 1                    | 調理場            | 1993          | 31     | 0        | 706.01                     | 鉄骨造          | 2           | 0             |          | 不要      | 不要   |  |
| 2                    | 車庫             | 1998          | 38     | 12       | 30.84                      | 鉄筋コンクリート造    | 1           | 0             |          | 不要      | 不要   |  |
| 3                    |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| 4                    |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| 5                    |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| 6                    |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| 7                    |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| 8                    |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| 9                    |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| 10                   |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| 11                   |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| 12                   |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| 13                   |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| 14                   |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| 15                   |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| 施設の役割と方向性            | 維持・更新          | 建物の方向性        | 維持・更新  | 詳細       | 老朽化が進んでいることから大規模改修等の検討が必要。 |              |             |               |          |         |      |  |
| スケジュール               |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度         | 令和8年度  | 令和9年度    | 令和10年度                     | 令和11年度       | 計画期以降       |               |          |         |      |  |
| 対策内容                 |                |               |        |          |                            |              | 大規模改修       |               |          |         |      |  |
| 対策費用(千円)             |                |               |        |          |                            |              | 125,265     |               |          |         |      |  |
| 特定財源の有無              |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |
| その他                  |                |               |        |          |                            |              |             |               |          |         |      |  |

| 建物基本情報          |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|-------|------|----------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称  | 建築年度 | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |       |      |          |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 義務的施設 | 施設方針 | 維持・更新    | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
|----------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|---------|-----------|----------|----------|
| 施設番号                 |                | 501                                                                                         |              |          |          |                                                                                                          |             |            | 基準日     |           | 令和6年4月1日 |          |
| 施設基本情報               |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 施設名                  |                | 湯沢町総合福祉センター                                                                                 |              |          |          |                                                                                                          |             | 所管課        |         | 健康増進課     |          |          |
|                      |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             | 運営形態       |         | 直営        |          |          |
|                      |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             | 大分類        |         | 保健・福祉施設   |          |          |
| 所在地                  |                | 大字湯沢2877番地1                                                                                 |              |          |          |                                                                                                          |             | 中分類        |         | その他社会福祉施設 |          |          |
| 施設概要                 |                | 湯沢町社会福祉協議会／デイサービスセンター／訪問介護事業所／医師住宅／病児病後児保育室／地域包括支援センター／保健センター／集団検診室／保健指導室／栄養指導室／会議室／ボランティア室 |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 設置目的                 |                | 老人及び身体障害者の健康の保持、増進、教養及び文化活動のための便宜を総合的に供与し、もって、老人及び身体障害者の福祉の向上を図るため。                         |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 湯沢町総合福祉センター条例                                                                               |              |          |          |                                                                                                          |             | 敷地保有状況     |         | 借地なし      |          |          |
|                      |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             | 敷地面積       |         | 7,336.45  |          |          |
| 防災活動拠点               |                | 避難所                                                                                         |              | 建物解体等の制限 |          |                                                                                                          |             | 補助金による制限あり |         | 延床面積      |          | 2,338.77 |
| 財務情報                 |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| ●歳出 (千円)             |                |                                                                                             |              | ●歳入 (千円) |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 区分                   |                | 令和2年度                                                                                       | 令和3年度        | 令和4年度    | 区分       |                                                                                                          | 令和2年度       | 令和3年度      | 令和4年度   |           |          |          |
| 歳出合計                 |                | 16,154                                                                                      | 20,536       | 18,659   | 歳入合計     |                                                                                                          | 2,621       | 3,084      | 3,431   |           |          |          |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 2,470                                                                                       | 3,917        | 1,909    | 内<br>訳   | 使用料・手数料                                                                                                  | 2,621       | 3,084      | 3,431   |           |          |          |
|                      | 役務費            | 205                                                                                         | 205          | 200      |          | 分担金・負担金                                                                                                  | 0           | 0          | 0       |           |          |          |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 4,136                                                                                       | 4,347        | 4,489    |          | 国・県支出金（補助金等）                                                                                             | 0           | 0          | 0       |           |          |          |
|                      | 使用料及び賃借料       | 127                                                                                         | 126          | 141      |          | 財産収入                                                                                                     | 0           | 0          | 0       |           |          |          |
|                      | 工事請負費          | 0                                                                                           | 0            | 0        |          | 町債                                                                                                       | 0           | 0          | 0       |           |          |          |
|                      | 備品購入費          | 81                                                                                          | 0            | 0        |          | その他                                                                                                      | 0           | 0          | 0       |           |          |          |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 9,135                                                                                       | 11,941       | 11,920   |          | ●収支 (千円)                                                                                                 |             |            |         |           |          |          |
|                      | 人件費            | 0                                                                                           | 0            | 0        |          |                                                                                                          |             | 令和2年度      | 令和3年度   | 令和4年度     |          |          |
| その他                  | 0              | 0                                                                                           | 0            | 歳入-歳出    |          | -13,533                                                                                                  | -17,452     | -15,228    |         |           |          |          |
| 備考                   |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 施設の利用状況              |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 区分                   |                | 単位                                                                                          | 令和2年度        | 令和3年度    | 令和4年度    | 特記事項<br>貸館機能は集団検診室、会議室、栄養指導室の利用。公営住宅は医師住宅の利用は2戸、1戸は院内保育所、1戸は病児病後児保育所、1戸は訪問介護事業所として利用。福祉施設はデイサービス利用者延べ件数。 |             |            |         |           |          |          |
| 利用実績時間               |                | 時間                                                                                          |              | 48       | 48       |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 利用可能時間               |                | 時間                                                                                          | 8,736        | 8,760    | 8,760    |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 医師住宅入居戸数             |                | 戸                                                                                           | 5            | 5        | 5        |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| デイサービス利用者延べ件数        |                | 件                                                                                           | 6,999        | 7,726    | 7,439    |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 建物基本情報               |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                                                                        | 耐用年数         | R6残寿命    | 延床面積 (㎡) | 構造                                                                                                       | 階数<br>地上 地下 |            | 大規模改修年度 | 耐震診断      | 耐震補強     |          |
| 1                    | 福祉センター         | 1991                                                                                        | 38           | 5        | 2,338.77 | 鉄骨造                                                                                                      | 3           | 1          | 2002    | 不要        | 不要       |          |
| 2                    |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 3                    |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 4                    |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 5                    |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 6                    |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 7                    |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 8                    |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 9                    |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 10                   |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 11                   |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 12                   |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 13                   |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 14                   |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 15                   |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 施設の役割と方向性            | 維持<br>(更新検討)   | 建物の方向性                                                                                      | 維持<br>(更新検討) | 詳細       |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| スケジュール               |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                                                                       | 令和8年度        | 令和9年度    | 令和10年度   | 令和11年度                                                                                                   | 計画期以降       |            |         |           |          |          |
| 対策内容                 |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 対策費用(千円)             |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| 特定財源の有無              |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |
| その他                  |                |                                                                                             |              |          |          |                                                                                                          |             |            |         |           |          |          |

| 建物基本情報          |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
|-----------------|--------|------|--------------|-------|---------------------------------------------|----|----|----|---------|------|------|
| ID              | 建物名称   | 建築年度 | 耐用年数         | R6残寿命 | 延床面積(㎡)                                     | 構造 | 階数 |    | 大規模改修年度 | 耐震診断 | 耐震補強 |
|                 |        |      |              |       |                                             |    | 地上 | 地下 |         |      |      |
| 16              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 17              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 18              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 19              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 20              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 21              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 22              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 23              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 24              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 25              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 26              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 27              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 28              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 29              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 30              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 財政運営指針による施設の方向性 |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 財政分類<br>種別      | 準義務的施設 | 施設方針 | 維持<br>(更新検討) | 備考    | 別途十分な検討を要し、現段階では「維持（20年程度）」という方針をとるに適さないため。 |    |    |    |         |      |      |
| その他記載事項         |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
|                 |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |

## 個別施設の状態等

|                 |                                                   |                         |               |
|-----------------|---------------------------------------------------|-------------------------|---------------|
| 施設番号            | 502                                               | 基準日                     | 令和6年4月1日      |
| 施設基本情報          |                                                   |                         |               |
| 施設名             | 湯沢町健康増進施設                                         | 所管課                     | 健康増進課         |
|                 |                                                   | 運営形態                    | 直営            |
|                 |                                                   | 大分類                     | 保健・福祉施設       |
| 所在地             | 大字湯沢2877番地1                                       | 中分類                     | その他社会福祉施設     |
| 施設概要            | 温泉浴室／温泉プール／更衣室／脱衣室／便所／休憩ラウンジ／濾過機械室                |                         |               |
| 設置目的            | 町民1人ひとりが自らの健康の保持、増進に関心を持ち、意欲的に健康づくりを推進する場として設置する。 |                         |               |
| 設置根拠<br>(設置条例等) | 湯沢町健康増進施設条例                                       |                         | 敷地保有状況 借地なし   |
| 防災活動拠点          | 避難場所                                              | 建物解体等の制限 建設企業債による財産処分制限 | 延床面積 1,280.78 |

## 財務情報

| ●歳出    |                |       |       | (千円)   |        |              |        | ●歳入    |         |      |  | (千円)  |       |       |  |
|--------|----------------|-------|-------|--------|--------|--------------|--------|--------|---------|------|--|-------|-------|-------|--|
| 区分     |                | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和4年度  | 区分     |              | 令和2年度  | 令和3年度  | 令和4年度   | 区分   |  | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和4年度 |  |
| 歳出合計   |                | 9,820 | 9,934 | 15,888 | 歳入合計   |              | 189    | 185    | 169     | 歳入合計 |  | 189   | 185   | 169   |  |
| 内<br>訳 | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 3,249 | 2,471 | 7,883  | 内<br>訳 | 使用料・手数料      | 189    | 185    | 169     |      |  |       |       |       |  |
|        | 役務費            | 433   | 469   | 452    |        | 分担金・負担金      | 0      | 0      | 0       |      |  |       |       |       |  |
|        | 委託費（指定管理料含む）   | 2,447 | 2,361 | 2,440  |        | 国・県支出金（補助金等） | 0      | 0      | 0       |      |  |       |       |       |  |
|        | 使用料及び賃借料       | 106   | 114   | 131    |        | 財産収入         | 0      | 0      | 0       |      |  |       |       |       |  |
|        | 工事請負費          | 0     | 0     | 0      |        | 町債           | 0      | 0      | 0       |      |  |       |       |       |  |
|        | 備品購入費          | 0     | 55    | 0      |        | その他          | 0      | 0      | 0       |      |  |       |       |       |  |
|        | 負担金・補助金及び交付金   | 3,585 | 4,464 | 4,982  |        | ●収支          |        |        |         |      |  |       |       |       |  |
|        | 人件費            | 0     | 0     | 0      |        | (千円)         |        |        |         |      |  |       |       |       |  |
|        |                | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和4年度  |        |              | 令和2年度  | 令和3年度  | 令和4年度   |      |  |       |       |       |  |
| その他    |                | 0     | 0     | 0      | 歳入-歳出  |              | -9,631 | -9,749 | -15,719 |      |  |       |       |       |  |

|   |                                                    |
|---|----------------------------------------------------|
| 備 | 平成29年度に屋根に融雪ヒーターを設置した。<br>施設の老朽化にともない修繕費が年々増加している。 |
|---|----------------------------------------------------|

## 施設の利用状況

| 区分     | 単位 | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和4年度 | 特記事項 |
|--------|----|-------|-------|-------|------|
| ブル・温泉  | 人  | 7,488 | 7,720 | 7,366 |      |
| 人間ドック等 | 人  | 926   | 940   | 953   |      |
|        |    |       |       |       |      |
|        |    |       |       |       |      |

地域医療振興協会が検診ホール部分を使用している。

## 建物基本情報

[illegible]

## 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算

|               |              |        |              |    |  |
|---------------|--------------|--------|--------------|----|--|
| 施設の役割と<br>方向性 | 維持<br>(更新検討) | 建物の方向性 | 維持<br>(更新検討) | 詳細 |  |
|---------------|--------------|--------|--------------|----|--|

## スケジュール

|          | 令和6年度 | 令和7年度 | 令和8年度 | 令和9年度 | 令和10年度 | 令和11年度 | 計画期以降 |
|----------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|-------|
| 対策内容     |       |       |       |       |        |        |       |
| 対策費用(千円) |       |       |       |       |        |        |       |
| 特定財源の有無  |       |       |       |       |        |        |       |
| その他      |       |       |       |       |        |        |       |

| 建物基本情報          |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
|-----------------|--------|------|--------------|-------|---------------------------------------------|----|----|----|---------|------|------|
| ID              | 建物名称   | 建築年度 | 耐用年数         | R6残寿命 | 延床面積(㎡)                                     | 構造 | 階数 |    | 大規模改修年度 | 耐震診断 | 耐震補強 |
|                 |        |      |              |       |                                             |    | 地上 | 地下 |         |      |      |
| 16              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 17              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 18              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 19              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 20              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 21              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 22              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 23              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 24              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 25              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 26              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 27              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 28              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 29              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 30              |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 財政運営指針による施設の方向性 |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
| 財政分類<br>種別      | 準義務的施設 | 施設方針 | 維持<br>(更新検討) | 備考    | 別途十分な検討を要し、現段階では「維持（20年程度）」という方針をとるに適さないため。 |    |    |    |         |      |      |
| その他記載事項         |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |
|                 |        |      |              |       |                                             |    |    |    |         |      |      |

| 個別施設の状態等             |                |                                                          |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
|----------------------|----------------|----------------------------------------------------------|-----------|-----------|------------------------------|----------------|-----------|--------|---------|------------------|------|----------|--|----------|--|---------|--|
| 施設番号                 |                | 601                                                      |           |           |                              |                |           | 基準日    |         | 令和6年4月1日         |      |          |  |          |  |         |  |
| 施設基本情報               |                |                                                          |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 施設名                  |                | 湯沢町保健医療センター                                              |           |           |                              |                |           | 所管課    |         | 健康増進課            |      |          |  |          |  |         |  |
|                      |                |                                                          |           |           |                              |                |           | 運営形態   |         | 指定管理者            |      |          |  |          |  |         |  |
|                      |                |                                                          |           |           |                              |                |           | 大分類    |         | 病院施設             |      |          |  |          |  |         |  |
| 所在地                  |                | 大字湯沢 2 8 7 7 番地 1                                        |           |           |                              |                |           | 中分類    |         | 病院施設             |      |          |  |          |  |         |  |
| 施設概要                 |                | 3階／一般病床40床（計40床）、4階／介護医療院40室<br>診療科／内科・外科・整形外科・小児科・眼科・歯科 |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 設置目的                 |                | 町民の健康保持に必要な福祉、医療を提供するため。                                 |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 設置根拠<br>（設置条例等）      |                | 湯沢町病院事業の設置等に関する条例                                        |           |           |                              |                |           | 敷地保有状況 |         | 借地なし             |      |          |  |          |  |         |  |
|                      |                |                                                          |           |           |                              |                |           | 敷地面積   |         | 7,336.45         |      |          |  |          |  |         |  |
| 防災活動拠点               |                | 避難場所                                                     |           | 建物解体等の制限  |                              | 建設企業債による財産処分制限 |           | 延床面積   |         | 7,241.02         |      |          |  |          |  |         |  |
| 財務情報                 |                |                                                          |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| ●歳出                  |                |                                                          |           | (千円)      |                              |                |           | ●歳入    |         |                  |      | (千円)     |  |          |  |         |  |
| 区分                   |                | 令和2年度                                                    |           | 令和3年度     |                              | 令和4年度          |           | 区分     |         | 令和2年度            |      | 令和3年度    |  | 令和4年度    |  |         |  |
| 歳出合計                 |                | 430,842                                                  |           | 399,658   |                              | 468,100        |           | 歳入合計   |         | 246,325          |      | 264,238  |  | 301,741  |  |         |  |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） |                                                          | 18,173    |           | 4,925                        |                | 9,717     |        | 内<br>訳  | 使用料・手数料          |      | 375      |  | 375      |  | 384     |  |
|                      | 役務費            |                                                          | 0         |           | 0                            |                | 0         |        |         | 分担金・負担金          |      | 40,923   |  | 40,943   |  | 41,254  |  |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   |                                                          | 5,161     |           | 5,161                        |                | 5,586     |        |         | 国・県支出金（補助金等）     |      | 0        |  | 0        |  | 0       |  |
|                      | 使用料及び賃借料       |                                                          | 248       |           | 248                          |                | 248       |        |         | 財産収入             |      | 0        |  | 0        |  | 0       |  |
|                      | 工事請負費          |                                                          | 41,522    |           | 25,289                       |                | 0         |        |         | 町債               |      | 61,800   |  | 79,300   |  | 114,100 |  |
|                      | 備品購入費          |                                                          | 20,847    |           | 55,415                       |                | 166,546   |        |         | その他              |      | 143,227  |  | 143,620  |  | 146,003 |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   |                                                          | 201,664   |           | 165,000                      |                | 140,000   |        |         | ●収支              |      |          |  |          |  | (千円)    |  |
|                      | 人件費            |                                                          | 0         |           | 0                            |                | 0         |        |         |                  |      | 令和2年度    |  | 令和3年度    |  | 令和4年度   |  |
| その他                  |                | 143,227                                                  |           | 143,620   |                              | 146,003        |           | 歳入-歳出  |         | -184,517         |      | -135,420 |  | -166,359 |  |         |  |
| 備考                   |                | 人件費を含めて指定管理者に委託。（人数入力不要）                                 |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 施設の利用状況              |                |                                                          |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 区分                   |                | 単位                                                       |           | 令和2年度     |                              | 令和3年度          |           | 令和4年度  |         | 特<br>記<br>事<br>項 |      |          |  |          |  |         |  |
| 入院                   |                | 人                                                        |           | 21,089    |                              | 20,885         |           | 21,984 |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 外来                   |                | 人                                                        |           | 41,889    |                              | 46,479         |           | 45,319 |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
|                      |                |                                                          |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 建物基本情報               |                |                                                          |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                                     | 耐用年数      | R6残寿命     | 延床面積（㎡）                      | 構造             | 階数        |        | 大規模改修年度 | 耐震診断             | 耐震補強 |          |  |          |  |         |  |
|                      |                |                                                          |           |           |                              |                | 地上        | 地下     |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 1                    | 病院・健康増進施設      | 2002                                                     | 50        | 28        | 7,222.26                     | 鉄筋コンクリート造      | 4         | 1      |         | 不要               | 不要   |          |  |          |  |         |  |
| 2                    | プロパン庫          | 2002                                                     | 38        | 16        | 18.76                        | 鉄筋コンクリート造      | 0         | 1      |         | 不要               | 不要   |          |  |          |  |         |  |
| 3                    |                |                                                          |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 4                    |                |                                                          |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 5                    |                |                                                          |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 6                    |                |                                                          |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 7                    |                |                                                          |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 8                    |                |                                                          |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 9                    |                |                                                          |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 10                   |                |                                                          |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 11                   |                |                                                          |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 12                   |                |                                                          |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 13                   |                |                                                          |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 14                   |                |                                                          |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 15                   |                |                                                          |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                          |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 施設の役割と方向性            | 維持（更新検討）       | 建物の方向性                                                   | 維持（更新検討）  | 詳細        | 今後10年は現在の機能を維持していくことに変わりはない。 |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| スケジュール               |                |                                                          |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                                    | 令和8年度     | 令和9年度     | 令和10年度                       | 令和11年度         | 計画期以降     |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 対策内容                 | 調査・点検          | 調査・点検                                                    | 長寿命化（改修等） | 長寿命化（改修等） | 長寿命化（改修等）                    | 長寿命化（改修等）      | 長寿命化（改修等） |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 対策費用（千円）             |                |                                                          | 125,000   | 125,000   | 125,000                      | 125,000        | 125,000   |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| 特定財源の有無              | 不明             | 不明                                                       | 不明        | 不明        | 不明                           | 不明             | 不明        |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |
| その他                  |                |                                                          |           |           |                              |                |           |        |         |                  |      |          |  |          |  |         |  |

| 建物基本情報 |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
|--------|------|------|------|-------|---------|----|----|----|---------|------|------|
| ID     | 建物名称 | 建築年度 | 耐用年数 | R6残寿命 | 延床面積(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模改修年度 | 耐震診断 | 耐震補強 |
|        |      |      |      |       |         |    | 地上 | 地下 |         |      |      |
| 16     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 17     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 18     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 19     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 20     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 21     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 22     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 23     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 24     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 25     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 26     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 27     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 28     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 29     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |
| 30     |      |      |      |       |         |    |    |    |         |      |      |

| 財政運営指針による施設の方向性 |        |      |              |                                                   |
|-----------------|--------|------|--------------|---------------------------------------------------|
| 財政分類<br>種別      | 準義務的施設 | 施設方針 | 維持<br>(更新検討) | 備考<br>別途十分な検討を要し、現段階では「維持（20年程度）」という方針をとるに適さないため。 |

| その他記載事項                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>令和6年度～7年度内に調査・点検を実施し、早ければ令和8年度から長寿命化を図っていく。対策費用は試算表より算出し、仮で20年計画とした。特定財源の活用と併せて対策費用の圧縮を検討する。</p> |

| 個別施設の状態等                                             |                |                      |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------------|--------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------|---------|---------|----------|------|
| 施設番号                                                 |                | 701                  |        |          |                                      |              |             | 基準日     |         | 令和6年4月1日 |      |
| 施設基本情報                                               |                |                      |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
| 施設名                                                  |                | 役場庁舎                 |        |          |                                      |              |             | 所管課     |         | 防災管財課    |      |
|                                                      |                |                      |        |          |                                      |              |             | 運営形態    |         | 直営       |      |
|                                                      |                |                      |        |          |                                      |              |             | 大分類     |         | 行政系施設    |      |
| 所在地                                                  |                | 大字神立300番地            |        |          |                                      |              |             | 中分類     |         | 庁舎等      |      |
| 施設概要                                                 |                | 事務フロアー／玄関ホール／町長室／会議室 |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
| 設置目的                                                 |                | 行政サービスの場として          |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
| 設置根拠<br>(設置条例等)                                      |                | 地方自治法第4条第1項          |        |          |                                      |              |             | 敷地保有状況  |         | 一部借地     |      |
|                                                      |                |                      |        |          |                                      |              |             | 敷地面積    |         | 8,154.00 |      |
| 防災活動拠点                                               |                | その他防災活動拠点            |        | 建物解体等の制限 |                                      | アスベスト飛散      |             | 延床面積    |         | 4,122.34 |      |
| 財務情報                                                 |                |                      |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
| ●歳出 (千円)                                             |                |                      |        | ●歳入 (千円) |                                      |              |             |         |         |          |      |
| 区分                                                   |                | 令和2年度                | 令和3年度  | 令和4年度    | 区分                                   |              | 令和2年度       | 令和3年度   | 令和4年度   |          |      |
| 歳出合計                                                 |                | 32,952               | 52,237 | 38,335   | 歳入合計                                 |              | 1,277       | 1,967   | 2,036   |          |      |
| 内<br>訳                                               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 13,703               | 16,683 | 18,549   | 内<br>訳                               | 使用料・手数料      | 1,235       | 1,925   | 1,994   |          |      |
|                                                      | 役務費            | 338                  | 337    | 338      |                                      | 分担金・負担金      | 0           | 0       | 0       |          |      |
|                                                      | 委託費（指定管理料含む）   | 16,385               | 17,463 | 16,498   |                                      | 国・県支出金（補助金等） | 0           | 0       | 0       |          |      |
|                                                      | 使用料及び賃借料       | 1,764                | 1,735  | 1,782    |                                      | 財産収入         | 42          | 42      | 42      |          |      |
|                                                      | 工事請負費          | 0                    | 15,950 | 1,075    |                                      | 町債           | 0           | 0       | 0       |          |      |
|                                                      | 備品購入費          | 762                  | 69     | 93       |                                      | その他          | 0           | 0       | 0       |          |      |
|                                                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                    | 0      | 0        |                                      | ●収支 (千円)     |             |         |         |          |      |
|                                                      | 人件費            | 0                    | 0      | 0        |                                      |              | 令和2年度       | 令和3年度   | 令和4年度   |          |      |
|                                                      | その他            | 0                    | 0      | 0        |                                      | 歳入-歳出        | -31,675     | -50,270 | -36,299 |          |      |
| 備考<br>H29まで駐車場協力金徴収<br>H24耐震改修工事の補助金<br>財産収入は自動販売機設置 |                |                      |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
| 施設の利用状況                                              |                |                      |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
| 区分                                                   |                | 単位                   | 令和2年度  | 令和3年度    | 令和4年度                                | 特記事項         |             |         |         |          |      |
|                                                      |                |                      |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
|                                                      |                |                      |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
|                                                      |                |                      |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
|                                                      |                |                      |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
| 建物基本情報                                               |                |                      |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
| ID                                                   | 建物名称           | 建築年度                 | 耐用年数   | R6残寿命    | 延床面積 (㎡)                             | 構造           | 階数<br>地上 地下 |         | 大規模改修年度 | 耐震診断     | 耐震補強 |
| 1                                                    | 第1分館           | 1973                 | 30     | -21      | 267.74                               | 軽量鉄骨造3mm～4mm | 2           | 0       |         | 不明       | 不明   |
| 2                                                    | 庁舎東館           | 1967                 | 38     | -19      | 1,876.85                             | 鉄骨造          | 3           | 0       | 2012    | 実施済み     | 実施済み |
| 3                                                    | 庁舎西館           | 1984                 | 38     | -2       | 1,235.41                             | 鉄骨造          | 3           | 0       |         | 不要       | 不要   |
| 4                                                    | エレベータ棟         | 1998                 | 38     | 12       | 104.82                               | 鉄骨造          | 3           | 0       |         | 不要       | 不要   |
| 5                                                    | 駐車場車庫（南）       | 1969                 | 31     | -24      | 137.30                               | 鉄骨造          | 2           | 0       |         | 不明       | 不明   |
| 6                                                    | 車庫（第2分館南側）     | 1970                 | 31     | -23      | 205.90                               | 鉄骨造          | 2           | 0       |         | 不明       | 不明   |
| 7                                                    | 第2分館           | 1972                 | 15     | -37      | 103.60                               | 木造           | 2           | 0       |         | 不明       | 不明   |
| 8                                                    | 車庫（第2分館北側）     |                      | 31     |          | 170.00                               | 鉄骨造          | 1           | 0       |         | 不明       | 不明   |
| 9                                                    | 非常用発電機室        | 2005                 | 38     | 19       | 20.72                                | 鉄筋コンクリート造    | 1           | 0       |         | 不要       | 不要   |
| 10                                                   |                |                      |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
| 11                                                   |                |                      |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
| 12                                                   |                |                      |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
| 13                                                   |                |                      |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
| 14                                                   |                |                      |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
| 15                                                   |                |                      |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算                                 |                |                      |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
| 施設の役割と方向性                                            | 維持・更新          | 建物の方向性               | 維持・更新  | 詳細       | 令和6年度に現状の調査・点検を行い建て替えを含めた今後の方向を検討する。 |              |             |         |         |          |      |
| スケジュール                                               |                |                      |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
|                                                      | 令和6年度          | 令和7年度                | 令和8年度  | 令和9年度    | 令和10年度                               | 令和11年度       | 計画期以降       |         |         |          |      |
| 対策内容                                                 | 調査・点検          |                      |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
| 対策費用(千円)                                             |                |                      |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
| 特定財源の有無                                              |                |                      |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |
| その他                                                  |                |                      |        |          |                                      |              |             |         |         |          |      |

| 建物基本情報          |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|-------|------|----------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称  | 建築年度 | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |       |      |          |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 義務的施設 | 施設方針 | 維持・更新    | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                                                                                                             |        |          |          |         |                  |             |       |          |          |          |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|----------|---------|------------------|-------------|-------|----------|----------|----------|
| 施設番号                 |                                                                                                             | 801    |          |          |         |                  |             | 基準日   |          | 令和6年4月1日 |          |
| 施設基本情報               |                                                                                                             |        |          |          |         |                  |             |       |          |          |          |
| 施設名                  | 原新田住宅                                                                                                       |        |          |          |         |                  | 所管課         |       | 建設課      |          |          |
|                      |                                                                                                             |        |          |          |         |                  | 運営形態        |       | 直営       |          |          |
|                      |                                                                                                             |        |          |          |         |                  | 大分類         |       | 公営住宅     |          |          |
| 所在地                  | 大字神立 1 3 3 2 番地 3                                                                                           |        |          |          |         |                  | 中分類         |       | 公営住宅     |          |          |
| 施設概要                 | 世帯用：高床式木造2階建（85.7㎡・85.8㎡）8棟16戸<br>単身用：高床式木造平屋建（56.5㎡）4棟8戸                                                   |        |          |          |         |                  |             |       |          |          |          |
| 設置目的                 | 国及び地方公共団体が協力して、健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与することを目的とする。 |        |          |          |         |                  |             |       |          |          |          |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      | 公営住宅法、湯沢町町営住宅条例、湯沢町町営住宅条例施行規則                                                                               |        |          |          |         |                  | 敷地保有状況      |       | 一部借地     |          |          |
|                      |                                                                                                             |        |          |          |         |                  | 敷地面積        |       | 5,712.32 |          |          |
| 防災活動拠点               | 指定なし                                                                                                        |        | 建物解体等の制限 |          |         |                  | 特になし        |       | 延床面積     |          | 1,824.40 |
| 財務情報                 |                                                                                                             |        |          |          |         |                  |             |       |          |          |          |
| ●歳出 (千円)             |                                                                                                             |        |          | ●歳入 (千円) |         |                  |             |       |          |          |          |
| 区分                   |                                                                                                             | 令和2年度  | 令和3年度    | 令和4年度    | 区分      |                  | 令和2年度       | 令和3年度 | 令和4年度    |          |          |
| 歳出合計                 |                                                                                                             | 456    | 1,972    | 1,274    | 歳入合計    |                  | 6,429       | 6,697 | 5,919    |          |          |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等）                                                                                              | 273    | 1,055    | 1,149    | 内<br>訳  | 使用料・手数料          | 6,429       | 6,697 | 5,919    |          |          |
|                      | 役務費                                                                                                         | 125    | 125      | 125      |         | 分担金・負担金          | 0           | 0     | 0        |          |          |
|                      | 委託費（指定管理料含む）                                                                                                | 58     | 792      | 0        |         | 国・県支出金（補助金等）     | 0           | 0     | 0        |          |          |
|                      | 使用料及び賃借料                                                                                                    | 0      | 0        | 0        |         | 財産収入             | 0           | 0     | 0        |          |          |
|                      | 工事請負費                                                                                                       | 0      | 0        | 0        |         | 町債               | 0           | 0     | 0        |          |          |
|                      | 備品購入費                                                                                                       | 0      | 0        | 0        |         | その他              | 0           | 0     | 0        |          |          |
|                      | 負担金・補助金及び交付金                                                                                                | 0      | 0        | 0        |         | ●収支 (千円)         |             |       |          |          |          |
|                      | 人件費                                                                                                         | 不明     | 不明       | 不明       |         |                  |             | 令和2年度 | 令和3年度    | 令和4年度    |          |
| その他                  | 0                                                                                                           | 0      | 0        | 歳入-歳出    |         | 5,973            | 4,725       | 4,645 |          |          |          |
| 備考                   |                                                                                                             |        |          |          |         |                  |             |       |          |          |          |
| 施設の利用状況              |                                                                                                             |        |          |          |         |                  |             |       |          |          |          |
| 区分                   |                                                                                                             | 単位     | 令和2年度    | 令和3年度    | 令和4年度   | 特<br>記<br>事<br>項 |             |       |          |          |          |
| 入居戸数                 |                                                                                                             | 戸      | 24       | 24       | 24      |                  |             |       |          |          |          |
| 管理戸数                 |                                                                                                             | 戸      | 24       | 24       | 24      |                  |             |       |          |          |          |
| 政策空家戸数               |                                                                                                             | 戸      |          |          |         |                  |             |       |          |          |          |
| 建物基本情報               |                                                                                                             |        |          |          |         |                  |             |       |          |          |          |
| ID                   | 建物名称                                                                                                        | 建築年度   | 耐用年数     | R6残寿命    | 延床面積(㎡) | 構造               | 階数<br>地上 地下 |       | 大規模改修年度  | 耐震診断     | 耐震補強     |
| 1                    | 1号棟                                                                                                         | 2001   | 22       | -1       | 171.40  | 木造・鉄筋コンクリート造     | 2           | 1     |          | 不要       | 不要       |
| 2                    | 2号棟                                                                                                         | 2001   | 22       | -1       | 171.40  | 木造・鉄筋コンクリート造     | 2           | 1     |          | 不要       | 不要       |
| 3                    | 3号棟                                                                                                         | 2001   | 22       | -1       | 171.40  | 木造・鉄筋コンクリート造     | 2           | 1     |          | 不要       | 不要       |
| 4                    | 4号棟                                                                                                         | 2001   | 22       | -1       | 171.40  | 木造・鉄筋コンクリート造     | 2           | 1     |          | 不要       | 不要       |
| 5                    | 7号棟                                                                                                         | 2002   | 22       | 0        | 171.60  | 木造・鉄筋コンクリート造     | 2           | 1     |          | 不要       | 不要       |
| 6                    | 8号棟                                                                                                         | 2002   | 22       | 0        | 171.60  | 木造・鉄筋コンクリート造     | 2           | 1     |          | 不要       | 不要       |
| 7                    | 5号棟                                                                                                         | 2002   | 22       | 0        | 113.10  | 木造・鉄筋コンクリート造     | 1           | 1     |          | 不要       | 不要       |
| 8                    | 6号棟                                                                                                         | 2002   | 22       | 0        | 113.10  | 木造・鉄筋コンクリート造     | 1           | 1     |          | 不要       | 不要       |
| 9                    | 9号棟                                                                                                         | 2003   | 22       | 1        | 171.60  | 木造・鉄筋コンクリート造     | 2           | 1     |          | 不要       | 不要       |
| 10                   | 10号棟                                                                                                        | 2003   | 22       | 1        | 171.60  | 木造・鉄筋コンクリート造     | 2           | 1     |          | 不要       | 不要       |
| 11                   | 11号棟                                                                                                        | 2004   | 22       | 2        | 113.10  | 木造・鉄筋コンクリート造     | 1           | 1     |          | 不要       | 不要       |
| 12                   | 12号棟                                                                                                        | 2004   | 22       | 2        | 113.10  | 木造・鉄筋コンクリート造     | 1           | 1     |          | 不要       | 不要       |
| 13                   |                                                                                                             |        |          |          |         |                  |             |       |          |          |          |
| 14                   |                                                                                                             |        |          |          |         |                  |             |       |          |          |          |
| 15                   |                                                                                                             |        |          |          |         |                  |             |       |          |          |          |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                                                                                                             |        |          |          |         |                  |             |       |          |          |          |
| 施設の役割と方向性            | 維持・更新                                                                                                       | 建物の方向性 | 維持・更新    | 詳細       |         |                  |             |       |          |          |          |
| スケジュール               |                                                                                                             |        |          |          |         |                  |             |       |          |          |          |
|                      | 令和6年度                                                                                                       | 令和7年度  | 令和8年度    | 令和9年度    | 令和10年度  | 令和11年度           | 計画期以降       |       |          |          |          |
| 対策内容                 |                                                                                                             |        |          |          |         |                  |             |       |          |          |          |
| 対策費用(千円)             |                                                                                                             |        |          |          |         |                  |             |       |          |          |          |
| 特定財源の有無              |                                                                                                             |        |          |          |         |                  |             |       |          |          |          |
| その他                  |                                                                                                             |        |          |          |         |                  |             |       |          |          |          |

| 建物基本情報          |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|-------|------|----------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称  | 建築年度 | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |       |      |          |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 義務的施設 | 施設方針 | 維持・更新    | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|----------|----------|------------------|-------|--------|---------|--------|----------|--------|--|
| 施設番号                 |                                                                                                             | 802    |          |          |          |                  |       |        | 基準日     |        | 令和6年4月1日 |        |  |
| 施設基本情報               |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 施設名                  | 大野原住宅                                                                                                       |        |          |          |          |                  |       | 所管課    |         | 建設課    |          |        |  |
|                      |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       | 運営形態   |         | 直営     |          |        |  |
|                      |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       | 大分類    |         | 公営住宅   |          |        |  |
| 所在地                  | 大字神立 1 6 4 7 番地 4 0 7                                                                                       |        |          |          |          |                  |       | 中分類    |         | 公営住宅   |          |        |  |
| 施設概要                 | 高床式木造 2 階建 (39.3㎡)    1 棟    4 戸                                                                            |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 設置目的                 | 国及び地方公共団体が協力して、健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与することを目的とする。 |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      | 公営住宅法、湯沢町町営住宅条例、湯沢町町営住宅条例施行規則                                                                               |        |          |          |          |                  |       | 敷地保有状況 |         | 借地なし   |          |        |  |
|                      |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       | 敷地面積   |         | 307.43 |          |        |  |
| 防災活動拠点               | 指定なし                                                                                                        |        | 建物解体等の制限 |          |          |                  |       | 特になし   |         | 延床面積   |          | 157.30 |  |
| 財務情報                 |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| ●歳出 (千円)             |                                                                                                             |        |          | ●歳入 (千円) |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 区分                   |                                                                                                             | 令和2年度  | 令和3年度    | 令和4年度    | 区分       |                  | 令和2年度 | 令和3年度  | 令和4年度   |        |          |        |  |
| 歳出合計                 |                                                                                                             | 9      | 17       | 17       | 歳入合計     |                  | 331   | 326    | 321     |        |          |        |  |
| 内<br>訳               | 需用費 (修繕費、光熱水費等)                                                                                             | 0      | 8        | 8        | 内<br>訳   | 使用料・手数料          | 331   | 326    | 321     |        |          |        |  |
|                      | 役務費                                                                                                         | 9      | 9        | 9        |          | 分担金・負担金          | 0     | 0      | 0       |        |          |        |  |
|                      | 委託費 (指定管理料含む)                                                                                               | 0      | 0        | 0        |          | 国・県支出金 (補助金等)    | 0     | 0      | 0       |        |          |        |  |
|                      | 使用料及び賃借料                                                                                                    | 0      | 0        | 0        |          | 財産収入             | 0     | 0      | 0       |        |          |        |  |
|                      | 工事請負費                                                                                                       | 0      | 0        | 0        |          | 町債               | 0     | 0      | 0       |        |          |        |  |
|                      | 備品購入費                                                                                                       | 0      | 0        | 0        |          | その他              | 0     | 0      | 0       |        |          |        |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金                                                                                                | 0      | 0        | 0        |          | ●収支 (千円)         |       |        |         |        |          |        |  |
|                      | 人件費                                                                                                         | 不明     | 不明       | 不明       |          |                  |       | 令和2年度  | 令和3年度   | 令和4年度  |          |        |  |
| その他                  | 0                                                                                                           | 0      | 0        | 歳入-歳出    |          | 322              | 309   | 304    |         |        |          |        |  |
| 備考                   |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 施設の利用状況              |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 区分                   |                                                                                                             | 単位     | 令和2年度    | 令和3年度    | 令和4年度    | 特<br>記<br>事<br>項 |       |        |         |        |          |        |  |
| 入居戸数                 |                                                                                                             | 戸      | 4        | 4        | 4        |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 管理戸数                 |                                                                                                             | 戸      | 4        | 4        | 4        |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 政策空家戸数               |                                                                                                             | 戸      |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 建物基本情報               |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| ID                   | 建物名称                                                                                                        | 建築年度   | 耐用年数     | R6残寿命    | 延床面積 (㎡) | 構造               | 階数    |        | 大規模改修年度 | 耐震診断   | 耐震補強     |        |  |
|                      |                                                                                                             |        |          |          |          |                  | 地上    | 地下     |         |        |          |        |  |
| 1                    | 1号～4号                                                                                                       | 1983   | 22       | -19      | 157.30   | 木造               | 2     | 1      | 不明      | 不要     | 不要       |        |  |
| 2                    |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 3                    |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 4                    |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 5                    |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 6                    |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 7                    |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 8                    |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 9                    |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 10                   |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 11                   |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 12                   |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 13                   |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 14                   |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 15                   |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 施設の役割と方向性            | 維持・更新                                                                                                       | 建物の方向性 | 維持・更新    | 詳細       |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| スケジュール               |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
|                      | 令和6年度                                                                                                       | 令和7年度  | 令和8年度    | 令和9年度    | 令和10年度   | 令和11年度           | 計画期以降 |        |         |        |          |        |  |
| 対策内容                 |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 対策費用(千円)             |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| 特定財源の有無              |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |
| その他                  |                                                                                                             |        |          |          |          |                  |       |        |         |        |          |        |  |

| 建物基本情報          |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|-------|------|----------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称  | 建築年度 | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |       |      |          |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 義務的施設 | 施設方針 | 維持・更新    | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-------|---------|------------------|-------------|-------|---------|----------|--------|------|--|--|--|
| 施設番号                 |                                                                                                             | 803    |          |       |         |                  |             | 基準日   |         | 令和6年4月1日 |        |      |  |  |  |
| 施設基本情報               |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 施設名                  | 東山住宅                                                                                                        |        |          |       |         |                  | 所管課         |       | 建設課     |          |        |      |  |  |  |
|                      |                                                                                                             |        |          |       |         |                  | 運営形態        |       | 直営      |          |        |      |  |  |  |
|                      |                                                                                                             |        |          |       |         |                  | 大分類         |       | 公営住宅    |          |        |      |  |  |  |
| 所在地                  | 大字神立4 1 2 4 番地 7                                                                                            |        |          |       |         |                  | 中分類         |       | 公営住宅    |          |        |      |  |  |  |
| 施設概要                 | 高床式鉄筋コンクリート造3階建 1棟 12戸（床面積74.2㎡/戸）<br>受水室（20㎡） 1棟<br>プロパン庫（9.68㎡） 1棟                                        |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 設置目的                 | 国及び地方公共団体が協力して、健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与することを目的とする。 |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 設置根拠<br>（設置条例等）      | 公営住宅法、湯沢町町営住宅条例、湯沢町町営住宅条例施行規則                                                                               |        |          |       |         |                  | 敷地保有状況      |       | 借地なし    |          |        |      |  |  |  |
|                      |                                                                                                             |        |          |       |         |                  | 敷地面積        |       | 62.10   |          |        |      |  |  |  |
| 防災活動拠点               | 指定なし                                                                                                        |        | 建物解体等の制限 |       |         |                  | 特になし        |       | 延床面積    |          | 946.01 |      |  |  |  |
| 財務情報                 |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| ●歳出                  |                                                                                                             |        |          | (千円)  |         |                  |             | ●歳入   |         |          |        | (千円) |  |  |  |
| 区分                   |                                                                                                             | 令和2年度  | 令和3年度    | 令和4年度 | 区分      |                  | 令和2年度       | 令和3年度 | 令和4年度   |          |        |      |  |  |  |
| 歳出合計                 |                                                                                                             | 1,208  | 359      | 189   | 歳入合計    |                  | 2,564       | 2,512 | 2,584   |          |        |      |  |  |  |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等）                                                                                              | 1,027  | 223      | 53    | 内<br>訳  | 使用料・手数料          | 2,564       | 2,512 | 2,584   |          |        |      |  |  |  |
|                      | 役務費                                                                                                         | 22     | 23       | 23    |         | 分担金・負担金          | 0           | 0     | 0       |          |        |      |  |  |  |
|                      | 委託費（指定管理料含む）                                                                                                | 159    | 113      | 113   |         | 国・県支出金（補助金等）     | 0           | 0     | 0       |          |        |      |  |  |  |
|                      | 使用料及び賃借料                                                                                                    | 0      | 0        | 0     |         | 財産収入             | 0           | 0     | 0       |          |        |      |  |  |  |
|                      | 工事請負費                                                                                                       | 0      | 0        | 0     |         | 町債               | 0           | 0     | 0       |          |        |      |  |  |  |
|                      | 備品購入費                                                                                                       | 0      | 0        | 0     |         | その他              | 0           | 0     | 0       |          |        |      |  |  |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金                                                                                                | 0      | 0        | 0     |         | ●収支              |             | (千円)  |         |          |        |      |  |  |  |
|                      | 人件費                                                                                                         | 不明     | 不明       | 不明    |         |                  |             | 令和2年度 | 令和3年度   | 令和4年度    |        |      |  |  |  |
| その他                  | 0                                                                                                           | 0      | 0        | 歳入-歳出 |         | 1,356            | 2,153       | 2,395 |         |          |        |      |  |  |  |
| 備考                   |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 施設の利用状況              |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 区分                   |                                                                                                             | 単位     | 令和2年度    | 令和3年度 | 令和4年度   | 特<br>記<br>事<br>項 |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 入居戸数                 |                                                                                                             | 戸      | 11       | 11    | 11      |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 管理戸数                 |                                                                                                             | 戸      | 12       | 12    | 12      |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 政策空家戸数               |                                                                                                             | 戸      |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 建物基本情報               |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| ID                   | 建物名称                                                                                                        | 建築年度   | 耐用年数     | R6残寿命 | 延床面積(㎡) | 構造               | 階数<br>地上 地下 |       | 大規模改修年度 | 耐震診断     | 耐震補強   |      |  |  |  |
| 1                    | 201号～404号                                                                                                   | 1985   | 47       | 8     | 916.33  | 鉄筋コンクリート造        | 3           | 0     |         | 不要       | 不要     |      |  |  |  |
| 2                    | 受水室                                                                                                         | 1985   | 38       | -1    | 20.00   | 鉄筋コンクリート造        | 1           | 0     |         | 不要       | 不要     |      |  |  |  |
| 3                    | プロパン庫                                                                                                       | 1985   | 34       | -5    | 9.68    | コンクリートブロック造      | 1           | 0     |         | 不要       | 不要     |      |  |  |  |
| 4                    |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 5                    |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 6                    |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 7                    |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 8                    |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 9                    |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 10                   |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 11                   |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 12                   |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 13                   |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 14                   |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 15                   |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 施設の役割と方向性            | 維持・更新                                                                                                       | 建物の方向性 | 維持・更新    | 詳細    |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| スケジュール               |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
|                      | 令和6年度                                                                                                       | 令和7年度  | 令和8年度    | 令和9年度 | 令和10年度  | 令和11年度           | 計画期以降       |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 対策内容                 |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 対策費用(千円)             |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| 特定財源の有無              |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |
| その他                  |                                                                                                             |        |          |       |         |                  |             |       |         |          |        |      |  |  |  |

| 建物基本情報          |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|-------|------|----------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称  | 建築年度 | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |       |      |          |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 義務的施設 | 施設方針 | 維持・更新    | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |       |      |          |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
|----------------------|----------------|------------------------------------------|------------|----------|----------------------------------------------|--------------|-------------|----------|---------|-----------|------|
| 施設番号                 |                | 1001                                     |            |          |                                              |              |             | 基準日      |         | 令和6年4月1日  |      |
| 施設基本情報               |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 施設名                  |                | 資源ごみストックヤード                              |            |          |                                              |              |             | 所管課      |         | 環境農林課     |      |
|                      |                |                                          |            |          |                                              |              |             | 運営形態     |         | 直営        |      |
|                      |                |                                          |            |          |                                              |              |             | 大分類      |         | 供給処理施設    |      |
| 所在地                  |                | 大字土樽 1 5 1 番地 2 9 3                      |            |          |                                              |              |             | 中分類      |         | 供給処理施設    |      |
| 施設概要                 |                | 資源ごみ一時保管施設                               |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 設置目的                 |                | 資源化を推進することにより、町民の環境への関心を高め資源循環型社会の構築を図る。 |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 該当なし                                     |            |          |                                              |              |             | 敷地保有状況   |         | 借地なし      |      |
|                      |                |                                          |            |          |                                              |              |             | 敷地面積     |         | 11,438.00 |      |
| 防災活動拠点               |                | 指定なし                                     |            |          |                                              |              |             | 建物解体等の制限 |         | 無         |      |
|                      |                |                                          |            |          |                                              |              |             | 延床面積     |         | 637.15    |      |
| 財務情報                 |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| ●歳出 (千円)             |                |                                          |            | ●歳入 (千円) |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 区分                   |                | 令和2年度                                    | 令和3年度      | 令和4年度    | 区分                                           |              | 令和2年度       | 令和3年度    | 令和4年度   |           |      |
| 歳出合計                 |                | 1,277                                    | 2,761      | 1,238    | 歳入合計                                         |              | 3,080       | 0        | 0       |           |      |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 193                                      | 1,691      | 144      | 内<br>訳                                       | 使用料・手数料      | 0           | 0        | 0       |           |      |
|                      | 役務費            | 109                                      | 89         | 98       |                                              | 分担金・負担金      | 0           | 0        | 0       |           |      |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 941                                      | 947        | 962      |                                              | 国・県支出金（補助金等） | 0           | 0        | 0       |           |      |
|                      | 使用料及び賃借料       | 34                                       | 34         | 34       |                                              | 財産収入         | 3,080       | 0        | 0       |           |      |
|                      | 工事請負費          | 0                                        | 0          | 0        |                                              | 町債           | 0           | 0        | 0       |           |      |
|                      | 備品購入費          | 0                                        | 0          | 0        |                                              | その他          | 0           | 0        | 0       |           |      |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                                        | 0          | 0        |                                              | ●収支 (千円)     |             |          |         |           |      |
|                      | 人件費            | 0                                        | 0          | 0        |                                              |              |             | 令和2年度    | 令和3年度   | 令和4年度     |      |
| その他                  | 0              | 0                                        | 0          | 歳入-歳出    |                                              | 1,803        | -2,761      | -1,238   |         |           |      |
| 備考                   |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 施設の利用状況              |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 区分                   |                | 単位                                       | 令和2年度      | 令和3年度    | 令和4年度                                        | 特記事項         |             |          |         |           |      |
| 利用者数                 |                | 人                                        | 2,232      | 2,530    | 2,922                                        |              |             |          |         |           |      |
| 開館日数                 |                | 日                                        | 52         | 52       | 51                                           |              |             |          |         |           |      |
|                      |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 建物基本情報               |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                     | 耐用年数       | R6残寿命    | 延床面積 (㎡)                                     | 構造           | 階数<br>地上 地下 |          | 大規模改修年度 | 耐震診断      | 耐震補強 |
| 1                    | 資源ごみストックヤード    | 1989                                     | 31         | -4       | 637.15                                       | 鉄骨造          | 0           | 0        | 1993    | 不要        | 不要   |
| 2                    |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 3                    |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 4                    |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 5                    |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 6                    |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 7                    |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 8                    |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 9                    |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 10                   |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 11                   |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 12                   |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 13                   |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 14                   |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 15                   |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 施設の役割と方向性            | 維持 (20年程度)     | 建物の方向性                                   | 維持 (20年程度) | 詳細       | 回収回数の少ない資源ごみを一時的にストックするための施設は資源循環のうえで不可欠である。 |              |             |          |         |           |      |
| スケジュール               |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                    | 令和8年度      | 令和9年度    | 令和10年度                                       | 令和11年度       | 計画期以降       |          |         |           |      |
| 対策内容                 |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 対策費用(千円)             |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| 特定財源の有無              |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |
| その他                  |                |                                          |            |          |                                              |              |             |          |         |           |      |

| 建物基本情報          |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|--------|------|---------------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称   | 建築年度 | 耐用<br>年数      | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |        |      |               |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 準義務的施設 | 施設方針 | 維持<br>(20年程度) | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
|----------------------|----------------|-------------------|-------|----------|----------|------------------|-------------|-------|----------|-------|-----------|-------|--|
| 施設番号                 |                | 1101              |       |          |          |                  |             |       | 基準日      |       | 令和6年4月1日  |       |  |
| 施設基本情報               |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 施設名                  |                | ノリタ光学跡地倉庫         |       |          |          |                  |             |       | 所管課      |       | 防災管財課     |       |  |
|                      |                |                   |       |          |          |                  |             |       | 運営形態     |       | 直営        |       |  |
|                      |                |                   |       |          |          |                  |             |       | 大分類      |       | その他       |       |  |
| 所在地                  |                | 大字土樽 1 5 1 番地 6 9 |       |          |          |                  |             |       | 中分類      |       | その他       |       |  |
| 施設概要                 |                | 倉庫                |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 設置目的                 |                | 無                 |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 無                 |       |          |          |                  |             |       | 敷地保有状況   |       | 借地なし      |       |  |
|                      |                |                   |       |          |          |                  |             |       | 敷地面積     |       | 57,491.52 |       |  |
| 防災活動拠点               |                | 指定なし              |       |          |          |                  |             |       | 建物解体等の制限 |       | 無         |       |  |
|                      |                |                   |       |          |          |                  |             |       | 延床面積     |       | 1,396.15  |       |  |
| 財務情報                 |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| ●歳出 (千円)             |                |                   |       | ●歳入 (千円) |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 区分                   |                | 令和2年度             | 令和3年度 | 令和4年度    | 区分       |                  | 令和2年度       | 令和3年度 | 令和4年度    |       |           |       |  |
| 歳出合計                 |                | 54                | 54    | 54       | 歳入合計     |                  | 0           | 0     | 0        |       |           |       |  |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 0                 | 0     | 0        | 内<br>訳   | 使用料・手数料          | 0           | 0     | 0        |       |           |       |  |
|                      | 役務費            | 54                | 54    | 54       |          | 分担金・負担金          | 0           | 0     | 0        |       |           |       |  |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 0                 | 0     | 0        |          | 国・県支出金（補助金等）     | 0           | 0     | 0        |       |           |       |  |
|                      | 使用料及び賃借料       | 0                 | 0     | 0        |          | 財産収入             | 0           | 0     | 0        |       |           |       |  |
|                      | 工事請負費          | 0                 | 0     | 0        |          | 町債               | 0           | 0     | 0        |       |           |       |  |
|                      | 備品購入費          | 0                 | 0     | 0        |          | その他              | 0           | 0     | 0        |       |           |       |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                 | 0     | 0        |          | ●収支 (千円)         |             |       |          | 令和2年度 | 令和3年度     | 令和4年度 |  |
|                      | 人件費            | 0                 | 0     | 0        |          | 歳入-歳出            |             |       |          | -54   | -54       | -54   |  |
| その他                  | 0              | 0                 | 0     |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 備考                   |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 施設の利用状況              |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 区分                   |                | 単位                | 令和2年度 | 令和3年度    | 令和4年度    | 特<br>記<br>事<br>項 |             |       |          |       |           |       |  |
|                      |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
|                      |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
|                      |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
|                      |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 建物基本情報               |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度              | 耐用年数  | R6残寿命    | 延床面積 (㎡) | 構造               | 階数<br>地上 地下 |       | 大規模改修年度  | 耐震診断  | 耐震補強      |       |  |
| 1                    | ポンプ室           | 1970              | 34    | -20      | 17.22    | コンクリートブロック造      | 1           | 0     |          | 未実施   | 未実施       |       |  |
| 2                    | 工場・倉庫          | 1970              | 38    | -16      | 1,378.93 | 鉄筋コンクリート造        | 2           | 0     |          | 未実施   | 未実施       |       |  |
| 3                    |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 4                    |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 5                    |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 6                    |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 7                    |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 8                    |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 9                    |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 10                   |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 11                   |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 12                   |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 13                   |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 14                   |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 15                   |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 施設の役割と方向性            | -              | 建物の方向性            | -     | 詳細       | 倉庫として使用  |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| スケジュール               |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度             | 令和8年度 | 令和9年度    | 令和10年度   | 令和11年度           | 計画期以降       |       |          |       |           |       |  |
| 対策内容                 |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 対策費用(千円)             |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| 特定財源の有無              |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |
| その他                  |                |                   |       |          |          |                  |             |       |          |       |           |       |  |

| 建物基本情報          |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
|-----------------|-----------|------|----------|-----------|-------------|-------|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称      | 建築年度 | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造    | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |           |      |          |           |             |       | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 17              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 18              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 19              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 20              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 21              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 22              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 23              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 24              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 25              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 26              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 27              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 28              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 29              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 30              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 検討<br>対象外 | 施設方針 | -        |           | 備考          | 検討対象外 |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
|                 |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
|----------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|----------|--------------|-------|-------|---------|------|-----------|------|----------|--|--|
| 施設番号                 |                | 1102                                                                                         |       |          |          |              |       |       | 基準日     |      | 令和6年4月1日  |      |          |  |  |
| 施設基本情報               |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 施設名                  |                | (旧) 三国小学校                                                                                    |       |          |          |              |       |       | 所管課     |      | 防災管財課     |      |          |  |  |
|                      |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       | 運営形態    |      | 直営        |      |          |  |  |
|                      |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       | 大分類     |      | その他       |      |          |  |  |
| 所在地                  |                | 大字三国 4 8 3 番地 5                                                                              |       |          |          |              |       |       | 中分類     |      | その他       |      |          |  |  |
| 施設概要                 |                | 普通教室／図書室／図工室／特別活動室／家庭科室／理科室／コンピューター室／音楽室／準備室                                                 |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 設置目的                 |                | 湯沢町立学校設置条例<br>第1条 学校教育法(昭和22年法律第26号)第38条及び第49条の規定に基づき、別表第1のとおり湯沢町立小学校及び別表第2のとおり湯沢町立中学校を設置する。 |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 湯沢町立学校設置条例                                                                                   |       |          |          |              |       |       | 敷地保有状況  |      | 借地なし      |      |          |  |  |
|                      |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       | 敷地面積    |      | 17,064.00 |      |          |  |  |
| 防災活動拠点               |                | 避難所                                                                                          |       | 建物解体等の制限 |          |              |       |       | 無し      |      | 延床面積      |      | 2,430.26 |  |  |
| 財務情報                 |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| ●歳出                  |                |                                                                                              |       | (千円)     |          |              |       | ●歳入   |         |      |           | (千円) |          |  |  |
| 区分                   |                | 令和2年度                                                                                        | 令和3年度 | 令和4年度    | 区分       |              | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和4年度   |      |           |      |          |  |  |
| 歳出合計                 |                | 172                                                                                          | 260   | 507      | 歳入合計     |              | 0     | 0     | 0       |      |           |      |          |  |  |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） | 0                                                                                            | 0     | 335      | 内<br>訳   | 使用料・手数料      | 0     | 0     | 0       |      |           |      |          |  |  |
|                      | 役務費            | 172                                                                                          | 172   | 172      |          | 分担金・負担金      | 0     | 0     | 0       |      |           |      |          |  |  |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   | 0                                                                                            | 88    | 0        |          | 国・県支出金（補助金等） | 0     | 0     | 0       |      |           |      |          |  |  |
|                      | 使用料及び賃借料       | 0                                                                                            | 0     | 0        |          | 財産収入         | 0     | 0     | 0       |      |           |      |          |  |  |
|                      | 工事請負費          | 0                                                                                            | 0     | 0        |          | 町債           | 0     | 0     | 0       |      |           |      |          |  |  |
|                      | 備品購入費          | 0                                                                                            | 0     | 0        |          | その他          | 0     | 0     | 0       |      |           |      |          |  |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                                                                                            | 0     | 0        |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
|                      | 人件費            | 0                                                                                            | 0     | 0        |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| その他                  |                | 0                                                                                            | 0     | 0        | ●収支      |              | (千円)  |       |         |      |           |      |          |  |  |
|                      |                |                                                                                              |       |          |          |              | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和4年度   |      |           |      |          |  |  |
|                      |                |                                                                                              |       |          | 歳入-歳出    |              | -172  | -260  | -507    |      |           |      |          |  |  |
| 備考                   |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 施設の利用状況              |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 区分                   |                | 単位                                                                                           | 令和2年度 | 令和3年度    | 令和4年度    | 特記事項         |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
|                      |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
|                      |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
|                      |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
|                      |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 建物基本情報               |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                                                                         | 耐用年数  | R6残寿命    | 延床面積 (㎡) | 構造           | 階数    |       | 大規模改修年度 | 耐震診断 | 耐震補強      |      |          |  |  |
|                      |                |                                                                                              |       |          |          |              | 地上    | 地下    |         |      |           |      |          |  |  |
| 1                    | 校舎             | 1989                                                                                         | 47    | 12       | 2,392.01 | 鉄筋コンクリート造    | 2     | 1     | 不明      | 不要   | 不要        |      |          |  |  |
| 2                    | プール専用附属室       | 1989                                                                                         | 38    | 3        | 38.25    | 鉄筋コンクリート造    | 1     | 0     | 不明      | 不要   | 不要        |      |          |  |  |
| 3                    |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 4                    |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 5                    |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 6                    |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 7                    |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 8                    |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 9                    |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 10                   |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 11                   |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 12                   |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 13                   |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 14                   |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 15                   |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 施設の役割と方向性            | -              | 建物の方向性                                                                                       | -     | 詳細       | 民間に貸付    |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| スケジュール               |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                                                                        | 令和8年度 | 令和9年度    | 令和10年度   | 令和11年度       | 計画期以降 |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 対策内容                 |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 対策費用(千円)             |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| 特定財源の有無              |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |
| その他                  |                |                                                                                              |       |          |          |              |       |       |         |      |           |      |          |  |  |

| 建物基本情報          |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
|-----------------|-----------|------|----------|-----------|-------------|-------|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称      | 建築年度 | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造    | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |           |      |          |           |             |       | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 17              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 18              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 19              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 20              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 21              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 22              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 23              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 24              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 25              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 26              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 27              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 28              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 29              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 30              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 検討<br>対象外 | 施設方針 | -        |           | 備考          | 検討対象外 |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
|                 |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|----------|--------------------------------|--------------|-------|--------|---------|----------|----------|----------|
| 施設番号                 |                                                                                              | 1103   |          |          |                                |              |       |        | 基準日     |          | 令和6年4月1日 |          |
| 施設基本情報               |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 施設名                  | (旧) 三俣小学校                                                                                    |        |          |          |                                |              |       | 所管課    |         | 防災管財課    |          |          |
|                      |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       | 運営形態   |         | 直営       |          |          |
|                      |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       | 大分類    |         | その他      |          |          |
| 所在地                  | 大字三俣 9 8 6 番地                                                                                |        |          |          |                                |              |       | 中分類    |         | その他      |          |          |
| 施設概要                 | 普通教室／図書室／特別活動室／更衣室／理科図工家庭科室／音楽室／コンピューター室／準備室                                                 |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 設置目的                 | 湯沢町立学校設置条例<br>第1条 学校教育法(昭和22年法律第26号)第38条及び第49条の規定に基づき、別表第1のとおり湯沢町立小学校及び別表第2のとおり湯沢町立中学校を設置する。 |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      | 湯沢町立学校設置条例                                                                                   |        |          |          |                                |              |       | 敷地保有状況 |         | 借地なし     |          |          |
|                      |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       | 敷地面積   |         | 4,723.00 |          |          |
| 防災活動拠点               | 避難所                                                                                          |        | 建物解体等の制限 |          |                                |              |       | 無し     |         | 延床面積     |          | 1,476.79 |
| 財務情報                 |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| ●歳出 (千円)             |                                                                                              |        |          | ●歳入 (千円) |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 区分                   |                                                                                              | 令和2年度  | 令和3年度    | 令和4年度    | 区分                             |              | 令和2年度 | 令和3年度  | 令和4年度   |          |          |          |
| 歳出合計                 |                                                                                              | 4,883  | 1,873    | 2,004    | 歳入合計                           |              | 357   | 357    | 430     |          |          |          |
| 内<br>訳               | 需用費(修繕費、光熱水費等)                                                                               | 420    | 601      | 656      | 内<br>訳                         | 使用料・手数料      | 0     | 0      | 73      |          |          |          |
|                      | 役務費                                                                                          | 86     | 86       | 86       |                                | 分担金・負担金      | 0     | 0      | 0       |          |          |          |
|                      | 委託費(指定管理料含む)                                                                                 | 1,618  | 1,125    | 1,201    |                                | 国・県支出金(補助金等) | 0     | 0      | 0       |          |          |          |
|                      | 使用料及び賃借料                                                                                     | 75     | 61       | 61       |                                | 財産収入         | 357   | 357    | 357     |          |          |          |
|                      | 工事請負費                                                                                        | 2,684  | 0        | 0        |                                | 町債           | 0     | 0      | 0       |          |          |          |
|                      | 備品購入費                                                                                        | 0      | 0        | 0        |                                | その他          | 0     | 0      | 0       |          |          |          |
|                      | 負担金・補助金及び交付金                                                                                 | 0      | 0        | 0        |                                | ●収支 (千円)     |       |        |         | 令和2年度    | 令和3年度    | 令和4年度    |
|                      | 人件費                                                                                          | 0      | 0        | 0        |                                | 歳入-歳出        |       | -4,526 | -1,516  | -1,574   |          |          |
| その他                  | 0                                                                                            | 0      | 0        |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 備考                   |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 施設の利用状況              |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 区分                   | 単位                                                                                           | 令和2年度  | 令和3年度    | 令和4年度    | 特<br>記<br>事<br>項               |              |       |        |         |          |          |          |
|                      |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
|                      |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
|                      |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
|                      |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 建物基本情報               |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| ID                   | 建物名称                                                                                         | 建築年度   | 耐用年数     | R6残寿命    | 延床面積(m <sup>2</sup> )          | 構造           | 階数    |        | 大規模改修年度 | 耐震診断     | 耐震補強     |          |
|                      |                                                                                              |        |          |          |                                | 地上           | 地下    |        |         |          |          |          |
| 1                    | 校舎                                                                                           | 1980   | 47       | 3        | 933.30                         | 鉄筋コンクリート造    | 2     | 0      |         | 実施済み     | 不要       |          |
| 2                    | 体育館                                                                                          | 1981   | 34       | -9       | 536.20                         | 鉄骨造          | 1     | 0      |         | 実施済み     | 実施済み     |          |
| 3                    | プール機械室                                                                                       | 1969   | 31       | -24      | 7.29                           | 鉄骨造          | 1     | 0      |         | 不要       | 不要       |          |
| 4                    |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 5                    |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 6                    |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 7                    |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 8                    |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 9                    |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 10                   |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 11                   |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 12                   |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 13                   |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 14                   |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 15                   |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 施設の役割と方向性            | -                                                                                            | 建物の方向性 | -        | 詳細       | 体育館は災害時の避難所として利用<br>校舎部分は民間へ貸付 |              |       |        |         |          |          |          |
| スケジュール               |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
|                      | 令和6年度                                                                                        | 令和7年度  | 令和8年度    | 令和9年度    | 令和10年度                         | 令和11年度       | 計画期以降 |        |         |          |          |          |
| 対策内容                 |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 対策費用(千円)             |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| 特定財源の有無              |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |
| その他                  |                                                                                              |        |          |          |                                |              |       |        |         |          |          |          |

| 建物基本情報          |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
|-----------------|-----------|------|------|-------|---------|-------|----|----|---------|------|------|
| ID              | 建物名称      | 建築年度 | 耐用年数 | R6残寿命 | 延床面積(㎡) | 構造    | 階数 |    | 大規模改修年度 | 耐震診断 | 耐震補強 |
|                 |           |      |      |       |         |       | 地上 | 地下 |         |      |      |
| 16              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 17              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 18              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 19              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 20              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 21              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 22              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 23              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 24              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 25              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 26              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 27              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 28              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 29              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 30              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 財政運営指針による施設の方向性 |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 財政分類<br>種別      | 検討<br>対象外 | 施設方針 | -    |       | 備考      | 検討対象外 |    |    |         |      |      |
| その他記載事項         |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
|                 |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |

| 個別施設の状態等             |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
|----------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-----------------------|--------------|-------|-------|---------|-------|-----------|--|----------|--|
| 施設番号                 |                | 1104                                                                                         |       |          |                       |              |       |       | 基準日     |       | 令和6年4月1日  |  |          |  |
| 施設基本情報               |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
| 施設名                  |                | (旧) 神立小学校                                                                                    |       |          |                       |              |       |       | 所管課     |       | 防災管財課     |  |          |  |
|                      |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       | 運営形態    |       | 直営        |  |          |  |
|                      |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       | 大分類     |       | その他       |  |          |  |
| 所在地                  |                | 大字神立2545番地1                                                                                  |       |          |                       |              |       |       | 中分類     |       | その他       |  |          |  |
| 施設概要                 |                | 普通教室／理科室／図書室／児童会室／コンピューター室／資料室／音楽室／図工家庭科室／更衣室                                                |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
| 設置目的                 |                | 湯沢町立学校設置条例<br>第1条 学校教育法(昭和22年法律第26号)第38条及び第49条の規定に基づき、別表第1のとおり湯沢町立小学校及び別表第2のとおり湯沢町立中学校を設置する。 |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 湯沢町立学校設置条例                                                                                   |       |          |                       |              |       |       | 敷地保有状況  |       | 借地なし      |  |          |  |
|                      |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       | 敷地面積    |       | 13,092.00 |  |          |  |
| 防災活動拠点               |                | 避難所                                                                                          |       | 建物解体等の制限 |                       |              |       |       | 無し      |       | 延床面積      |  | 3,160.90 |  |
| 財務情報                 |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
| ●歳出                  |                | (千円)                                                                                         |       |          |                       | ●歳入          |       | (千円)  |         |       |           |  |          |  |
| 区分                   |                | 令和2年度                                                                                        | 令和3年度 | 令和4年度    | 区分                    |              | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和4年度   |       |           |  |          |  |
| 歳出合計                 |                | 432                                                                                          | 524   | 714      | 歳入合計                  |              | 2,007 | 2,007 | 2,007   |       |           |  |          |  |
| 内<br>訳               | 需用費(修繕費、光熱水費等) | 251                                                                                          | 343   | 533      | 内<br>訳                | 使用料・手数料      | 0     | 0     | 0       |       |           |  |          |  |
|                      | 役務費            | 181                                                                                          | 181   | 181      |                       | 分担金・負担金      | 0     | 0     | 0       |       |           |  |          |  |
|                      | 委託費(指定管理料含む)   | 0                                                                                            | 0     | 0        |                       | 国・県支出金(補助金等) | 0     | 0     | 0       |       |           |  |          |  |
|                      | 使用料及び賃借料       | 0                                                                                            | 0     | 0        |                       | 財産収入         | 2,007 | 2,007 | 2,007   |       |           |  |          |  |
|                      | 工事請負費          | 0                                                                                            | 0     | 0        |                       | 町債           | 0     | 0     | 0       |       |           |  |          |  |
|                      | 備品購入費          | 0                                                                                            | 0     | 0        |                       | その他          | 0     | 0     | 0       |       |           |  |          |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                                                                                            | 0     | 0        |                       | ●収支          |       |       |         | (千円)  |           |  |          |  |
|                      | 人件費            | 0                                                                                            | 0     | 0        |                       |              |       | 令和2年度 | 令和3年度   | 令和4年度 |           |  |          |  |
| その他                  |                | 0                                                                                            | 0     | 0        | 歳入-歳出                 |              | 1,575 | 1,483 | 1,293   |       |           |  |          |  |
| 備考                   |                | 旧神立保育園も合わせて記載                                                                                |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
| 施設の利用状況              |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
| 区分                   |                | 単位                                                                                           | 令和2年度 | 令和3年度    | 令和4年度                 | 特記事項         |       |       |         |       |           |  |          |  |
|                      |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
|                      |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
|                      |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
|                      |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
| 建物基本情報               |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                                                                         | 耐用年数  | R6残寿命    | 延床面積(m <sup>2</sup> ) | 構造           | 階数    |       | 大規模改修年度 | 耐震診断  | 耐震補強      |  |          |  |
|                      |                |                                                                                              |       |          |                       | 地上           | 地下    |       |         |       |           |  |          |  |
| 1                    | 校舎1            | 1977                                                                                         | 47    | 0        | 2,095.00              | 鉄筋コンクリート造    | 3     | 0     | 不明      | 実施済み  | 未実施       |  |          |  |
| 2                    | プロパン庫          | 1977                                                                                         | 34    | -13      | 6.00                  | コンクリートブロック造  | 1     | 0     | 不明      | 不明    | 不明        |  |          |  |
| 3                    | 体育館            | 1978                                                                                         | 34    | -12      | 592.50                | 鉄骨造          | 1     | 0     | 不明      | 実施済み  | 未実施       |  |          |  |
| 4                    | 校舎・渡り廊下        | 1978                                                                                         | 47    | 1        | 60.80                 | 鉄筋コンクリート造    | 1     | 0     | 不明      | 実施済み  | 未実施       |  |          |  |
| 5                    | 校舎2            | 1991                                                                                         | 47    | 14       | 380.70                | 鉄筋コンクリート造    | 3     | 0     | 不明      | 不要    | 不要        |  |          |  |
| 6                    | プール機械室         | 1980                                                                                         | 34    | -10      | 25.90                 | コンクリートブロック造  | 1     | 0     | 不明      | 不明    | 不明        |  |          |  |
| 7                    |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
| 8                    |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
| 9                    |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
| 10                   |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
| 11                   |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
| 12                   |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
| 13                   |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
| 14                   |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
| 15                   |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
| 施設の役割と方向性            | -              | 建物の方向性                                                                                       | -     | 詳細       | 民間へ貸付                 |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
| スケジュール               |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                                                                        | 令和8年度 | 令和9年度    | 令和10年度                | 令和11年度       | 計画期以降 |       |         |       |           |  |          |  |
| 対策内容                 |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
| 対策費用(千円)             |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
| 特定財源の有無              |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |
| その他                  |                |                                                                                              |       |          |                       |              |       |       |         |       |           |  |          |  |

| 建物基本情報          |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
|-----------------|-----------|------|----------|-----------|-------------|-------|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称      | 建築年度 | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造    | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |           |      |          |           |             |       | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 17              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 18              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 19              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 20              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 21              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 22              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 23              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 24              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 25              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 26              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 27              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 28              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 29              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 30              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 検討<br>対象外 | 施設方針 | -        |           | 備考          | 検討対象外 |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
|                 |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等                   |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
|----------------------------|----------------|------------------------------------------|----------|-----------|-------------|------------------|-------|------------|-------------|----------|----------|--------|
| 施設番号                       |                | 1105                                     |          |           |             |                  |       | 基準日        |             | 令和6年4月1日 |          |        |
| 施設基本情報                     |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 施設名                        | (旧) 神立保育園      |                                          |          |           |             |                  | 所管課   |            | 防災管財課       |          |          |        |
|                            |                |                                          |          |           |             |                  | 運営形態  |            | 直営          |          |          |        |
|                            |                |                                          |          |           |             |                  | 大分類   |            | その他         |          |          |        |
| 所在地                        |                | 大字神立2542番地1                              |          |           |             |                  |       | 中分類        |             | その他      |          |        |
| 施設概要                       |                | 保育室/遊戯室/事務室/調理室                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 設置目的                       |                | 乳幼児を保護し、その健全な育成を図るため、法令の定めにより保育園を設置するもの。 |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 設置根拠<br>(設置条例等)            |                | 児童福祉法                                    |          |           |             |                  |       | 敷地保有状況     |             | 借地なし     |          |        |
|                            |                |                                          |          |           |             |                  |       | 敷地面積       |             | 1,838.60 |          |        |
| 防災活動拠点                     |                | 避難所                                      |          | 建物解体等の制限  |             |                  |       | 補助金による制限あり |             | 延床面積     |          | 593.21 |
| 財務情報                       |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| ●歳出 (千円)                   |                |                                          |          | ●歳入 (千円)  |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 区分                         |                | 令和2年度                                    | 令和3年度    | 令和4年度     | 区分          |                  | 令和2年度 | 令和3年度      | 令和4年度       |          |          |        |
| 歳出合計                       |                | 42                                       | 1,795    | 42        | 歳入合計        |                  | 0     | 0          | 0           |          |          |        |
| 内<br>訳                     | 需用費(修繕費、光熱水費等) | 0                                        | 0        | 0         | 内<br>訳      | 使用料・手数料          | 0     | 0          | 0           |          |          |        |
|                            | 役務費            | 42                                       | 1,795    | 42        |             | 分担金・負担金          | 0     | 0          | 0           |          |          |        |
|                            | 委託費(指定管理料含む)   | 0                                        | 0        | 0         |             | 国・県支出金(補助金等)     | 0     | 0          | 0           |          |          |        |
|                            | 使用料及び賃借料       | 0                                        | 0        | 0         |             | 財産収入             | 0     | 0          | 0           |          |          |        |
|                            | 工事請負費          | 0                                        | 0        | 0         |             | 町債               | 0     | 0          | 0           |          |          |        |
|                            | 備品購入費          | 0                                        | 0        | 0         |             | その他              | 0     | 0          | 0           |          |          |        |
|                            | 負担金・補助金及び交付金   | 0                                        | 0        | 0         |             | ●収支 (千円)         |       |            |             | 令和2年度    | 令和3年度    | 令和4年度  |
|                            | 人件費            | 0                                        | 0        | 0         |             | 歳入-歳出            |       | -42        | -1,795      | -42      |          |        |
| その他                        |                | 0                                        | 0        | 0         |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 備考<br>神立小学校へ合わせて記載のためすべてゼロ |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 施設の利用状況                    |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 区分                         |                | 単位                                       | 令和2年度    | 令和3年度     | 令和4年度       | 特<br>記<br>事<br>項 |       |            |             |          |          |        |
|                            |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
|                            |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
|                            |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
|                            |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 建物基本情報                     |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| ID                         | 建物名称           | 建築年度                                     | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造               | 階数    |            | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |        |
|                            |                |                                          |          |           |             |                  | 地上    | 地下         |             |          |          |        |
| 1                          | 園舎             | 1979                                     | 47       | 2         | 593.21      | 鉄筋コンクリート造        | 2     | 0          |             | 実施済み     | 未実施      |        |
| 2                          |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 3                          |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 4                          |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 5                          |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 6                          |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 7                          |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 8                          |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 9                          |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 10                         |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 11                         |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 12                         |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 13                         |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 14                         |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 15                         |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算       |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 施設の役割と<br>方向性              | -              | 建物の方向性                                   | -        | 詳細        | 民間へ貸付       |                  |       |            |             |          |          |        |
| スケジュール                     |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
|                            | 令和6年度          | 令和7年度                                    | 令和8年度    | 令和9年度     | 令和10年度      | 令和11年度           | 計画期以降 |            |             |          |          |        |
| 対策内容                       |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 対策費用(千円)                   |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| 特定財源の有無                    |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |
| その他                        |                |                                          |          |           |             |                  |       |            |             |          |          |        |

| 建物基本情報          |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
|-----------------|-----------|------|------|-------|---------|-------|----|----|---------|------|------|
| ID              | 建物名称      | 建築年度 | 耐用年数 | R6残寿命 | 延床面積(㎡) | 構造    | 階数 |    | 大規模改修年度 | 耐震診断 | 耐震補強 |
|                 |           |      |      |       |         |       | 地上 | 地下 |         |      |      |
| 16              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 17              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 18              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 19              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 20              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 21              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 22              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 23              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 24              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 25              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 26              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 27              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 28              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 29              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 30              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 財政運営指針による施設の方向性 |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 財政分類<br>種別      | 検討<br>対象外 | 施設方針 | -    |       | 備考      | 検討対象外 |    |    |         |      |      |
| その他記載事項         |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
|                 |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |

| 個別施設の状態等             |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
|----------------------|----------------|-------------------------------------------------|-------|----------|------------------|-----------|-------------|--------|---------|------------------|-------|--------|-------|-------|-------|---|--|
| 施設番号                 |                | 1106                                            |       |          |                  |           |             | 基準日    |         | 令和6年4月1日         |       |        |       |       |       |   |  |
| 施設基本情報               |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 施設名                  |                | (旧) 浅貝保育園                                       |       |          |                  |           |             | 所管課    |         | 防災管財課            |       |        |       |       |       |   |  |
|                      |                |                                                 |       |          |                  |           |             | 運営形態   |         | 直営               |       |        |       |       |       |   |  |
|                      |                |                                                 |       |          |                  |           |             | 大分類    |         | その他              |       |        |       |       |       |   |  |
| 所在地                  |                | 大字三国 1 3 7 番地                                   |       |          |                  |           |             | 中分類    |         | その他              |       |        |       |       |       |   |  |
| 施設概要                 |                | 保育室／遊戯室／事務室／調理室／休憩室／機械室                         |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 設置目的                 |                | 小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を図るため |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 湯沢町立へき地保育園条例                                    |       |          |                  |           |             | 敷地保有状況 |         | 借地なし             |       |        |       |       |       |   |  |
|                      |                |                                                 |       |          |                  |           |             | 敷地面積   |         | 521.29           |       |        |       |       |       |   |  |
| 防災活動拠点               |                | 避難所                                             |       | 建物解体等の制限 |                  |           |             | 無      |         | 延床面積             |       | 252.78 |       |       |       |   |  |
| 財務情報                 |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| ●歳出                  |                |                                                 |       | (千円)     |                  |           |             | ●歳入    |         |                  |       | (千円)   |       |       |       |   |  |
| 区分                   |                | 令和2年度                                           |       | 令和3年度    |                  | 令和4年度     |             | 区分     |         | 令和2年度            |       | 令和3年度  |       | 令和4年度 |       |   |  |
| 歳出合計                 |                | 18                                              |       | 18       |                  | 18        |             | 歳入合計   |         | 0                |       | 0      |       | 0     |       |   |  |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） |                                                 | 0     |          | 0                |           | 0           |        | 内<br>訳  | 使用料・手数料          |       | 0      |       | 0     |       | 0 |  |
|                      | 役務費            |                                                 | 18    |          | 18               |           | 18          |        |         | 分担金・負担金          |       | 0      |       | 0     |       | 0 |  |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   |                                                 | 0     |          | 0                |           | 0           |        |         | 国・県支出金（補助金等）     |       | 0      |       | 0     |       | 0 |  |
|                      | 使用料及び賃借料       |                                                 | 0     |          | 0                |           | 0           |        |         | 財産収入             |       | 0      |       | 0     |       | 0 |  |
|                      | 工事請負費          |                                                 | 0     |          | 0                |           | 0           |        |         | 町債               |       | 0      |       | 0     |       | 0 |  |
|                      | 備品購入費          |                                                 | 0     |          | 0                |           | 0           |        | その他     |                  | 0     |        | 0     |       | 0     |   |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   |                                                 | 0     |          | 0                |           | 0           |        | ●収支     |                  |       |        |       |       | (千円)  |   |  |
|                      | 人件費            |                                                 | 0     |          | 0                |           | 0           |        |         |                  | 令和2年度 |        | 令和3年度 |       | 令和4年度 |   |  |
| その他                  |                | 0                                               |       | 0        |                  | 0         |             | 歳入-歳出  |         | -18              |       | -18    |       | -18   |       |   |  |
| 備考                   |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 施設の利用状況              |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 区分                   |                | 単位                                              |       | 令和2年度    |                  | 令和3年度     |             | 令和4年度  |         | 特<br>記<br>事<br>項 |       |        |       |       |       |   |  |
|                      |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
|                      |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
|                      |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
|                      |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 建物基本情報               |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                            | 耐用年数  | R6残寿命    | 延床面積 (㎡)         | 構造        | 階数<br>地上 地下 |        | 大規模改修年度 | 耐震診断             | 耐震補強  |        |       |       |       |   |  |
| 1                    | 園舎             | 1981                                            | 47    | 4        | 252.78           | 鉄筋コンクリート造 | 2           | 0      |         | 不要               | 不要    |        |       |       |       |   |  |
| 2                    |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 3                    |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 4                    |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 5                    |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 6                    |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 7                    |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 8                    |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 9                    |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 10                   |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 11                   |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 12                   |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 13                   |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 14                   |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 15                   |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 施設の役割と方向性            | -              | 建物の方向性                                          | -     | 詳細       | 地域のコミュニティ施設として使用 |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| スケジュール               |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                           | 令和8年度 | 令和9年度    | 令和10年度           | 令和11年度    | 計画期以降       |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 対策内容                 |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 対策費用(千円)             |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| 特定財源の有無              |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |
| その他                  |                |                                                 |       |          |                  |           |             |        |         |                  |       |        |       |       |       |   |  |

| 建物基本情報          |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
|-----------------|-----------|------|----------|-----------|-------------|-------|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称      | 建築年度 | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造    | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |           |      |          |           |             |       | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 17              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 18              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 19              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 20              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 21              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 22              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 23              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 24              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 25              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 26              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 27              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 28              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 29              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 30              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 検討<br>対象外 | 施設方針 | -        |           | 備考          | 検討対象外 |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
|                 |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
|----------------------|-----------------|-----------------------|---------------|-----------|-------------------------------|------------------|---------|--------|-------------|----------|----------|
| 施設番号                 |                 | 1107                  |               |           |                               |                  |         | 基準日    |             | 令和6年4月1日 |          |
| 施設基本情報               |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| 施設名                  |                 | 大野原教員住宅               |               |           |                               |                  |         | 所管課    |             | 教育課      |          |
|                      |                 |                       |               |           |                               |                  |         | 運営形態   |             | 直営       |          |
|                      |                 |                       |               |           |                               |                  |         | 大分類    |             | その他      |          |
| 所在地                  |                 | 大字神立 1 6 4 7 番地 3 1 4 |               |           |                               |                  |         | 中分類    |             | その他      |          |
| 施設概要                 |                 | 住宅                    |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| 設置目的                 |                 | 教職員の住宅                |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                 | 湯沢町教職員住宅管理及び使用料条例     |               |           |                               |                  |         | 敷地保有状況 |             | 借地なし     |          |
|                      |                 |                       |               |           |                               |                  |         | 敷地面積   |             | 1,294.00 |          |
| 防災活動拠点               |                 | 指定なし                  |               | 建物解体等の制限  |                               | 0.00             |         | 延床面積   |             | 1,373.43 |          |
| 財務情報                 |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| ●歳出 (千円)             |                 |                       |               | ●歳入 (千円)  |                               |                  |         |        |             |          |          |
| 区分                   |                 | 令和2年度                 | 令和3年度         | 令和4年度     | 区分                            |                  | 令和2年度   | 令和3年度  | 令和4年度       |          |          |
| 歳出合計                 |                 | 3,148                 | 1,222         | 7,777     | 歳入合計                          |                  | 4,387   | 2,977  | 8,539       |          |          |
| 内<br>訳               | 需用費 (修繕費、光熱水費等) | 884                   | 622           | 1,399     | 内<br>訳                        | 使用料・手数料          | 0       | 0      | 0           |          |          |
|                      | 役務費             | 48                    | 47            | 47        |                               | 分担金・負担金          | 0       | 0      | 0           |          |          |
|                      | 委託費 (指定管理料含む)   | 599                   | 553           | 359       |                               | 国・県支出金 (補助金等)    | 0       | 0      | 0           |          |          |
|                      | 使用料及び賃借料        | 0                     | 0             | 0         |                               | 財産収入             | 4,387   | 2,977  | 2,885       |          |          |
|                      | 工事請負費           | 1,617                 | 0             | 318       |                               | 町債               | 0       | 0      | 0           |          |          |
|                      | 備品購入費           | 0                     | 0             | 0         |                               | その他              | 0       | 0      | 5,654       |          |          |
|                      | 負担金・補助金及び交付金    | 0                     | 0             | 0         |                               | ●収支 (千円)         |         |        |             |          |          |
|                      | 人件費             | 0                     | 0             | 0         |                               |                  |         | 令和2年度  | 令和3年度       | 令和4年度    |          |
| その他                  |                 | 0                     | 0             | 5,654     | 歳入-歳出                         |                  | 1,239   | 1,755  | 762         |          |          |
| 備考                   |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| 施設の利用状況              |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| 区分                   |                 | 単位                    | 令和2年度         | 令和3年度     | 令和4年度                         | 特<br>記<br>事<br>項 |         |        |             |          |          |
| 入居者数                 |                 | 人                     | 16            | 8         | 9                             |                  |         |        |             |          |          |
|                      |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
|                      |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| 建物基本情報               |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| ID                   | 建物名称            | 建築年度                  | 耐用<br>年数      | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡)                   | 構造               | 階数      |        | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                      |                 |                       |               |           |                               |                  | 地上      | 地下     |             |          |          |
| 1                    | D棟              | 1992                  | 47            | 15        | 641.55                        | 鉄筋コンクリート造        | 4       | 0      |             | 不要       | 不要       |
| 2                    | E棟              | 1993                  | 47            | 16        | 574.70                        | 鉄筋コンクリート造        | 4       | 0      |             | 不要       | 不要       |
| 3                    |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| 4                    |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| 5                    |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| 6                    |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| 7                    |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| 8                    |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| 9                    |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| 10                   |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| 11                   |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| 12                   |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| 13                   |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| 14                   |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| 15                   |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| 施設の役割と<br>方向性        | 維持<br>(20年程度)   | 建物の方向性                | 維持<br>(20年程度) | 詳細        | 建物の老朽化が進んでいることから大規模改修等の検討が必要。 |                  |         |        |             |          |          |
| スケジュール               |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
|                      | 令和6年度           | 令和7年度                 | 令和8年度         | 令和9年度     | 令和10年度                        | 令和11年度           | 計画期以降   |        |             |          |          |
| 対策内容                 |                 |                       |               |           |                               |                  | 大規模改修   |        |             |          |          |
| 対策費用(千円)             |                 |                       |               |           |                               |                  | 206,763 |        |             |          |          |
| 特定財源の有無              |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |
| その他                  |                 |                       |               |           |                               |                  |         |        |             |          |          |

| 建物基本情報          |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|-----------------|--------|------|---------------|-----------|-------------|----|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称   | 建築年度 | 耐用<br>年数      | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造 | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |        |      |               |           |             |    | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 17              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 18              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 19              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 20              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 21              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 22              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 23              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 24              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 25              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 26              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 27              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 28              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 29              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 30              |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 準義務的施設 | 施設方針 | 維持<br>(20年程度) | 備考        |             |    |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |
|                 |        |      |               |           |             |    |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
|----------------------|------------------------------------------|--------|----------|-----------|-------------|------------------|------------|-------|-------------|----------|----------|-------|
| 施設番号                 |                                          | 1108   |          |           |             |                  |            | 基準日   |             | 令和6年4月1日 |          |       |
| 施設基本情報               |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 施設名                  | (旧) 中央保育園                                |        |          |           |             |                  | 所管課        |       | 防災管財課       |          |          |       |
|                      |                                          |        |          |           |             |                  | 運営形態       |       | 直営          |          |          |       |
|                      |                                          |        |          |           |             |                  | 大分類        |       | その他         |          |          |       |
| 所在地                  | 大字湯沢 1 8 3 1 番地 1                        |        |          |           |             |                  | 中分類        |       | その他         |          |          |       |
| 施設概要                 | 保育室/遊戯室/事務室/調理室                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 設置目的                 | 乳幼児を保護し、その健全な育成を図るため、法令の定めにより保育園を設置するもの。 |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      | 児童福祉法                                    |        |          |           |             |                  | 敷地保有状況     |       | 借地なし        |          |          |       |
|                      |                                          |        |          |           |             |                  | 敷地面積       |       | 1,668.00    |          |          |       |
| 防災活動拠点               | 避難所                                      |        | 建物解体等の制限 |           |             |                  | 補助金による制限あり |       | 延床面積        |          | 831.86   |       |
| 財務情報                 |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| ●歳出 (千円)             |                                          |        |          | ●歳入 (千円)  |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 区分                   |                                          | 令和2年度  | 令和3年度    | 令和4年度     | 区分          |                  | 令和2年度      | 令和3年度 | 令和4年度       |          |          |       |
| 歳出合計                 |                                          | 61     | 83       | 61        | 歳入合計        |                  | 350        | 350   | 350         |          |          |       |
| 内<br>訳               | 需用費 (修繕費、光熱水費等)                          | 0      | 22       | 0         | 内<br>訳      | 使用料・手数料          | 0          | 0     | 0           |          |          |       |
|                      | 役務費                                      | 61     | 61       | 61        |             | 分担金・負担金          | 0          | 0     | 0           |          |          |       |
|                      | 委託費 (指定管理料含む)                            | 0      | 0        | 0         |             | 国・県支出金 (補助金等)    | 0          | 0     | 0           |          |          |       |
|                      | 使用料及び賃借料                                 | 0      | 0        | 0         |             | 財産収入             | 350        | 350   | 350         |          |          |       |
|                      | 工事請負費                                    | 0      | 0        | 0         |             | 町債               | 0          | 0     | 0           |          |          |       |
|                      | 備品購入費                                    | 0      | 0        | 0         |             | その他              | 0          | 0     | 0           |          |          |       |
|                      | 負担金・補助金及び交付金                             | 0      | 0        | 0         |             | ●収支 (千円)         |            |       |             | 令和2年度    | 令和3年度    | 令和4年度 |
|                      | 人件費                                      | 0      | 0        | 0         |             | 歳入-歳出            |            |       |             | 289      | 267      | 289   |
| その他                  | 0                                        | 0      | 0        |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 備考                   |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 施設の利用状況              |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 区分                   |                                          | 単位     | 令和2年度    | 令和3年度     | 令和4年度       | 特<br>記<br>事<br>項 |            |       |             |          |          |       |
|                      |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
|                      |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
|                      |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 建物基本情報               |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| ID                   | 建物名称                                     | 建築年度   | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造               | 階数         |       | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |       |
|                      |                                          |        |          |           |             |                  | 地上         | 地下    |             |          |          |       |
| 1                    | 園舎                                       | 1980   | 47       | 3         | 792.20      | 鉄筋コンクリート造        | 2          | 0     |             | 実施済み     | 未実施      |       |
| 2                    | 倉庫                                       | 1998   | 15       | -11       | 39.66       | 木造               | 1          | 0     |             | 不要       | 不要       |       |
| 3                    |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 4                    |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 5                    |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 6                    |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 7                    |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 8                    |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 9                    |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 10                   |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 11                   |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 12                   |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 13                   |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 14                   |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 15                   |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 施設の役割と<br>方向性        | -                                        | 建物の方向性 | -        | 詳細        | 民間へ貸付       |                  |            |       |             |          |          |       |
| スケジュール               |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
|                      | 令和6年度                                    | 令和7年度  | 令和8年度    | 令和9年度     | 令和10年度      | 令和11年度           | 計画期以降      |       |             |          |          |       |
| 対策内容                 |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 対策費用(千円)             |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| 特定財源の有無              |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |
| その他                  |                                          |        |          |           |             |                  |            |       |             |          |          |       |

| 建物基本情報          |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
|-----------------|-----------|------|------|-------|---------|-------|----|----|---------|------|------|
| ID              | 建物名称      | 建築年度 | 耐用年数 | R6残寿命 | 延床面積(㎡) | 構造    | 階数 |    | 大規模改修年度 | 耐震診断 | 耐震補強 |
|                 |           |      |      |       |         |       | 地上 | 地下 |         |      |      |
| 16              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 17              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 18              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 19              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 20              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 21              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 22              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 23              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 24              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 25              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 26              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 27              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 28              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 29              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 30              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 財政運営指針による施設の方向性 |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 財政分類<br>種別      | 検討<br>対象外 | 施設方針 | -    |       | 備考      | 検討対象外 |    |    |         |      |      |
| その他記載事項         |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
|                 |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |

| 個別施設の状態等             |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
|----------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|----------------------------------|-------------|-------------|--------|--------------|-----------|--------|----------|--------|-------|-------|
| 施設番号                 |                | 1109                                                                                         |       |          |                                  |             |             | 基準日    |              | 令和6年4月1日  |        |          |        |       |       |
| 施設基本情報               |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
| 施設名                  |                | (旧) 土樽小学校                                                                                    |       |          |                                  |             |             | 所管課    |              | 防災管財課     |        |          |        |       |       |
|                      |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             | 運営形態   |              | 直営        |        |          |        |       |       |
|                      |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             | 大分類    |              | その他       |        |          |        |       |       |
| 所在地                  |                | 大字土樽5674番地                                                                                   |       |          |                                  |             |             | 中分類    |              | その他       |        |          |        |       |       |
| 施設概要                 |                | 普通教室／コンピューター室／図工室／理科室／資料室／図書室／音楽室／更衣室                                                        |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
| 設置目的                 |                | 湯沢町立学校設置条例<br>第1条 学校教育法(昭和22年法律第26号)第38条及び第49条の規定に基づき、別表第1のとおり湯沢町立小学校及び別表第2のとおり湯沢町立中学校を設置する。 |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 湯沢町立学校設置条例                                                                                   |       |          |                                  |             |             | 敷地保有状況 |              | 借地なし      |        |          |        |       |       |
|                      |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             | 敷地面積   |              | 18,328.00 |        |          |        |       |       |
| 防災活動拠点               |                | 避難所                                                                                          |       | 建物解体等の制限 |                                  |             |             | 無し     |              | 延床面積      |        | 3,652.76 |        |       |       |
| 財務情報                 |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
| ●歳出                  |                | (千円)                                                                                         |       |          |                                  |             |             | ●歳入    |              | (千円)      |        |          |        |       |       |
| 区分                   |                | 令和2年度                                                                                        |       | 令和3年度    |                                  | 令和4年度       |             | 区分     |              | 令和2年度     |        | 令和3年度    |        | 令和4年度 |       |
| 歳出合計                 |                | 2,067                                                                                        |       | 7,818    |                                  | 2,760       |             | 歳入合計   |              | 1,189     |        | 1,228    |        | 1,333 |       |
| 内<br>訳               | 需用費(修繕費、光熱水費等) | 455                                                                                          |       | 972      |                                  | 1,303       |             | 内<br>訳 | 使用料・手数料      | 0         |        | 39       |        | 144   |       |
|                      | 役務費            | 177                                                                                          |       | 177      |                                  | 176         |             |        | 分担金・負担金      | 0         |        | 0        |        | 0     |       |
|                      | 委託費(指定管理料含む)   | 1,375                                                                                        |       | 1,071    |                                  | 1,216       |             |        | 国・県支出金(補助金等) | 0         |        | 0        |        | 0     |       |
|                      | 使用料及び賃借料       | 60                                                                                           |       | 57       |                                  | 65          |             |        | 財産収入         | 1,189     |        | 1,189    |        | 1,189 |       |
|                      | 工事請負費          | 0                                                                                            |       | 5,541    |                                  | 0           |             |        | 町債           | 0         |        | 0        |        | 0     |       |
|                      | 備品購入費          | 0                                                                                            |       | 0        |                                  | 0           |             |        | その他          | 0         |        | 0        |        | 0     |       |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   | 0                                                                                            |       | 0        |                                  | 0           |             |        | ●収支 (千円)     |           |        |          |        |       |       |
|                      | 人件費            | 0                                                                                            |       | 0        |                                  | 0           |             |        |              |           | 令和2年度  |          | 令和3年度  |       | 令和4年度 |
| その他                  | 0              |                                                                                              | 0     |          | 0                                |             | 歳入-歳出       |        | -878         |           | -6,590 |          | -1,427 |       |       |
| 備考                   |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
| 施設の利用状況              |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
| 区分                   |                | 単位                                                                                           | 令和2年度 | 令和3年度    | 令和4年度                            | 特記事項        |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
|                      |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
|                      |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
|                      |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
|                      |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
| 建物基本情報               |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                                                                         | 耐用年数  | R6残寿命    | 延床面積(m <sup>2</sup> )            | 構造          | 階数<br>地上 地下 |        | 大規模改修年度      | 耐震診断      | 耐震補強   |          |        |       |       |
| 1                    | バス停留所          | 2007                                                                                         | 17    | 0        | 4.96                             | 木造          | 1           | 0      | 不明           | 不要        | 不要     |          |        |       |       |
| 2                    | 校舎             | 1978                                                                                         | 47    | 1        | 2,431.08                         | 鉄筋コンクリート造   | 3           | 0      | 不明           | 実施済み      | 未実施    |          |        |       |       |
| 3                    | 校舎(スキールーム)     | 1989                                                                                         | 34    | -1       | 84.01                            | 鉄骨造         | 1           | 0      | 不明           | 不要        | 不要     |          |        |       |       |
| 4                    | 体育館            | 1979                                                                                         | 34    | -11      | 560.00                           | 鉄骨造         | 1           | 0      | 不明           | 実施済み      | 実施済み   |          |        |       |       |
| 5                    | 体育館(給食室)       | 1982                                                                                         | 41    | -1       | 560.00                           | 鉄筋コンクリート造   | 1           | 0      | 不明           | 不要        | 不要     |          |        |       |       |
| 6                    | プール機械室         | 1980                                                                                         | 34    | -10      | 12.71                            | コンクリートブロック造 | 1           | 0      | 不明           | 不明        | 不明     |          |        |       |       |
| 7                    |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
| 8                    |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
| 9                    |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
| 10                   |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
| 11                   |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
| 12                   |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
| 13                   |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
| 14                   |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
| 15                   |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
| 施設の役割と方向性            | -              | 建物の方向性                                                                                       | -     | 詳細       | 体育館部分は災害時の避難所として使用<br>校舎部分は民間へ貸付 |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
| スケジュール               |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                                                                        | 令和8年度 | 令和9年度    | 令和10年度                           | 令和11年度      | 計画期以降       |        |              |           |        |          |        |       |       |
| 対策内容                 |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
| 対策費用(千円)             |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
| 特定財源の有無              |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |
| その他                  |                |                                                                                              |       |          |                                  |             |             |        |              |           |        |          |        |       |       |

| 建物基本情報          |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
|-----------------|-----------|------|----------|-----------|-------------|-------|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称      | 建築年度 | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造    | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |           |      |          |           |             |       | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 17              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 18              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 19              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 20              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 21              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 22              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 23              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 24              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 25              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 26              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 27              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 28              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 29              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 30              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 検討<br>対象外 | 施設方針 | -        |           | 備考          | 検討対象外 |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
|                 |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
|----------------------|------------------------------------------|--------|----------|-----------|-------------|------------------|-------|----------|-------------|----------|----------|--|
| 施設番号                 |                                          | 1110   |          |           |             |                  | 基準日   |          | 令和6年4月1日    |          |          |  |
| 施設基本情報               |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 施設名                  | (旧) 土樽保育園                                |        |          |           |             | 所管課              |       | 防災管財課    |             |          |          |  |
|                      |                                          |        |          |           |             | 運営形態             |       | 直営       |             |          |          |  |
|                      |                                          |        |          |           |             | 大分類              |       | その他      |             |          |          |  |
| 所在地                  | 大字土樽 4 3 3 番地                            |        |          |           |             | 中分類              |       | その他      |             |          |          |  |
| 施設概要                 | 保育室/遊戯室/事務室/調理室                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 設置目的                 | 乳幼児を保護し、その健全な育成を図るため、法令の定めにより保育園を設置するもの。 |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      | 児童福祉法                                    |        |          |           |             | 敷地保有状況           |       | 一部借地     |             |          |          |  |
|                      |                                          |        |          |           |             | 敷地面積             |       | 1,117.20 |             |          |          |  |
| 防災活動拠点               | 避難所                                      |        | 建物解体等の制限 |           | 補助金による制限あり  |                  | 延床面積  |          | 658.94      |          |          |  |
| 財務情報                 |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| ●歳出 (千円)             |                                          |        |          | ●歳入 (千円)  |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 区分                   |                                          | 令和2年度  | 令和3年度    | 令和4年度     | 区分          |                  | 令和2年度 | 令和3年度    | 令和4年度       |          |          |  |
| 歳出合計                 |                                          | 66     | 66       | 66        | 歳入合計        |                  | 329   | 329      | 329         |          |          |  |
| 内<br>訳               | 需用費 (修繕費、光熱水費等)                          | 0      | 0        | 0         | 内<br>訳      | 使用料・手数料          | 0     | 0        | 0           |          |          |  |
|                      | 役務費                                      | 47     | 47       | 47        |             | 分担金・負担金          | 0     | 0        | 0           |          |          |  |
|                      | 委託費 (指定管理料含む)                            | 0      | 0        | 0         |             | 国・県支出金 (補助金等)    | 0     | 0        | 0           |          |          |  |
|                      | 使用料及び賃借料                                 | 19     | 19       | 19        |             | 財産収入             | 329   | 329      | 329         |          |          |  |
|                      | 工事請負費                                    | 0      | 0        | 0         |             | 町債               | 0     | 0        | 0           |          |          |  |
|                      | 備品購入費                                    | 0      | 0        | 0         |             | その他              | 0     | 0        | 0           |          |          |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金                             | 0      | 0        | 0         |             | ●収支 (千円)         |       |          |             |          |          |  |
|                      | 人件費                                      | 0      | 0        | 0         |             |                  |       | 令和2年度    | 令和3年度       | 令和4年度    |          |  |
| その他                  | 0                                        | 0      | 0        | 歳入-歳出     |             | 263              | 263   | 263      |             |          |          |  |
| 備考                   |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 施設の利用状況              |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 区分                   |                                          | 単位     | 令和2年度    | 令和3年度     | 令和4年度       | 特<br>記<br>事<br>項 |       |          |             |          |          |  |
|                      |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
|                      |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
|                      |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 建物基本情報               |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| ID                   | 建物名称                                     | 建築年度   | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造               | 階数    |          | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |  |
|                      |                                          |        |          |           |             |                  | 地上    | 地下       |             |          |          |  |
| 1                    | 園舎                                       | 1977   | 47       | 0         | 658.94      | 鉄筋コンクリート造        | 2     | 0        |             | 実施済み     | 未実施      |  |
| 2                    |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 3                    |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 4                    |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 5                    |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 6                    |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 7                    |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 8                    |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 9                    |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 10                   |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 11                   |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 12                   |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 13                   |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 14                   |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 15                   |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 施設の役割と<br>方向性        | -                                        | 建物の方向性 | -        | 詳細        | 民間へ貸付       |                  |       |          |             |          |          |  |
| スケジュール               |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
|                      | 令和6年度                                    | 令和7年度  | 令和8年度    | 令和9年度     | 令和10年度      | 令和11年度           | 計画期以降 |          |             |          |          |  |
| 対策内容                 |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 対策費用(千円)             |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| 特定財源の有無              |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |
| その他                  |                                          |        |          |           |             |                  |       |          |             |          |          |  |

| 建物基本情報          |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
|-----------------|-----------|------|----------|-----------|-------------|-------|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称      | 建築年度 | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造    | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |           |      |          |           |             |       | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 17              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 18              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 19              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 20              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 21              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 22              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 23              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 24              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 25              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 26              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 27              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 28              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 29              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 30              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 検討<br>対象外 | 施設方針 | -        |           | 備考          | 検討対象外 |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
|                 |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
|----------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-----------------------|-----------|-------------|-------|---------|------------------|-----------|--------|----------|----------|-------|
| 施設番号                 |                | 1111                                                                                         |       |          |                       |           |             |       | 基準日     |                  | 令和6年4月1日  |        |          |          |       |
| 施設基本情報               |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 施設名                  |                | (旧) 湯沢小学校                                                                                    |       |          |                       |           |             |       | 所管課     |                  | 防災管財課     |        |          |          |       |
|                      |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       | 運営形態    |                  | 直営        |        |          |          |       |
|                      |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       | 大分類     |                  | その他       |        |          |          |       |
| 所在地                  |                | 大字湯沢 2 9 0 番地 1                                                                              |       |          |                       |           |             |       | 中分類     |                  | その他       |        |          |          |       |
| 施設概要                 |                | 普通教室／相談室／特別活動室／理科室／視聴覚室／児童会室／図工室／音楽室／家庭科室／図書室／コンピューター室／男女更衣室                                 |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 設置目的                 |                | 湯沢町立学校設置条例<br>第1条 学校教育法(昭和22年法律第26号)第38条及び第49条の規定に基づき、別表第1のとおり湯沢町立小学校及び別表第2のとおり湯沢町立中学校を設置する。 |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 湯沢町立学校設置条例                                                                                   |       |          |                       |           |             |       | 敷地保有状況  |                  | 借地なし      |        |          |          |       |
|                      |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       | 敷地面積    |                  | 11,111.00 |        |          |          |       |
| 防災活動拠点               |                | 避難所                                                                                          |       | 建物解体等の制限 |                       |           |             |       | 無し      |                  | 延床面積      |        | 5,438.86 |          |       |
| 財務情報                 |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| ●歳出                  |                |                                                                                              |       | (千円)     |                       |           |             | ●歳入   |         |                  |           | (千円)   |          |          |       |
| 区分                   |                | 令和2年度                                                                                        |       | 令和3年度    |                       | 令和4年度     |             | 区分    |         | 令和2年度            |           | 令和3年度  |          | 令和4年度    |       |
| 歳出合計                 |                | 2,617                                                                                        |       | 7,746    |                       | 179,060   |             | 歳入合計  |         | 0                |           | 0      |          | 0        |       |
| 内<br>訳               | 需用費(修繕費、光熱水費等) |                                                                                              | 638   |          | 216                   |           | 116         |       | 内<br>訳  | 使用料・手数料          |           | 0      |          | 0        |       |
|                      | 役務費            |                                                                                              | 321   |          | 321                   |           | 47          |       |         | 分担金・負担金          |           | 0      |          | 0        |       |
|                      | 委託費(指定管理料含む)   |                                                                                              | 1,591 |          | 7,165                 |           | 3,325       |       |         | 国・県支出金(補助金等)     |           | 0      |          | 0        |       |
|                      | 使用料及び賃借料       |                                                                                              | 67    |          | 44                    |           | 36          |       |         | 財産収入             |           | 0      |          | 0        |       |
|                      | 工事請負費          |                                                                                              | 0     |          | 0                     |           | 171,680     |       |         | 町債               |           | 0      |          | 0        |       |
|                      | 備品購入費          |                                                                                              | 0     |          | 0                     |           | 3,856       |       |         | その他              |           | 0      |          | 0        |       |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   |                                                                                              | 0     |          | 0                     |           | 0           |       | ●収支     |                  | (千円)      |        |          |          |       |
|                      | 人件費            |                                                                                              | 0     |          | 0                     |           | 0           |       |         |                  | 令和2年度     |        | 令和3年度    |          | 令和4年度 |
| その他                  |                | 0                                                                                            |       | 0        |                       | 0         |             | 歳入-歳出 |         | -2,617           |           | -7,746 |          | -179,060 |       |
| 備考                   |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 施設の利用状況              |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 区分                   |                | 単位                                                                                           |       | 令和2年度    |                       | 令和3年度     |             | 令和4年度 |         | 特<br>記<br>事<br>項 |           |        |          |          |       |
|                      |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
|                      |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
|                      |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
|                      |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 建物基本情報               |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                                                                         | 耐用年数  | R6残寿命    | 延床面積(m <sup>2</sup> ) | 構造        | 階数<br>地上 地下 |       | 大規模改修年度 | 耐震診断             | 耐震補強      |        |          |          |       |
| 1                    | 校舎             | 1979                                                                                         | 47    | 2        | 4,652.76              | 鉄筋コンクリート造 | 3           | 0     | 不明      | 実施済み             | 未実施       |        |          |          |       |
| 2                    | 体育館            | 1980                                                                                         | 34    | -10      | 786.10                | 鉄骨造       | 1           | 0     | 不明      | 実施済み             | 実施済み      |        |          |          |       |
| 3                    |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 4                    |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 5                    |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 6                    |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 7                    |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 8                    |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 9                    |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 10                   |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 11                   |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 12                   |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 13                   |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 14                   |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 15                   |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 施設の役割と方向性            | -              | 建物の方向性                                                                                       | -     | 詳細       | 災害時の避難所として使用          |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| スケジュール               |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                                                                        | 令和8年度 | 令和9年度    | 令和10年度                | 令和11年度    | 計画期以降       |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 対策内容                 |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 対策費用(千円)             |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| 特定財源の有無              |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |
| その他                  |                |                                                                                              |       |          |                       |           |             |       |         |                  |           |        |          |          |       |

| 建物基本情報          |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
|-----------------|-----------|------|----------|-----------|-------------|-------|----|----|-------------|----------|----------|
| ID              | 建物名称      | 建築年度 | 耐用<br>年数 | R6残<br>寿命 | 延床面積<br>(㎡) | 構造    | 階数 |    | 大規模<br>改修年度 | 耐震<br>診断 | 耐震<br>補強 |
|                 |           |      |          |           |             |       | 地上 | 地下 |             |          |          |
| 16              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 17              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 18              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 19              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 20              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 21              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 22              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 23              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 24              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 25              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 26              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 27              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 28              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 29              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 30              |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 財政運営指針による施設の方向性 |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
| 財政分類<br>種別      | 検討<br>対象外 | 施設方針 | -        |           | 備考          | 検討対象外 |    |    |             |          |          |
| その他記載事項         |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |
|                 |           |      |          |           |             |       |    |    |             |          |          |

| 個別施設の状態等             |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
|----------------------|----------------|------------------------------------------|-------|----------|----------|-------------|-------------|------------|---------|------------------|----------|--------|-------|-------|-------|-----|--|
| 施設番号                 |                | 1112                                     |       |          |          |             |             |            | 基準日     |                  | 令和6年4月1日 |        |       |       |       |     |  |
| 施設基本情報               |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 施設名                  | (旧) 湯沢保育園      |                                          |       |          |          |             |             | 所管課        |         | 防災管財課            |          |        |       |       |       |     |  |
|                      |                |                                          |       |          |          |             |             | 運営形態       |         | 直営               |          |        |       |       |       |     |  |
|                      |                |                                          |       |          |          |             |             | 大分類        |         | その他              |          |        |       |       |       |     |  |
| 所在地                  |                | 大字湯沢 1 5 9 0 番地                          |       |          |          |             |             |            | 中分類     |                  | その他      |        |       |       |       |     |  |
| 施設概要                 |                | 保育室/遊戯室/事務室/調理室                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 設置目的                 |                | 乳幼児を保護し、その健全な育成を図るため、法令の定めにより保育園を設置するもの。 |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 設置根拠<br>(設置条例等)      |                | 児童福祉法                                    |       |          |          |             |             |            | 敷地保有状況  |                  | 借地なし     |        |       |       |       |     |  |
|                      |                |                                          |       |          |          |             |             |            | 敷地面積    |                  | 1,751.50 |        |       |       |       |     |  |
| 防災活動拠点               |                | 避難所                                      |       | 建物解体等の制限 |          |             |             | 補助金による制限あり |         | 延床面積             |          | 625.05 |       |       |       |     |  |
| 財務情報                 |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| ●歳出                  |                |                                          |       | (千円)     |          |             |             | ●歳入        |         |                  |          | (千円)   |       |       |       |     |  |
| 区分                   |                | 令和2年度                                    |       | 令和3年度    |          | 令和4年度       |             | 区分         |         | 令和2年度            |          | 令和3年度  |       | 令和4年度 |       |     |  |
| 歳出合計                 |                | 149                                      |       | 236      |          | 189         |             | 歳入合計       |         | 313              |          | 313    |       | 313   |       |     |  |
| 内<br>訳               | 需用費（修繕費、光熱水費等） |                                          | 105   |          | 135      |             | 145         |            | 内<br>訳  | 使用料・手数料          |          | 0      |       | 0     |       | 0   |  |
|                      | 役務費            |                                          | 44    |          | 44       |             | 44          |            |         | 分担金・負担金          |          | 0      |       | 0     |       | 0   |  |
|                      | 委託費（指定管理料含む）   |                                          | 0     |          | 57       |             | 0           |            |         | 国・県支出金（補助金等）     |          | 0      |       | 0     |       | 0   |  |
|                      | 使用料及び賃借料       |                                          | 0     |          | 0        |             | 0           |            |         | 財産収入             |          | 313    |       | 313   |       | 313 |  |
|                      | 工事請負費          |                                          | 0     |          | 0        |             | 0           |            |         | 町債               |          | 0      |       | 0     |       | 0   |  |
|                      | 備品購入費          |                                          | 0     |          | 0        |             | 0           |            | その他     |                  | 0        |        | 0     |       | 0     |     |  |
|                      | 負担金・補助金及び交付金   |                                          | 0     |          | 0        |             | 0           |            | ●収支     |                  |          |        |       |       | (千円)  |     |  |
|                      | 人件費            |                                          | 0     |          | 0        |             | 0           |            |         |                  | 令和2年度    |        | 令和3年度 |       | 令和4年度 |     |  |
| その他                  |                | 0                                        |       | 0        |          | 0           |             | 歳入-歳出      |         | 164              |          | 77     |       | 124   |       |     |  |
| 備考                   |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 施設の利用状況              |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 区分                   |                | 単位                                       |       | 令和2年度    |          | 令和3年度       |             | 令和4年度      |         | 特<br>記<br>事<br>項 |          |        |       |       |       |     |  |
|                      |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
|                      |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
|                      |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
|                      |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 建物基本情報               |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| ID                   | 建物名称           | 建築年度                                     | 耐用年数  | R6残寿命    | 延床面積 (㎡) | 構造          | 階数<br>地上 地下 |            | 大規模改修年度 | 耐震診断             | 耐震補強     |        |       |       |       |     |  |
| 1                    | 園舎             | 1980                                     | 47    | 3        | 611.23   | 鉄筋コンクリート造   | 2           | 0          |         | 実施済み             | 未実施      |        |       |       |       |     |  |
| 2                    | 倉庫             | 2002                                     | 24    | 2        | 13.82    | 軽量鉄骨造 3mm以下 | 1           | 0          |         | 不要               | 不要       |        |       |       |       |     |  |
| 3                    |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 4                    |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 5                    |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 6                    |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 7                    |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 8                    |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 9                    |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 10                   |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 11                   |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 12                   |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 13                   |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 14                   |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 15                   |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 対策内容と実施時期 及び 対策費用の概算 |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 施設の役割と方向性            | -              | 建物の方向性                                   | -     | 詳細       | 民間へ貸付    |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| スケジュール               |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
|                      | 令和6年度          | 令和7年度                                    | 令和8年度 | 令和9年度    | 令和10年度   | 令和11年度      | 計画期以降       |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 対策内容                 |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 対策費用(千円)             |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| 特定財源の有無              |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |
| その他                  |                |                                          |       |          |          |             |             |            |         |                  |          |        |       |       |       |     |  |

| 建物基本情報          |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
|-----------------|-----------|------|------|-------|---------|-------|----|----|---------|------|------|
| ID              | 建物名称      | 建築年度 | 耐用年数 | R6残寿命 | 延床面積(㎡) | 構造    | 階数 |    | 大規模改修年度 | 耐震診断 | 耐震補強 |
|                 |           |      |      |       |         |       | 地上 | 地下 |         |      |      |
| 16              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 17              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 18              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 19              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 20              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 21              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 22              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 23              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 24              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 25              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 26              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 27              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 28              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 29              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 30              |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 財政運営指針による施設の方向性 |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
| 財政分類<br>種別      | 検討<br>対象外 | 施設方針 | -    |       | 備考      | 検討対象外 |    |    |         |      |      |
| その他記載事項         |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |
|                 |           |      |      |       |         |       |    |    |         |      |      |

## 湯沢町個別施設計画

発行年月 令和 7 年 3 月

発 行 湯沢町

編 集 湯沢町 総務部 総務課

〒949-6192 新潟県南魚沼郡湯沢町大字神立 300 番地

T E L : 025-784-3451 (代表)

F A X : 025-784-1818